

memo

aan	Rogier Tetteroo
onderwerp	evaluatie experiment urgentie co-ouderschap
van	Joke de Heer
afdeling	Ruimtelijk beleid en advies
telefoon	0182-588288
datum	26 april 2021

memo

Experiment soepeler urgentieverlening bij relatie verbreking en co-ouderschap

Per september 2019 is een experiment gestart met ruimere urgentieverlening bij (echt)scheiding met minderjarige kinderen en co-ouderschap. Volgens de regels in de Huisvestingsverordening Gouda was urgentie voor een sociale huurwoning bij relatieverbreking alleen mogelijk voor één ouder en alleen als minderjarige kinderen dakloos dreigen te worden. Het **experimen**t houdt in dat in geval van co-ouderschap de vertrekkende ouder voortaan wel in aanmerking kan komen voor urgentie ook al blijft de andere co-ouder in de huidige woning wonen. Als beide ouders noodgedwongen moeten vertrekken uit de woning kunnen beiden een urgentieverklaring krijgen.

Het experiment was bedoeld om het effect op het aantal urgenties in Gouda te onderzoeken. Het experiment was aangegaan voor 1,5 jaar, om daarna te evalueren en te bezien of het experiment voortgezet wordt.

Evaluatie
Info van Mozaiek Wonen:

Totaal aantal verhuringen (woningtoewijzingen) met urgentie Periode juni 2019 t/m maart 2021		
Totaal aantal verhuringen met urgentie	111	100%
Aantal verhuringen met urgentie ogv relatieverbreking. Categorie H totaal	32	28,9% van 111
Aantal verhuringen mt urgentie wegens co-ouderschap binnen categorie H	4	3,6% van 111 12,5% van 32 (categorie H)

In verband met co-ouderschap zijn in deze periode totaal 9 urgenties afgegeven.
Daarvan hebben 4 urgenten een woning toegewezen gekregen, is er 1 vervallen (verlopen of anderszins een woning gevonden) en wachten nog 4 urgenten op woningtoewijzing.

Conclusie: de toename van het aantal woningtoewijzingen met urgentie door de invoering van het experiment met soepeler urgentieverlening bij co-ouderschap, is acceptabel. Over de periode juni 2019 t/m maart 2021 bedraagt de toename van het aantal woningtoewijzingen met urgentie in totaal 3,6%. Binnen de categorie H (relatieverbreking) bedraagt de toename 12,5%.

Voorstel:
Het voorstel is om het huidige experiment voor te zetten en op te nemen in de reguliere vernieuwing van de Huisvestingsverordening in 2023.

gemeente
gouda

Volgens het mandatenbesluit is de portefeuillehouder wonen en wijkontwikkeling bevoegd experimenten toe te staan waarin afgeweken conform artikel 35 van de Huisvestingsverordening Gouda.

26-4-2021 akkoord Rogier Tetteroo

Van: Tetteroo, Rogier <rogier.tetteroo@gouda.nl>
Verzonden: maandag 26 april 2021 14:22
Aan: Heer, Joke de <Joke.deHeer@gouda.nl>
Onderwerp: Re: evaluatie experiment soepeler urgentie bij co-ouderschap

Hi Joke,

Dank en akkoord!

Grts
Rogier

Met vriendelijke groet,

Rogier Tetteroo
Wethouder Gouda

Ruimtelijke Ordening,
Wonen, Werk en Inkomen

Op 26 apr. 2021 om 12:33 heeft Heer, Joke de <Joke.deHeer@gouda.nl> het volgende geschreven:

Hoi Rogier,
In bijlage de evaluatie van het experiment, gebaseerd op cijfers vanuit Woningnet door Mozaïek Wonen aangeleverd.
De toename van het aantal urgenties is acceptabel. Ik adviseer om het experiment voort te zetten en in 2023 op te nemen bij de reguliere verlenging/actualisatie van de hvv.
.

Akkoord met voorstel?
Volgens het mandatenbesluit ben jij als de portefeuillehouder wonen en wijkontwikkeling bevoegd experimenten toe te staan waarin afgeweken conform artikel 35 van de Huisvestingsverordening Gouda.

groet,
Joke
tel 588288 / 0643385335 (ma, di, do 8.30 tot circa 16.00 uur)

<memo evaluatie experiment en voorstel voortzetten.docx>