

Besluitenlijst Publiek - College van burgemeester en schepenen

Datum 09-02-2026
Tijd 13:30 - 14:40
Locatie Schepenzaal
Voorzitter Lukas Jacobs
Aanwezigen G. Buysen, M. De Bock, V. Gabriels, L. Jacobs, S. Lathouwers, J. Oerlemans, J. Van den Bergh en L. Van Gestel

2.a Goedkeuring van de voorliggende mandaten en bestelbonnen.

Besluit:

Enig artikel.-

Goedkeuren van de voorliggende mandaten en bestelbonnen.

2.b Bezwaren tegen de activeringsheffing 2025.

Besluit:

Artikel 1.-

Adviezen worden gevolgd en het bezwaar deels aangenomen.

Art. 2.-

Adviezen wordt gevolgd en de bezwaren aangenomen.

Art. 3.-

Adviezen worden niet gevolgd en het bezwaar aangenomen.

Art. 4.-

Advies wordt gevolgd en het bezwaar niet aangenomen.

2.c Bezwaar tegen belasting op leegstand gebouwen en woningen 2025.

Besluit:

Enig artikel.-

Het advies wordt gevolgd en het bezwaar aangenomen.

2.d Bezwaren tegen belasting parkeren blauwe zone 2025.

Besluit:

Artikel 1.-

Een aantal adviezen worden gevolgd en de bezwaren niet aangenomen.

Art. 2.-

Een aantal adviezen worden gevolgd en de bezwaren aangenomen.

3.a.1 Aanvragen kapvergunningen.

Besluit:

K-2026.11 - PR**Feiten / context**

De aanvraag tot het rooien van 5 berken op een terrein met adres Kalmthoutlaan 9 te Kalmthout. Kadastrale ligging : (afd. 1) sectie F 1 R130.

Het goed waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan van Turnhout, goedgekeurd bij KB van 30-09-1977, gelegen in woongebieden.

Adviezen

Het advies van de gemeentelijke groendienst van 04-02-2026: gunstig voor het rooien van berken nrs. 1, 2, 3, 4 op plan mits heraanplanting van 2 inheemse loofbomen 1e grootte B maat 16/18. Deze berken zijn dood, instabiel met inrotting aan de voet of slecht plakoksel en er is valgevaar, Berk nr. 5 dient ingekort te worden naar straatkant.

Beslissing

Vergunning

K-2026.12 - JVE**Feiten / context**

De aanvraag tot het rooien van 1 meerstammige koekjesboom op een terrein met adres Koningin Elisabethlaan 13 te Kalmthout. Kadastrale ligging : (afd. 1) sectie F 1 E125 .

Het goed waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan van Turnhout, goedgekeurd bij KB van 30-09-1977, gelegen in woongebieden.

Adviezen

Het advies van de gemeentelijke groendienst van 04-02-2026: gunstig voor het rooien van 1 meerstammige koekjesboom die schade aanricht aan verharding en huis, mits heraanplanting van 1 inheemse loofboom 1e grootte B maat 16/18.

Beslissing

Vergunning

K-2026.13 - JW en LK**Feiten / context**

De aanvraag tot het rooien van 1 linde op een terrein met adres Achterbroeksteenweg 60 te Kalmthout. Kadastrale ligging : (afd. 1) sectie G 342 Y3 .

Het goed waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan van Turnhout, goedgekeurd bij KB van 30-09-1977, gelegen in woongebieden met landelijk karakter en landschappelijk waardevolle agrarische gebieden.

Adviezen

Het advies van de gemeentelijke groendienst van 04-02-2026: gunstig voor het rooien van 1 linde met plakoksel en opdruk van wortels wat gevaar opleverd, mits heraanplanting van 1 inheemse loofboom 1e grootte B maat 16/18.

Beslissing

Vergunning

3.a.2 Wildbeheerseenheid Voorkempen - Kalmthout - Ondertekenen van het collectief jachtplan.

Besluit:

Enig artikel.-

Goedkeuring van het medeondertekenen als medejachtrechthouder van het jachtplan van de WBE De Voorkempen.

3.a.3 Zomerbebloeming 2026 - Goedkeuring van het bestek.

Besluit:

Artikel 1.-

Goedkeuring van het bestek 2026 - 013 en de raming voor de opdracht "Zomerbebloeming 2026 (2027)", opgesteld door de milieudienst van de gemeente Essen. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming voor perceel 2 - Zomerbebloeming - gemeente Kalmthout bedraagt € 23 237,82 excl. btw of € 25 623,90 incl. btw.

