

Geacht college,

Naar aanleiding van de (bouw)werkzaamheden op het perceel kadastraal bekend gemeente Waalre sectie C, nr. 1032, plaatselijk bekend als Warande Loonderweg hebben wij de volgende vragen aan het college met het verzoek deze met toepassing van het bepaalde in artikel 39 van het Reglement van orde van de gemeenteraad in handen te stellen van het college.

- * deelt het college de opvatting dat handhaving van de bestemmingsplanregels in zijn algemeenheid en voor het beschermd stads-en dorpsgezicht het Loon in het bijzonder belangrijk is voor de geloofwaardigheid van de gemeente en de regels die zij stelt?
- * zijn de uitgevoerde en in uitvoering zijnde activiteiten op bovengenoemd perceel en gevolgde procedure in overeenstemming met het ter plaatse geldende bestemmingsplan? Zo ja kunt u dan aangeven op grond van welke regels dit het geval is? Zijn er geen belemmeringen voor het gebruik van een stal als woning? Is er na de verleende vergunning voor herbouw van de stal een milieuvergunning van kracht? Zo ja, voor welke diersoort en hoeveel dieren? Zo nee, waarom niet?
- *zijn de verleende vergunningen onherroepelijk?
- * zijn er bezwaren ingediend en is de vergunninghouder bekend c.q. geïnformeerd over de risico's van starten met werkzaamheden gedurende de bezwaar- en beroepsfase?
- * zijn eventuele bezwaarmakers geïnformeerd over de voor hen openstaande rechtsmiddelen en op welk moment zij daarvan gebruik kunnen maken?
- * welke bevoegdheden heeft de gemeente indien in strijd met een vergunning wordt gebouwd c.q. strijdig gebruik plaats vindt op grond van de regels van het geldende bestemmingsplan?
- * in hoeverre is het college bereid tijdig gebruik te maken van de haar toekomstige handhavende bevoegdheden wanneer blijkt dat de activiteiten in strijd met de regels van het bestemmingsplan zijn uitgevoerd en worden gebruikt?

Wij verzoeken u deze vragen te beantwoorden met in achtneming van het in artikel 39 van het Reglement van orde bepaalde.

Met belangstelling zien wij uw reactie tegemoet.

Namens de fractie Aalst Waalre Belang,
Alexandra Groeneveld
raadslid