

Aan de raad van de gemeente
LEIDSCHENDAM-VOORBURG



**Leidschendam-
Voorburg**

Datum 4 oktober 2022
Nummer 2669
Onderwerp Raadsvoorstel Vaststellen Tijdelijke uitbreiding terrassen

Portefeuillehouder Wethouder Van Eekelen
Behandeld door MS Schabbing

1. Voorgesteld raadsbesluit

De raad besluit:

- de voorgestelde verlenging van de tijdelijke uitbreiding zomerterrassen 2022 genomen op 8 maart 2022 vast te stellen tot en met uiterlijk 31 maart 2023 of zoveel eerder dat het nieuwe terrassenbeleid in werking treedt en;
- in voorkomende gevallen tijdelijk af te wijken van het Bestemmingsplan Stedelijk.

Aanleiding

Om de gevolgen van corona voor horecaondernemers te beperken, zijn tijdelijke terrasuitbreidingen mogelijk gemaakt in 2020, 2021 en eerder dit jaar. Per 1 november 2022 eindigt de huidige tijdelijke uitbreidingsmogelijkheid. Op dit moment wordt er toegewerkt naar een nieuw duurzaam en gemeentebreed terrassenbeleid. Naar verwachting zal het voorstel begin 2023 aan de raad worden voorgelegd. Om de tijd tussen 1 november 2022 en het nieuwe terrassenbeleid te overbruggen zal nog éénmaal de mogelijkheid tot terrasuitbreiding aan alle horecaondernemers in de gemeente worden geboden.

Nu het Afwegingskader corona-maatregelen niet langer van toepassing is nu de acute fase van de coronacrisis ten einde is én omdat uitbreiding van terrassen een tijdelijke afwijking van het Bestemmingsplan Stedelijk betekent, dient de raad een besluit te nemen over de verlenging van het terrassenbeleid. Voorgaande tijdelijke mogelijkheden tot terrasuitbreiding vielen onder het door de raad verkregen mandaat van het college.

Voor nadere informatie wordt verwezen naar eerdere iBabs-dossiers:
1995 Raadsbrief Evaluatie tijdelijke terrasuitbreiding Corona en toetsingskader
2293 Raadsbrief Update corona per 1 april 2021
2267 Raadsbrief Corona update per 18 maart 2021

2. Afwegingen

In 2020, 2021 en begin dit jaar zijn er in meer en mindere mate beperkingen geweest voor de horeca in verband met corona. Inmiddels zijn deze beperkingen voor de horeca opgeheven. De horeca is echter nog niet de zware tijden van corona te boven. Tijdens corona heeft de gemeente horecaondernemers ondersteund door hen de mogelijkheid te geven voor terrasuitbreidingen. Om de horecaondernemers nog eenmaal tegemoet te komen, en te voorkomen dat de tijdelijk uitgebreide terrassen mogelijk onnodig in afwachting van nieuw terrassenbeleid wegvallen, biedt de gemeente horecaondernemers nog éénmaal de mogelijkheid tot tijdelijke terrasuitbreiding. De reden hiervoor is om ondernemers enig zicht op continuïteit te bieden, omdat de verwachting is dat in veel gevallen het nieuwe terrassenbeleid ook ruimere mogelijkheden biedt.

Deze laatste tijdelijke mogelijkheid tot uitbreiding van terrassen betreft dan een overbruggingsperiode tot het nieuwe gemeentebrede terrassenbeleid wordt voorgelegd aan de raad (naar verwachting in januari 2023). Uit evaluaties en enquêtes naar aanleiding van eerdere terrasuitbreidingen gedurende zowel de winter als zomer, blijkt veel begrip voor de tijdelijke uitbreidingen. Naar aanleiding van eerdere uitbreidingen (iBabs-dossiers 2728, 2510, en 2192 en 1995) zijn geen klachten bij de gemeente binnengekomen. De ondernemers zijn blij met de geboden ruimte en zullen zelf in gesprek gaan met omwonenden.

Bij een vergunningaanvraag door de horecaondernemer geldt een toetsingskader dat onder meer een bewijs van instemming van de direct omwonenden vereist. Wanneer horecaondernemers nog eenmaal de kans krijgen om de uitbreiding van terrassen te verlengen, zal van het al bestaande toetsingskader gebruik worden gemaakt.

Risico's

- Er is een risico op gegrond bezwaar en beroep en/of gegrond verzoek om handhaving vanwege het ontbreken van planologische onderbouwing en verlening in strijd met vigerende regels.
- Er is een risico op eventueel gerechtvaardigd vertrouwen vanwege gewekte verwachting dat terrassen in strijd met vigerende regels niet tot overlast leiden/gedoogd kunnen worden/voor onbepaalde tijd verleend kunnen worden, zonder dat daartoe een gedegen afweging en beoordeling is gemaakt per situatie. Dit risico is beperkt, omdat het nieuwe terrassenbeleid ruimere terrassen mogelijk zal maken, als de raad hiermee instemt.
- De verantwoording voor participatie/afstemming met omwonenden wordt gelegd bij de ondernemers, waarbij het risico bestaat dat omwonenden het niet eens zijn met de uitgebreide terrassen.

3. De financiële gevolgen van het besluit

Dit besluit heeft geen financiële gevolgen.

4. Hoe zijn inwoners / belanghebbenden betrokken

Horecaondernemers worden actief per e-mail benaderd om hen te informeren over de verlengde tijdelijke uitbreidingsmogelijkheid. Ook zal er een persbericht uitgaan in navolging van het persbericht behorend bij iBabs-dossier 2728. De informatie zal ook via de nieuwsbrief en social media bekend gemaakt worden.

burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg,

A. van Mazijk
secretaris

J.G. Bijl
burgemeester

Documenten behorende bij dit raadvoorstel
2728 Toetsingskader tijdelijke zomerterrassen 1 april 2022 tm 31 oktober 2022