Art. 2.-

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Art. 3.-

Gemeente Essen wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van Gemeente Kalmthout bij de gunning van de opdracht op te treden.

3.a.4 GRIS - Goedkeuring van de deelname aan het intergemeentelijk evenement voor Palestina op 26-04-2026.

Besluit:

Artikel 1.-

Geeft goedkeuring aan de deelname van GRIS Kalmthout aan het intergemeentelijk evenement 'Palestina Lunch & more' op 26 april 2026 in Brasschaat i.s.m. andere gemeentelijke raden en verenigingen voor internationale solidariteit.

Art. 2.-

Gaat overeenkomstig het advies van GRIS Kalmthout akkoord met:
- het aankondigen van het evenement 'Palestina Lunch & more' op 26-04-2026 via de gebruikelijke gemeentelijke communicatiemiddelen (infoblad, website, digitale nieuwsbrief).
- een financiële inbreng van € 200 via de beschikbare werkmiddelen voor GRIS Kalmthout.

3.b.1 RO - omgevingsvergunningen

Besluit:

1. Aanvragen omgevingsvergunning eerste aanleg

1. HM

Perceel gelegen Groenendriesstraat 6 Sie A nrs. 554E7, 554N6
Strekkende tot de tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen en mestverwerkings-installaties in het kader van het stikstofdecreet.
Beslissing schepencollege: vergunning

2. Gemeentebestuur Kalmthout, Driehoekstraat 48, 2920 Kalmthout
Perceel gelegen Kapellensteenweg 90 en 92 Sie G nr. 774 d, 775 a
Strekkende tot het plaatsen van warmtepompen met geluidsscherm.
Beslissing schepencollege: vergunning

3. Steen Vastgoed NV, Hoogboomsteenweg 96A, 2950 Kapellen
Perceel gelegen Heidestatiestraat 16 Sie F nr. 1 f 117 en volgende
Strekkende tot het slopen van de bestaande bebouwing, het rooien van bomen, het bouwen van een meergezinswoning met 15 woonegelegenheden, het plaatsen van een fietsen- en afvalberging, een distributiecabine en het melden van een klasse 3 activiteit
Beslissing schepencollege: vergunning

4. FJ

Perceel gelegen Frans Raatsstraat 75 Sie G nr. 1 a5
Strekkende tot het verbouwen en uitbreiden van een vrijstaande woning.
Beslissing schepencollege: vergunning.

5. Provinciebestuur Antwerpen, Koningin Elisabethlei 22, 2018 Antwerpen
Perceel gelegen Heuvel 8 Sie G nr. 85 r, 87
Strekkende tot het herbouwen van een serre, bouwen berging, 3 bovengrondse watersilo's, aanleg verharding en 2 pottenvelden.
Beslissing schepencollege: vergunning.

6. VRJ - DP

Perceel gelegen Molenbaan Sie E nr. 577 f 15
Strekkende tot het bouwen van een woning met carport en plaatsen van een overwelling
Beslissing schepencollege: verdaagd

7. MK

Perceel gelegen Roosendaalsebaan 122 Sie D nr. 223 t
Strekkende tot het isoleren en bepleisteren van gevels
Beslissing schepencollege: vergunning

8. VM

Perceel gelegen Meidoornlaan 21 Sie E nr. 576 b8
Strekkende tot het rooien van een dode zilverspar
Beslissing schepencollege: vergunning

9. MH

Perceel gelegen De Vletlaan 7 Sie B nr. 311 d
Strekkende tot het rooien van een dode boom
Beslissing schepencollege: vergunning

10. JD

Perceel gelegen Bareelstraat Sie F nr. 1 k 102
Strekkende tot het rooien van 3 scheve boswilgen.
Beslissing schepencollege: vergunning

Provinciaal dossier

11. DWS – VDWV

Perceel gelegen Prins Albertlei Sie E nr. 604 y (Kalmthout)
Sie I nr. 180 k 19 (Kapellen)
Strekkende tot het bouwen van een vrijstaande ééngezinswoning
Advies schepencollege: positief advies

Intrekking

12. SW

Perceel gelegen Bezemheidelaan 34 Sie E nrs. 1Y13, 1Z13
Strekkende tot het plaatsen van een zorgwoonunit.
Kennisname intrekking.

13. NDB

Perceel gelegen Molenbaan 94 Sie E nrs. 577F13, 577G13, 577T14
Strekkende tot het rooien van 11 bomen.
Kennisname intrekking.

