

Werkproces voor de raad ter uitvoering van het raadsbesluit d.d. 15 december 2011 (agendapunt 11) Versie 23 oktober 2012

Werkproces voor nieuwe formele aanvragen als bedoeld vanaf 6 november 2012

1. Formele aanvragen als bedoeld in artikel 2.12 lid 1, sub a onder 3 Wabo worden binnen vier weken door de afdeling beoordeeld voor wat betreft de vraag of er wel/geen verklaringen van bedenkingen nodig is op grond van het raadsbesluit d.d. 15 december 2011.
2. Er wordt wekelijks een lijst naar de griffier gezonden waarop de ingediende formele aanvragen als bedoeld in artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 Wabo vermeld staan, die reeds ambtelijk beoordeeld zijn. Bij iedere formele aanvraag wordt vermeld of wel/geen verklaring van geen bedenkingen nodig is.
3. Als er in een bepaalde week geen formele aanvragen op de lijst kunnen worden geplaatst, omdat er geen aanvragen zijn binnengekomen en/of deze nog niet zijn beoordeeld voor wat betreft de noodzaak van een verklaring van geen bedenkingen, wordt dit eveneens meegedeeld aan de griffier.
4. De griffier plaatst de lijst binnen een week na ontvangst op extranet (of deelt binnen een week mee dat er geen aanvragen te vermelden zijn).
5. Wanneer tenminste 3 raadsleden aan de griffier, binnen vier weken na ontvangst van de wekelijkse lijst, aangeven een verklaring van geen bedenkingen te willen af te geven (danwel te willen weigeren) bij een bepaald plan, dan wordt door het college een raadsvoorstel voorbereid waarbij de raad wordt gevraagd om afgifte (of weigering) van een verklaring van geen bedenkingen.

Nb:

- Bij vragen van raadsleden over formele aanvragen op de wekelijkse lijst, dient contact te worden opgenomen met de griffier. Die zorgt dat de vraag wordt doorgeleid naar de behandelend ambtenaar.
- Op grond van het Besluit omgevingsrecht kan een verklaring van geen bedenkingen slechts worden geweigerd in het belang van een goede ruimtelijke ordening.

Overgangssituatie

Voor de duidelijkheid zullen vóór 15 december 2012 alle formele lopende aanvragen als bedoeld in artikel 2.12 lid 1, sub a onder 3 Wabo, waarvoor géén verklaringen van bedenkingen nodig is, op grond van het raadsbesluit d.d. 15 december 2011, nogmaals op een afzonderlijke lijst in beeld worden gebracht. Hierop kan nog éénmalig, binnen 4 weken na verstrekking door de griffier, gereageerd worden (en dus aangegeven worden dat toch een verklaring van geen bedenkingen door u nodig wordt geacht).

Verklaring van geen bedenkingen

Volgens artikel 2.27 Wabo jo. artikel 6.5 Bor dient de gemeenteraad te verklaren tegen dit project geen bedenkingen te hebben alvorens een vergunning kan worden verleend. Met gebruikmaking van het bepaalde in artikel 6.5 lid 3 Bor heeft de gemeenteraad van Landerd bij besluit van 15 december 2011 bepaald dat deze verklaring niet vereist is bij de toepassing van artikel 2.12 lid 1 a sub 3 Wabo mits de beoogde activiteit:

- niet in strijd is met een door de raad vastgestelde structuurvisie en in het desbetreffende geval overeenstemt met het gemeentelijk woningbouwprogramma;
- voldoet aan een eventueel in voorbereiding genomen bestemmingsplan
- niet in strijd is met de provinciale structuurvisie ruimtelijke ordening en de provinciale verordening ruimte.

Wanneer drie of meer raadsleden aan de griffier de wens daartoe te kennen geven vraagt het college de verklaring van geen bedenkingen aan de raad en besluit de raad in individuele gevallen over de afgifte van een verklaring van geen bedenkingen naar aanleiding van een (principe)verzoek, in afwijking van de hiervoor aangewezen categorieën van gevallen.