

Nr	Onderwerp	Actie
1.	Opening	<u>Aanwezig:</u> <u>Voorzitter:</u> Marijke van Dam <u>Griffie:</u> Edzard van Holthe <u>Samen Beter Nieuwkoop:</u> Remco Hendriks, Laura Kroes, Lizet Keijzers, Guus Elkhuijzen <u>Fractieassistent:</u> Dyanne Metzelaar <u>VVD:</u> Aat van Putten <u>Fractieassistent:</u> Glenn Fransen <u>CDA:</u> Rowan van Leeuwen, Leon Zoet <u>Natuurlijk Nieuwkoop:</u> Bas Oostwouder, René Carlier <u>D66:</u> Jop van der Pijl, Annette Pietersen <u>SGP-ChristenUnie:</u> Gerrit Splinter <u>Fractieassistenten:</u> Mariska van Buren-Gorissen <u>Collegeleden:</u> Tom de Kleer, Ines de Ridder <u>Ambtelijke ondersteuning:</u> Marie Monique van der Salm bij agendapunt 3; Mario Heijman bij agendapunt 4; Arie Roos bij agendapunt 5 <u>Insprekers:</u> Piet Melzer en Henny Rekelhof bij agendapunt 3, Maurice van der Hoorn en Marcel van Tol bij agendapunt 4.
2.	Vaststellen agenda	Ongewijzigd vastgesteld
3.	Raadsvoorstel Locatiekeuze nieuw zwembad B&W stelt de raad voor om: 1. Kennis te nemen van het rapport locatie onderzoek nieuw binnenzwembad 2. Over te gaan tot bouw van een nieuw binnenzwembad in de gemeente Nieuwkoop 3. Als locatie te kiezen voor locatie 2 (veld 2 S.V. Nieuwkoop)	Piet Melzer spreekt in om de locatie landijsbaan (Olm) namens Gebiedscoöporatie Nieuwkoop onder aandacht te brengen. Henny Rekelhof geeft als voorzitter Zwembad Aarweide een pleidooi voor die locatie. Wethouder De Kleer geeft antwoord op vragen en opmerkingen over: - Reden niet uitgebreid onderzoeken van locatie bij landijsbaan - Vermeende voordelen van het samengaan zwembad en ijsbaan Discussiepunten zijn: - Onderzoek locatie landijsbaan met heldere financiële consequenties - Mening over andere locaties dan (2)

		SV Nieuwkoop en (4) De Olm; zoals (3) Aarweide - Direct tegelijkertijd meenemen een fietstunnel - € 1,2 mln Reactie wethouder: Stevig achter voorliggend voorstel Koppelkans met Steupel De gewogen meerderheid van de raad (SBN, CDA en D66) heeft voldoende informatie om een besluit te nemen. Het wordt een discussiestuk in de volgende besluitvormende raadsvergadering op verzoek van in ieder geval VVD, NN en SGP-CU vanwege o.a. wel of niet noodzaak uitgebreider onderzoek naar landijsbaan (Olm) en kosten.
4.	Raadsvoorstel Vaststelling Visie op het maatwerkgebied B&W stelt de raad voor om De 'Visie op het maatwerkgebied' (versie 21 december 2022) vast te stellen als beoordelingskader voor ruimtelijke ontwikkelingen binnen het maatwerkgebied.	Maurice van der Hoorn spreekt in over risico van bijv. vakantiehuizen tussen de bedrijvigheid. Rust voor bewoners mag geen reden zijn om geluids- en andere normen aan te passen. Marcel van Tol namens LTO Aar en Amstel spreekt in over gemis aan visie. Zij willen bij maatwerkgebieden vooral clustering glastuinbouw sanering, woningbouw. Verzoek om maatwerk visie aan te houden. LTO heeft 2,5 jaar geleden inbreng geleverd; maar zij herkennen zich niet in voorliggende visie. Wethouder De Ridder geeft antwoord op vragen en opmerkingen over: - De meeweging van input LTO voor de visie - Niet 'hinderen' van toekomstbestendige bedrijven - Strekking van voorliggend raadsvoorstel (raadskader – visie – bestemmingsplan) Discussiepunten zijn: - Participatiewijze (tussenstep nodig) / draagvlak - Is dit juiste visie / meer inbreng van raad - Helder verwoorden van waarom iets wel of niet opgenomen - Uitsluiting van energieoplossingen – veel draagvlak hiervoor - Woningbouw Papenveer aan laten sluiten op bestaande woningbouw – veel draagvlak hiervoor Reactie wethouder: Woningbouw zoveel mogelijk aan dorp koppelen; maar verder geen woningbouw toestaan. Grootschalige zonnevelden zijn niet wenselijk staat bij 7.3 Visie is bedoeld om niet dicht te timmeren

