Een motie is een opdracht aan het college. Een raadslid dient een motie in tijdens de vergade
vergadering stemmen de raadsleden over de motie. Alle raadsleden kunnen een motie indier



MOTIE

Datum vergadering: 17 december 2024
Nummer motie
Indiener(s): Gorcum Actief, Everdien Hamann

Titel: Voorrang voor Gorcumers nieuwe koopwoningen Arkelsedijk

MOTIE
Wij vragen het college om met de ontwikkelaren van nieuwe koopwoningen aan de Arkelsedijk afspraken te maken en vast te leggen waardoor nieuwe woningen eerst aan Gorcumers te koop worden aangeboden volgens nader te bepalen criteria.

Motivatie
Er heerst landelijk grote woningnood. Gorinchem heeft, behalve de Vleugels van de Stad, nauwelijks kans en ruimte voor grote nieuwbouwprojecten of nieuwe woonwijken. De woningmarkt in de stad is mede daardoor geblokkeerd. Bij de ontwikkeling van de Vleugels van de Stad, Arkelsedijk en Schelluinsestraat, worden veel woningen aan de stad toegevoegd. Maar liefst 70% is in de betaalbare sector. Wij verwachten een ‘run’ op deze nieuwbouwprojecten, juist ook van mensen van buitenaf.

Veel Gorcumers zijn op zoek naar andere woonruimte en willen graag in hun stad blijven wonen. Wij willen hen een kans geven door voorrang aan Gorcumers te verlenen bij de uitgifte van deze nieuwe woningen om twee redenen. In de eerste plaats kan zo een doorstroming op gang komen op de Gorcumse woningmarkt. En ten tweede een belangrijk sociaal aspect. Zowel voor jonge gezinnen als voor ouderen is het belangrijk om in de eigen omgeving met sociaal netwerk te blijven wonen. Ouderen helpen vaak mee bij jonge gezinnen of alleenstaande ouders. Daarnaast zijn de kinderen van ouderen vaak later mantelzorgers voor hun ouders. Wij willen de Gorcumers een kans bieden om in hun sociale omgeving te kunnen verhuizen, zodat hun netwerken kunnen blijven bestaan.

ONDERTEKENING
Everdien Hamann, Gorcum Actief.