

Riedsûtstel

It Beslút	: 18 december 2025
Agindapunt	: 6
Status	: Besluitvormend
Program	: 0 – Bestuur en ondersteuning
Portefúljehâlder	: C.M. de Pee
Amtner	: M. Haarsma
Bylage	: 1. Beleidsplan gebouwenbeheer 2026-2030
Saak- en stiknûmer	: 2025110514865 en 25ZG312313

Underwerp

Beleidsplan gebouwenbeheer 2026-2030

Wy stelle jo foar te besluten om:

Het geactualiseerde beleidsplan gebouwenbeheer voor de periode 2026-2030 vast te stellen.

Koarte gearfetting

Elke 5 jaar moet er volgens het Besluit Begroting en Verantwoording provincies en gemeenten (BBV) een nieuwe beheersplan gebouwen opgesteld worden. Door het vaststellen van het nieuwe beleidsplan is er weer een actuele versie van het beheersplan voor onderhoud gemeentelijke gebouwen.

Foech ried/kolleezje

Het is de bevoegdheid van de raad om het beleidsplan vast te stellen op basis van het budgetrecht en de richtlijnen van de BBV.

Ynliding

De voorschriften in het BBV zijn richtinggevend voor de gemeentelijke organisatie. Het geen gevolg hieraan geven leidt ertoe dat de gemeente in gebreke blijft en jaarlijks te maken krijgt met niet gewenste constatering van de accountant bij de jaarrekening. Daarnaast is het zeer gewenst periodiek actief na te gaan of de geldende beheersplannen en de daarbij behorende middelen nog in balans zijn en overeenkomen met de geformuleerde uitgangspunten van beleid. Daardoor blijven we als gemeente in control.

Het voorliggende beleidsplan gemeentelijke gebouwen gaat over de gebouwen die we nu op dit moment in eigendom, beheer en onderhoud hebben en waarvoor een voorziening in het leven is geroepen.

Histoarje

Het vorige riedsûtstel gebouwenbeheer is in 2019 besluitvormend in de raad behandeld en besloten om het ingediende beheerplan vast te stellen.

Te berikken effekt

Met dit voorstel wordt bereikt dat de gemeente weer voldoet aan de voorschriften van de BBV voor het genoemde beleidsplan en daarnaast heeft de gemeenteraad een actueel inzicht in het huidige gebouwenareaal en de daarbij behorende onderhoudsniveaus.

Argumenten

1. Met het vaststellen van het geactualiseerde beleidsplan wordt voldaan aan de BBV
2. Door het geactualiseerde beleidsplan vast te stellen is inzichtelijk wat de omvang momenteel is van het gebouwenareaal en wat het onderhoudsniveau is per gebouw.

Alternativen

-

Kanttekenings/risiko's

Het niet hebben van actuele beheerplannen betekent dat niet voldaan wordt aan de BBV-voorschriften.

Finânsjes

Zoals aangegeven in het beleidsplan gebouwenbeheer kan het beheer worden uitgevoerd binnen de beschikbare budgetten.

Ynwenners- en oerheidspartisipaasje

Niet van toepassing.

Kommunikaasje

Niet van toepassing.

Yntegraliteit

Het beleidsplan is in nauwe samenwerking met de afdelingscontroller en in afstemming met afdeling Duurzaamheid opgesteld.

Previnsje

Niet van toepassing.

Gearwurking

Niet van toepassing.

Ferfolchtrajekt

Periodiek (eens in de 5 jaar) worden dit plan geactualiseerd, tenzij er een andere beleidsinhoudelijke reden is om dit eerder te doen.

Evaluaasje

Niet van toepassing.

Burgum, 25 november 2025

Het college van burgemeester en wethouders van Tytsjerksteradiel,

secretaris,

burgemeester,

dhr. drs. J. Krul

mevr. C. Schokker-Strampel



Riedsbeslút

De raad van de gemeente Tytsjerksteradiel;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 25 november 2025, punt nummer: 6;

Beslút:

Het geactualiseerde beleidsplan gebouwenbeheer voor de periode 2026-2030 vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Tytsjerksteradiel van 18 december 2025.

De griffier,

De voorzitter,

mevr. mr. A. Dam

mevr. C. Schokker-Strampel