



Staat van Wijzigingen

Van het ontwerp bestemmingsplan “Schepen 2 en Zuideinde 28 te Naaldwijk” naar de vastgestelde bestemmingsplannen “Schepen 2 te Naaldwijk” en “Zuideinde 28 te Naaldwijk”.

Algemeen

Het ontwerp bestemmingsplan is op verzoek van betrokkenen gesplitst in twee vast te stellen bestemmingsplannen. Zaken die specifiek betrekking hebben op de ene locatie, zijn uit het bestemmingsplan van de andere locatie verwijderd. Er is telkens aangegeven voor welk bestemmingsplan de wijziging geldt.

Planverbeelding

De dubbelbestemming ‘Waterstaat-waterkering’ is opgenomen conform de Legger van het Hoogheemraadschap van Delfland (Schepen 2).

Planregels

De dubbelbestemming ‘Waterstaat-waterkering’ is geregeld in artikel 6 (Schepen 2). De algemene regel betreffende het parkeren is opgenomen in artikel 6 van Zuideinde 28 en artikel 7 van Schepen 2. De oorspronkelijke artikelnummers schuiven uiteraard op als gevolg van deze invoegingen.

Plantoelichting

De wateropgave is naar aanleiding van de splitsing en de zienswijze van Delfland nog eens kritisch bekeken. Dit heeft geleid tot de conclusie dat beide afzonderlijke plannen geen wateropgave met zich brengen. Dit is onderbouwd in par. 3.5 van beide plannen. De tekst van deze paragraaf is verder in overeenstemming gebracht met de gegronde punten van de zienswijze.

De tekst van paragraaf 5.1 (Economische uitvoerbaarheid) is voor beide plannen aangepast op de situatie dat besloten is om geen anterieure overeenkomst met verhaal van planschadekosten te sluiten.

Op diverse plaatsen in beide plannen een korte aanvulling of wijziging ter verdere verduidelijking van de tekst.