		maar om initiatieven af te wachten. Participatiewijze wordt heroverwogen De raad heeft nog niet voldoende informatie om een besluit te nemen. Het wordt niet geagendeerd in de volgende besluitvormende raadsvergadering op verzoek van VVD, CDA, NN, D66 en SGP-CU
5.	Raadsvoorstel Kader energiefonds gemeente Nieuwkoop B&W stelt de raad voor om: 1. €1.000.000 te onttrekken uit de algemene reserve (motie Energiefonds), in te zetten ten behoeve van het energiefonds en onder te brengen in de reserve duurzaamheid; 2A. Voor de doelgroep eigenaar-bewoners en VvE's een budget van €800.000 binnen het energiefonds te hanteren ten behoeve van een subsidieregeling; 2B. De doelgroep eigenaar-bewoners te bepalen op basis van bouwjaar voor 1992 en WOZ-waarde lager dan €350.000; 3A. Voor de doelgroep maatschappelijke organisaties een budget van €200.000 binnen het energiefonds te hanteren ten behoeve van een lening; 3B. Voor de doelgroep maatschappelijke organisaties leningen uitgegeven tot een maximum van €30.000 op basis van het percentage energiekosten ten opzichte van de totale kosten van een vereniging; 4. Begrotingswijziging 2023-03 vast te stellen.	Wethouder De Kleer geeft antwoord op vragen en opmerkingen over: - Waarom WOZ waarde en jaartal en niet gekeken naar bijv. inkomens en leges - Leges vs woningbezit - Waarom geen Straat voor straat aanpak - Is € 1 mln een aanvulling op Nationaal isolatieprogramma - Als voorwaarden van Nationaal isolatieprogramma bekend zijn, vloeien dan middelen terug in algemene reserve. - Waarom € 8 ton en niet € 1 mln zoals verwoord in de motie hierover - Is WOZ waarde toets toereikend genoeg - Vertaling kader- naar subsidieregeling zonder onbedoelde interpretaties. Discussiepunten zijn: - Vermogen, inkomen en 'dekkende leges' - Terug naar motie - WOZ vs inkomens - Is het juiste vertaalslag van de motie wat zou raad moeten willen 'repareren' Bereik van doelgroep / dekking? Reactie wethouder: Veel gevraagd, maar bij praktische uitwerking is niet alles mogelijk. Doel om impact te maken op zo veel mogelijk mensen – dat staat 'haaks' op straat voor straat aanpak. Lening kan voor relevante milieu impact zorgen. Energielabel moet eerst bekend zijn, om dit kenbaar te hebben in enorme investering Toegezegd door wethouder De Kleer: extra informatie over drempels die B&W is tegengekomen bij het opstellen van dit kader De raad heeft met de toezegging voldoende informatie om een besluit te nemen. Het wordt een discussiestuk in de volgende besluitvormende raadsvergadering op verzoek van diverse partijen die het kader meer in de richting van de motie willen terugbuigen.
De vergadering wordt geschorst tot maandag 13 februari 2023 20.00 uur.		
6.	Raadsvoorstel Herinrichting Nieuwveenseweg - Noordenseweg B&W stelt de raad voor om een bedrag van € 460.000,- beschikbaar te stellen uit de reserve GVVP voor het herinrichten van de Nieuwveenseweg en Noordenseweg tot een GOW30 (= gebiedsontsluitingsweg met	Dit agendapunt is 9-2 nog niet behandeld; komt maandag 13-2 aan de orde.

	30 km per uur als snelheid) en een begrotingswijziging vast te stellen.	
7.	Raadsvoorstel Verduurzamen De Verbinding B&W stelt de raad o.a. voor om een investeringskrediet van € 294.000 beschikbaar te stellen voor het gasloos en grotendeels energieneutraal te maken van het pand de Verbinding (Nieuwoop).	Dit agendapunt is 9-2 nog niet behandeld; komt maandag 13-2 aan de orde.
8.	Raadsvoorstel Zienswijze gemeenteraad Nieuwoop op actualisatie Regionale Woonagenda en Huisvestingsverordening Holland Rijnland B&W stelt de raad voor om in te stemmen met de bijgaande zienswijze en deze naar het Dagelijks Bestuur van Holland Rijnland te verzenden.	Dit agendapunt is 9-2 nog niet behandeld; komt maandag 13-2 aan de orde.
9.	Raadsvoorstel Aanvraag verklaring van geen bedenkingen voor de herbouw van de woning Geerweg 16 te Ter Aar (Kern Langeraar) B&W stelt de raad voor om: 1. De gevraagde (ontwerp) verklaring van geen bedenkingen (VVGB) aan het college te verlenen voor de herbouw van de woning Geerweg 16 te Ter Aar (Kern Langeraar) 2. Bij het uitblijven van zienswijzen op het ontwerp van de omgevingsvergunning in te stemmen met het omzetten van de ontwerp VVGB naar een definitieve VVGB zonder nieuwe raadsbehandeling.	Dit agendapunt is 9-2 nog niet behandeld; komt maandag 13-2 aan de orde.
10.	Raadsvoorstel vaststelling bestemmingsplan Ringdijk naast 2b en Kerkweg 81, Ter Aar B&W stelt de raad voor dit bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen ten opzicht van het ontwerp en het college te machtigen voor afhandeling van de planologische procedure.	Dit agendapunt is 9-2 nog niet behandeld; komt maandag 13-2 aan de orde.
11.	Mededelingen uit en/of input voor overleggen gemeenschappelijke regelingen	Dit agendapunt is 9-2 nog niet behandeld; komt maandag 13-2 aan de orde.
12.	Berichten uit B&W en de raad	Dit agendapunt is 9-2 nog niet behandeld; komt maandag 13-2 aan de orde.
13.	Rondvraag	Dit agendapunt is 9-2 nog niet behandeld; komt maandag 13-2 aan de orde.
14.	Actielijst Meningsvormende Raad I vaststellen De actielijst van de meningsvormende raad I van 1 december 2022	Dit agendapunt is 9-2 nog niet behandeld; komt maandag 13-2 aan de orde.
15.	Schorsing	Om 23.40 uur