14. NDB

Perceel gelegen Molenbaan zn Sie E nrs. 577F13, 577G13, 577T14
Strekkende tot het bouwen van een hobbystal voor weidedieren.
Kennisname intrekking.

2. Stedenbouwkundige attesten

15. GM

Perceel gelegen Arnold Brabantstraat 2 Sie G nr. 151 v
Strekkende tot de erkenning als bouwgrond voor vrijstaande
ééngezinswoning
Beslissing schepencollege: erkenning

3.c.1

Gunning van het vast meubilair voor het nieuwe gemeentehuis.

Besluit:

Artikel 1.-

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 05-02-2026, opgesteld door de dienst openbare ruimte.

Art. 2.-

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Art. 3.-

De opdracht “Vaste uitrusting en wandbekleding gemeentehuis” wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Oostkaai Design & Build bv, Starrenhoflaan 16 te 2950 Kapellen tegen het nagerekende en verbeterde offertebedrag van € 281 347,94 excl. btw of € 340 431,01incl. 21% btw mits het verkrijgen van een visum.

Art. 4.-

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. OW/2025/26.

Art. 5.-

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2026, op budgetcode 0130-00/24000000/BESTUUR/PATR/0/IPG-01 (actie 2.1.1.1).

3.d.1 Kopenhagensubsidie - Goedkeuring van de 'Confirmation Letter' in het kader van het project Vossenstraat en het doorsteekje tussen de Groeneweg en de Dorpsstraat.

Besluit:

Artikel 1.-

Goedkeuring van de Confirmation Letters in het kader van het project 'Vossenstraat'.

Art. 2.-

Goedkeuring van de Confirmation Letters in het kader van het project 'het doorsteekje tussen de Groeneweg en de Dorpsstraat'.

5.a.1 Jeugd aanbod voor de zomervakantie van 2026 in het kader van de speelpleinwerking en SWAP.

Besluit:

Enig artikel.-

Kennisname van het gemeentelijk jeugd aanbod tijdens de zomervakantie van 2026 in het kader van de speelpleinwerking en SWAP.

5.a.2 Goedkeuring van het voorstel van de samenwerkingsovereenkomst in het kader van gemeentelijke jeugdactiviteiten met een partner én goedkeuring van de samenwerking met Felies en Jeppasportkampen vzw.

Besluit:

Artikel 1.-

Goedkeuring van de Ontwerp Overeenkomst in het kader van gemeentelijke jeugdactiviteiten i.s.m. partners.

Art. 2.-

Goedkeuring van het gemeentelijk kampaanbod i.s.m. Felies en Jeppasportkampen vzw voor de zomervakantie van 2026.

5.b.1 Sportraad - Kennisname van de verslagen van 19-09-2025, 08-10-2025, 26-11-2025 en 17-12-2025.

Besluit:

Enig artikel.-

kennisname van de verslagen van de sportraad van 19-09-2025, 08-10-2025, 26-11-2025 en 17-12-2025.

5.c.1 Cultuurraad - Kennisname van het verslag van het dagelijks bestuur van 29-01-2026.

Besluit:

Enig artikel.-

Kennisname van het verslag van het dagelijks bestuur van de cultuurraad van 29-01-2026.

5.f.1 Toelating tot de organisatie van het evenement Verhalentocht Wilgenduin op 13-03-2026.

Besluit:

Artikel 1.-

De organisatie van het evenement Verhalentocht Wilgenduin op 13-03-2026 in openlucht Wilgenduin kan doorgaan onder volgende voorwaarden:

- Naleving van de voorwaarden voor het schenken van sterke dranken vermeld op het besluit van de burgemeester.

Art 2.-

Goedkeuring van de vergunning tot het schenken van sterke dranken.

Art 3.-

Een kopie van dit besluit, samen met de bijlagen die integraal deel uitmaken van dit besluit, wordt bezorgd aan de aanvrager en aan de politiezone Grens.

5.f.2 Toelating tot de organisatie van het evenement 'Spaghettiaavond Ketis' op 18-04-2026.

Besluit:

Artikel 1.-

De organisatie van het evenement Spaghettiaavond Ketis op 18-04-2026 in Chiro Myin kan doorgaan onder volgende voorwaarden:

- Naleving van de voorwaarden voor het schenken van sterke dranken vermeld op het besluit van de burgemeester.

Art. 2.-

Goedkeuring van de vergunning tot het schenken van sterke dranken.

Art. 3.-

Een kopie van dit besluit, samen met de bijlagen die integraal deel

uitmaken van dit besluit, wordt bezorgd aan de aanvrager en aan de politiezone Grens.

