

Bijlage 1: ONDERBOUWING TARIEVEN onroerende-zaakbelastingen 2022

Te behalen opbrengst 2022

Eigenaren woningen	5.668.321
Eigenaren en gebruikers niet-woningen	2.566.597
Totale opbrengst	8.234.918

	Som WOZ-waarden 2022 (Let op, is peildatum 1-1-2021)	tarief eigenaar				tarief gebruiker	netto-opbrengst programmabegroting 2022-2025	verwachte vermindering obv geboekte verminderingen tot 24-09-2021	amendement de Pater uit STUF-CAP V 2021	Bruto totaal
			woning		niet-woning	niet-woning				
		tarief 2022 =	0,1051							
		tarief 2021 =	0,1132	tarief 2022 =	0,2040					
		tarief 2020 =	0,1156	tarief 2021 =	0,2074	tarief 2022 =				
		tarief 2019 =	0,1128	tarief 2020 =	0,2097	tarief 2021 =				
E-won	5.413.374.891	tarief 2018 =	0,1251	tarief 2019 =	0,2114	tarief 2020 =	5.668.321	21.136		5.689.457
E-n-won	783.862.255	tarief 2017 =	0,1286	tarief 2018 =	0,2051	tarief 2019 =	1.591.327	7.752		1.599.079
G n-won	696.460.202			tarief 2017 =	0,1969	tarief 2018 =	975.270	5.003	125.706	1.105.979
						tarief 2017 =	8.234.918	33.891	125.706	8.394.515
							125.706			
							33.891			
							8.394.515			
							8.234.918			

Amdement de Pater *

Raming kosten bezwaar en beroep

Totale **bruto** te genereren opbrengst bij aangegeven tarieven

Te realiseren netto opbrengst

* Amendement de Pater: hierbij is de heffingsmaatstaf voor de gebruiker van niet-woningen lager dan de heffingsmaatstaf voor de eigenaar
In de praktijk heeft dit een lagere aanslag gebruikersdeel voor niet-woningen tot gevolg. Dit wordt gecompenseerd in de bruto-opbrengst.

Formule berekening OZB tarieven: **Bruto opbrengst / Som WOZ-waarden x 100**