gemeente Overbetuwe

Dorpsprofiel Oosterhout

gemeente Overbetuwe

Dimensus beleidsonderzoek

COMPANEN ADVIES VOOR WONINGMARKT EN LEEFOMGEVING

MOVISIE kennis en aanpak van sociale vraagstukken

Dorpsprofiel Oosterhout

- ✓ Inwoners en huishoudens
- ✓ Wonen
- ✓ De woonomgeving
- ✓ Leefbaarheid
- ✓ Voorzieningen
- ✓ Veiligheid en overlast
- ✓ Sociale contacten
- ✓ Zelfredzaamheid en weerbaarheid
- ✓ Mobiliteit
- ✓ Samenhang in de buurt
- ✓ Inzet
- ✓ Organisatiegraad
- ✓ Betrokkenheidsprofielen en politieke kleur
- ✓ Relatie met de gemeente

✓ Inwonersenquête

Uitgenodigd: 500 inwoners
Aselecte steekproef onder inwoners van 18 jaar en ouder
Respons: 183 enquêtes (37%)
(gemeente: 35%)

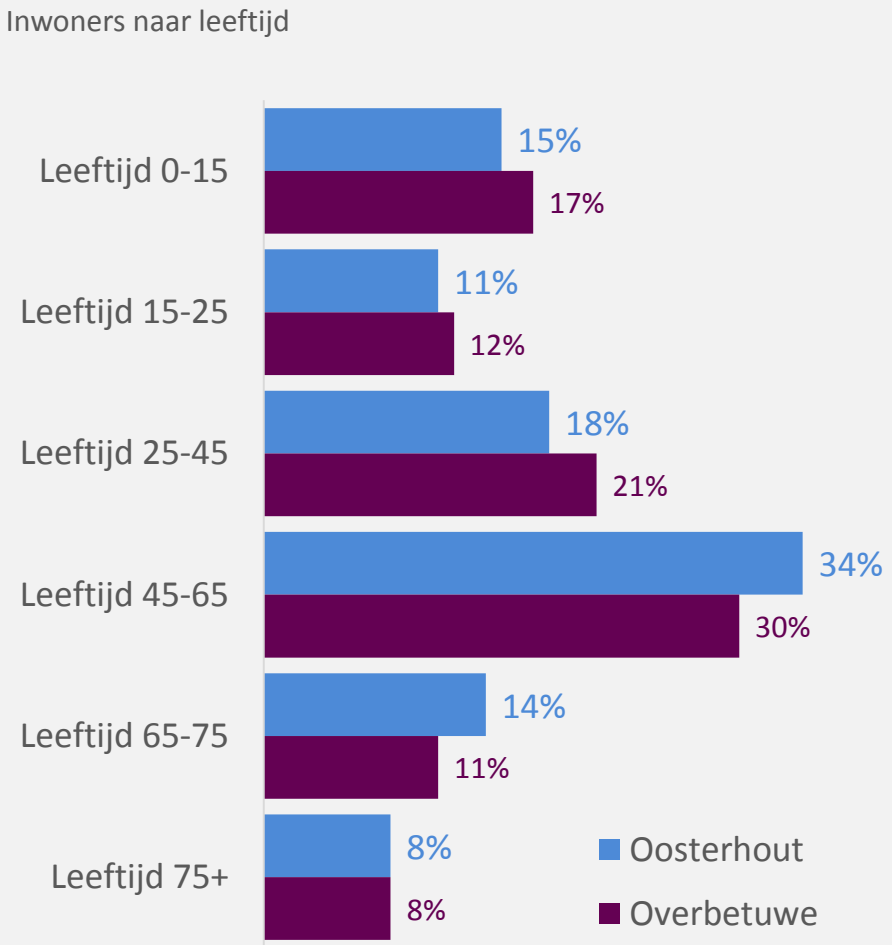
✓Feitelijke cijfers

van Gemeente,
CBS en andere bronnen

Inwoners van Oosterhout



gemeente Overbetuwe



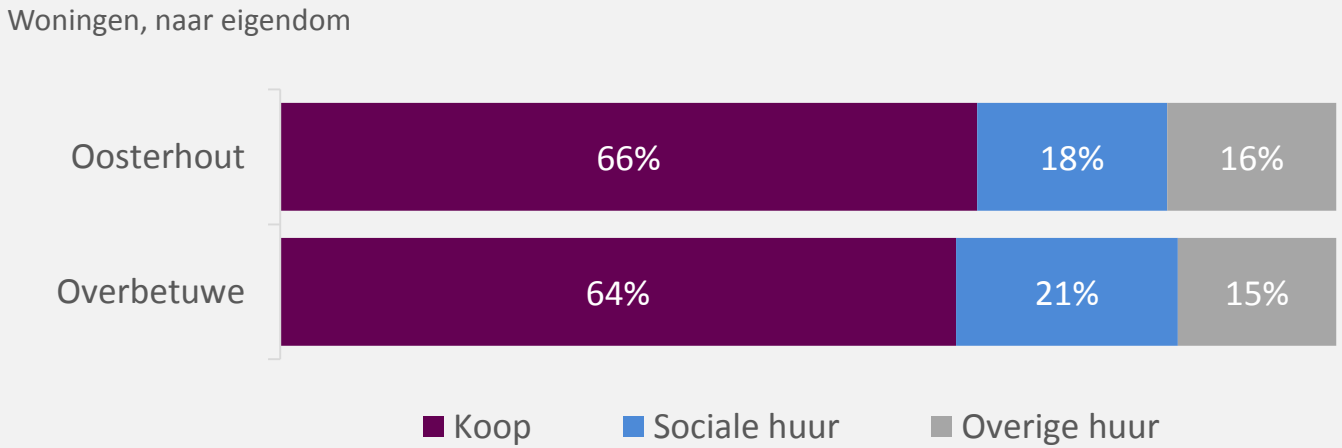
Inwoners : 2.368
Huishoudens : 1.105

Huishoudens (CBS)	Oosterhout	Overbetuwe
Eenpersoons	29%	26%
Stel zonder kinderen	34%	33%
Gezin met kinderen	37%	41%