5.f.3 Toelating tot de organisatie van het evenement Buitenspeeldag Kadrie op 22-04-2026.

Besluit:

Artikel 1.-

De organisatie van het evenement Buitenspeeldag Kadrie op 22-04-2026 in openlucht Kadrie kan doorgaan onder volgende voorwaarden:

- Naleving van het politiereglement houdende de verkeersregeling naar aanleiding van Buitenspeeldag Kadrie.

Art 2.-

Goedkeuring van het hierbovenvermelde politiereglement.

Art 3.-

Een kopie van dit besluit, samen met de bijlagen die integraal deel uitmaken van dit besluit, wordt bezorgd aan de aanvrager en aan de politiezone Grens.

5.f.4 Toelating tot de organisatie van het evenement Lokale helden DJ edition Govio op 25-04-2026.

Besluit:

Artikel 1.-

De organisatie van het evenement Lokale helden DJ edition Govio op 25-04-2026 in jeugdhuis Govio kan doorgaan onder volgende voorwaarden:

- Naleving van de afgeleverde vergunning voor een muziekactiviteit, toegevoegd als bijlage bij dit besluit.

Art. 2.-

Goedkeuring van de vergunning voor de muziekactiviteit.

Art. 3.-

Een kopie van dit besluit, samen met de bijlagen die integraal deel uitmaken van dit besluit, wordt bezorgd aan de aanvrager en aan de politiezone Grens.

5.f.5 Toelating tot organisatie van het evenement 80 jaar Myin - terras Myin op 03-05-2026.

Besluit:

Artikel 1.-

De organisatie van het evenement 80 jaar Myin – terras Myin op 03-05-2026 in openlucht Chiro Myin kan doorgaan onder volgende voorwaarden:

- Naleving van de afgeleverde vergunning voor een muziekactiviteit, toegevoegd als bijlage bij dit besluit.

Art 2.-

Goedkeuring van de vergunning voor de muziekactiviteit.

Art 3.-

Een kopie van dit besluit, samen met de bijlagen die integraal deel uitmaken van dit besluit, wordt bezorgd aan de aanvrager en aan de politiezone Grens.

5.f.6 Toelating tot organisatie van het evenement Straatfeest Antoine De Preterlaan op 30-08-2026.

Besluit:

Artikel 1.-

De organisatie van het evenement Straatfeest Antoine de Preterlaan op 30-08-2026 in voortuin + straat Antoine De Preterlaan kan doorgaan onder volgende voorwaarden:

- Naleving van het politiereglement houdende de verkeersregeling naar aanleiding van Straatfeest Antoine de Preterlaan, toegevoegd als bijlage bij dit besluit.

Art. 2.-

Goedkeuring van het hierbovenvermelde politiereglement.

Art. 3.-

Een kopie van dit besluit, samen met de bijlagen die integraal deel uitmaken van dit besluit, wordt bezorgd aan de aanvrager en aan de politiezone Grens.

6.c.1 Vaststelling van het pensioen van een gewezen mandataris.

Besluit:

Enig artikel.-

Het vaststellen van het bedrag van het rustpensioen van een gewezen schepen en burgemeester bij de gemeente Kalmthout in de periode 1989 tot en met 2001.

6.c.2 Vacant verklaring van de functie van administratief medewerker omgeving en ruimte.

Besluit:

Enig artikel.-

Het vacant verklaren van de functie van 1 VT (38/38) contractueel administratief medewerker omgeving en ruimte, onbepaalde duur, niveau C1 – C3 via de procedure aanwerving, met aanleg van een werfreserve van één jaar, eventueel verlengbaar met één jaar via het systeem van de permanente oproep.

6.c.3 Organisatie van de selectieprocedure voor de functie van administratief medewerker omgeving en ruimte.

Besluit:

Enig artikel.-

Goedkeuring van de organisatie van de selectieprocedure zoals voorgesteld, voor de aanwerving van 1 VT (38/38) contractueel administratief medewerker omgeving en ruimte, onbepaalde duur, niveau C1 – C3 via de procedure aanwerving, met aanleg van een werfreserve van één jaar, eventueel verlengbaar met één jaar via het systeem van de permanente oproep.

6.c.4 Aanwerving van een medewerker.

Besluit:

Enig artikel.-

Het aanwerven van een VT (38/38) contractueel ploegbaas patrimonium, niveau D4 – D5, onbepaalde duur, onder de opschortende voorwaarde van medische geschiktheid. De indiensttredingsdatum zal nog vastgelegd worden in onderling overleg.

6.c.5 Aanwerving van een personeelslid.

