

From:

To:

Subject: Plaatsing Stentor 21-10-2025
Date: maandag 20 oktober 2025 19:05:18
Attachments: [paste.png](#)

Beste

Vandaag hebben we akkoord gegeven op plaatsing van onderstaand bericht in De Stentor van morgen.

Vooropgesteld wil ik benadrukken dat wij als winkeliersvereniging ons altijd zeer betrokken inzetten voor alles wat er in en rondom het Winkelcentrum en Stadshagen gebeurt. Echter afgelopen week is ondanks al onze intenties na enkele overleggen geen beweging waar te nemen bij het realiseren van voldoende parkeermogelijkheden rondom het winkelcentrum. Het gemak waarmee er wordt besloten NIETS aan tijdelijke parkeerplaatsen te doen bij het verdwijnen van 170 parkeerplekken doet ons dan ook erg zeer.

Aan de zijde van de ambtenaren ervaren wij dat ook zij vastzitten in de speelruimte die ze van het college (en de raad) krijgen, dat was de belangrijkste reden dat we met jullie beiden op 11 september rond tafel hebben gezeten om de noodzaak en belang persoonlijk onder de aandacht te brengen.

Dat we in elke aangereikte oplossing afgelopen maand geen enkele toezegging krijgen raakt ons dan ook diep. Het staat ver van Samen maken we de Stad(shagen)! Als winkeliers weten we niet meer hoe we ons belang van voldoende parkeerplaatsen en een werkende circulatie onder de aandacht moeten brengen, zeker nu de tijd begint te dringen. Het is immers zo 7 november.

Tijdens de ALV van de winkeliersvereniging hebben de winkeliers het bestuur een ultimatum gesteld dat er duidelijkheid dient te zijn na onze bespreking van 15 oktober jl.. Helaas was ook hier geen enkele toezegging op vervangende parkeerplaatsen aan de orde. Winkeliers hebben het bestuur verzocht zich aan te sluiten bij bezwaar maken op de verstrekte vergunning, de media op te zoeken en jullie beiden uit te nodigen voor dialoog met onze winkeliers in Stadshagen. Kunnen we het ook gelijk hebben over het AZC, was hun conclusie. Kortom, als bestuur krijgen wij het standpunt van de gemeente niet uitgelegd. Niet aan onze winkeliers, niet aan het gezondheidshuis, niet aan onze medewerk(st)ers en al zeker niet aan onze bezoekers. Met onderstaand artikel luiden we dan ook de noodklok.

Het betreft een tijdelijke situatie van ruim drie jaar die te lang is om NIETS te doen en tijdelijk genoeg is om tijdelijke voorzieningen te realiseren.

In de bijlage onze onderbouwing van de feitelijkheden op basis van de laatste meting. Hopelijk zijn we als stad in staat het tij op tijd te keren!

Hartelijke groet,

Winkeliersvereniging Winkelcentrum Stadshagen

Winkeliers in Stadshagen maken zich zorgen over het tekort aan parkeerplaatsen tijdens de verbouwing van het winkelcentrum. Volgens de winkeliersvereniging komt de gemeente Zwolle afspraken hierover niet na.

Met de voorbereidende werkzaamheden is de verbouwing van het winkelcentrum in september eindelijk begonnen. Aan de vooravond daarvan kwam de vereniging nog met een positief bericht naar buiten over de diverse uitbreidingen (Jumbo, AH, Hema) en verhuizingen binnen het centrum, waarmee leegstaande ruimtes worden opgevuld.

Dit optimisme heeft plaats gemaakt voor zorgen, zo blijkt uit een statement van de vereniging. Die stelt dat de gemeente afspraken over compensatie van parkeerplekken tijdens de uitbreiding, negeert.

Volgens winkeliers heeft de gemeente toegezegd dat de wegvallende parkeervoorziening aan de Belvédèrelaan zou worden vervangen door tijdelijke parkeerplaatsen in het park, naast het gezondheidshuis, een idee van ontwikkelaar Hier zouden winkelmedewerkers en personeel van gezondheidshuis Werkeren hun auto kwijt kunnen. 'Dit is zelfs een nadrukkelijk uitgangspunt in de aanbestedingsdocumenten geweest. Niemand zit te wachten op verkeersinfarcten rondom het winkelcentrum', schrijft de vereniging.

Tot hun verbazing horen zij net voor het zomerreces dat er geen vervangende parkeervoorzieningen worden getroffen. De winkeliers moeten het de komende drie jaar met ruim 170 plekken minder doen. Een koude douche. Vooral bij drukte (weekend, feestdagen) wordt het dringen geblazen, weten de winkeliers.

Die droegen de afgelopen maanden zelf oplossingen aan, zoals de invoering van een blauwe zone en het buitenaf laten parkeren van medewerkers. Eigen tellingen geven aan dat langparkeerders de nodige plekken bezet houden en wanneer medewerkers elders zouden parkeren, scheelt dit 60 tot 100 plekken.

Maar de gemeente houdt de poot stijf en stelt zich op het standpunt dat er, op basis van tellingen in het voorjaar, genoeg capaciteit voor handen is. Bovendien is het parkeerbeleid net vastgesteld, waarvan men niet wil afwijken. 'We staan met lege handen', treuren de winkeliers.

Daarom maken zij, samen met vastgoedeigenaar

bezwaar tegen de

vergunning, een verregaande maatregel. 'Het is ons niet duidelijk welke zwaarwegende argumenten de gemeente heeft, buiten hoog groenstructuur, om hierin niet mee te werken. Parkeren is de levensader van ons centrum, de huidige 170 parkeerplaatsen waren er toch niet voor niets. Wij willen als winkelcentrum onze bezoekers goed kunnen blijven ontvangen en willen geen concessies doen aan het comfort. We doen dit niet uit weelde, maar uit pure noodzaak'.

„We snappen dat we geen 100 procent kunnen krijgen, maar dit hadden we niet verwacht”, zegt voorzitter in een reactie. Hij refereert aan de verbouwing van winkelcentrum Zwolle-Zuid. „Dat is voor de winkeliers aldaar een zware tijd geweest, het is allemaal behoorlijk kwetsbaar. We krijgen niet het gevoel dat de gemeente dit onderkent.”