Besluit:

Enig artikel.-

Het aanwerven van een DT (15,20/38) administratief medewerker financiële dienst niveau C1 – C3 met ingang van 23-02-2026 tot en met 31-03-2026. Betrokkene wordt aangeworven volgens het stelsel van de flexibele werkuren. De uren zullen flexibel worden gepresteerd in functie van de noden van de dienst.

6.c.6 Aanvaarding van de kandidaturen voor de functie van teamcoach secretariaat.

Besluit:

Enig artikel.-

Het aanvaarden van de kandidaturen voor voor de functie van 1 VTE (38/38) contractueel teamcoach secretariaat, niveau C4 – C5, onbepaalde duur, via een bevorderingsprocedure, met aanleg van een werfreserve van één jaar, eventueel verlengbaar met één jaar, zonder opnieuw afleggen van een assessment, zoals voorgesteld.

6.c.7 Toekenning van jobstudenten voor de zomer van 2026.

Besluit:

Enig artikel.-

Het toekennen van het aantal jobstudenten per dienst zoals voorgesteld met vooropgestelde voorrangsregels. Jobstudenten worden uitbetaald op de E1 weddeschaal trap 0.

6.c.8 Kennisname eind-PV voor de functie van redder.

Besluit:

Enig artikel.-

Kennisname eind-PV van de examenprocedure voor de functie van VT

(38/38) contractueel redder, bediende, onbepaalde duur, niveau D1 – D3 met vaststelling van een werfreserve voor 1 jaar mogelijk verlengbaar met 1 jaar als volgt:
- Geen geslaagden.

6.c.10 Organisatie van de selectieprocedure voor de functie van redder.

Besluit:

Enig artikel.-

Het goedkeuren van de organisatie van de selectieprocedure zoals voorgesteld, voor het aanwerven van een contractuele redder, bediende, onbepaalde duur, niveau D1 – D3 met vaststelling van een werfreserve voor de periode van één jaar, mogelijk verlengbaar met één jaar volgens het systeem van de permanente oproep.

7.a Gitok bovenbouw - Goedkeuring personeelsbeslissing.

Besluit:

Artikel 1.-

Goedkeuring van het gevraagde verlofstelsel zoals voorgesteld.

Art. 2.-

Een kopie van dit besluit wordt voor verder gevolg bezorgd aan de directie van Gitok bovenbouw.

7.b BOA - Oprichting van een lokaal samenwerkingsverband en bijhorende statuten.

Besluit:

Artikel 1.-

Kennisname van de oprichting van het lokaal samenwerkingsverband in het kader van BOA en doorverwijzing van dit dossier naar de gemeenteraad ter goedkeuring.

Art. 2.-

Kennisname van de voorgestelde statuten voor het Lokaal samenwerkingsverband BOA en doorverwijzing van dit dossier naar de gemeenteraad.

8.a Woning gelegen Heuvel 37 - Kennisname van het verslag van waardebepaling.

Besluit:

Enig artikel.-

Kennisname van het verslag van waardebepaling van landmeter-expert Gert Matheusen voor de woning gelegen Heuvel 37.

8.b Kennisname van het verzoekschrift ‘vaststelling van een participatiereglement’ van 04-02-2026 van DURF Kalmthout.

Besluit:

Enig artikel.-

Kennisname van het verzoekschrift van DURF Kalmthout betreffende de vaststelling van een participatiereglement (artikel 28 van de Grondwet en artikel 304 Decreet Lokaal Bestuur), ontvangen op 04-02-2026 en doorverwijzing van dit verzoekschrift door naar de eerstvolgende gemeenteraad.

8.c Goedkeuring van de agenda van de gemeenteraad van 23-02-2026.

Besluit:

Enig artikel.-

Goedkeuring van de agenda van de gemeenteraad van 23-02-2026.

8.d Kerkfabriek Onze Lieve Vrouw Centrum - Kennisname van de notulen van 03-09-2025.

Besluit:

Enig artikel.-

Kennisname van de notulen van de vergadering van kerkfabriek Onze Lieve Vrouw Centrum van 03-09-2025, waarbij geen opmerkingen.

8.e Kerkfabriek Sint-Jozef Heide - Kennisname van de notulen van de vergadering van 28-01-2026.

Besluit:

Enig artikel.-

Kennisname van de notulen van de vergadering van kerkfabriek Sint-Jozef Heide op 28-01-2026, waarbij geen opmerkingen.

10.a Goedkeuring van de notulen van 02-02-2026.

Besluit:

Enig artikel.-

Goedkeuring van de notulen van 02-02-2026.