Vergeleken met de gemeente heeft Oosterhout:
- ✓ meer inwoners tussen 45 en 75 jaar, minder jongeren.
- ✓ meer éénpersoons huishoudens.
- ✓ minder gezinnen met thuiswonende kinderen.

Woningen in Oosterhout





- ✓ Twee op de drie woningen zijn koopwoningen.
- ✓ Voorraad sociale huurwoningen is 18%.
- ✓ Er staan in Oosterhout vooral eengezinswoningen.
- ✓ Woningen worden hoog gewaardeerd.
- ✓ Relatief weinig (14%) woningen van na 2000 (gemeente: 23%).

Woningen : ca 1.120

Eengezinswoning: 1.083 (97%)

Flat/appartement: 37 (3%)

Gemiddelde WOZ-waarde

Oosterhout: € 225.000

Overbetuwe: € 235.000

Waardering eigen woning

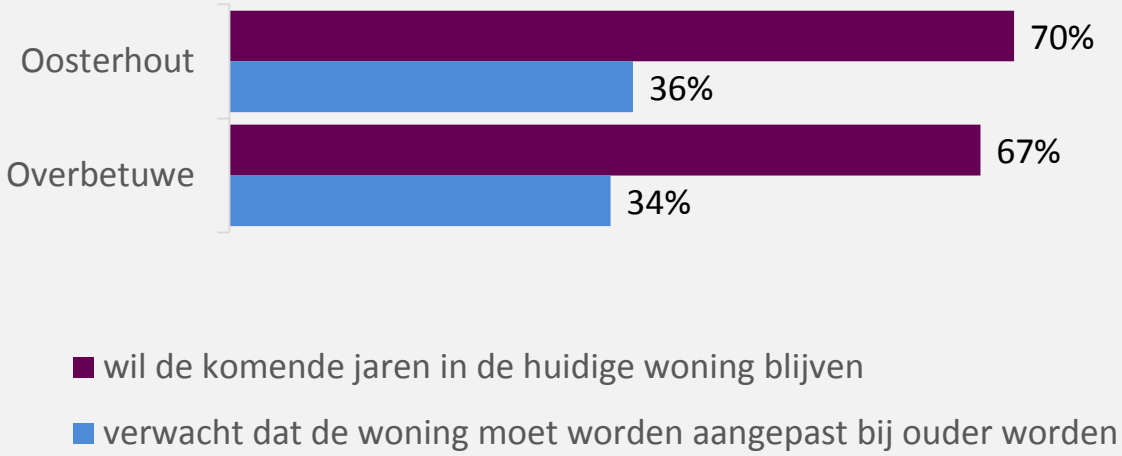
Oosterhout: 8,0

Overbetuwe: 8,0

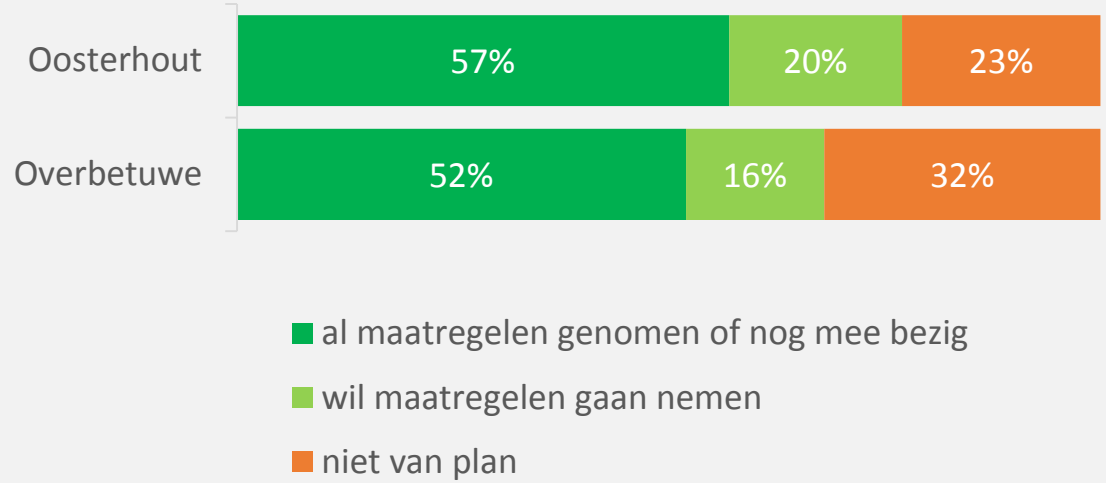
Woningaanpassing en verduurzaming



Verwachtingen voor de toekomst



% inwoners dat al maatregelen heeft genomen voor verduurzaming van de woning of dat nog wil gaan doen

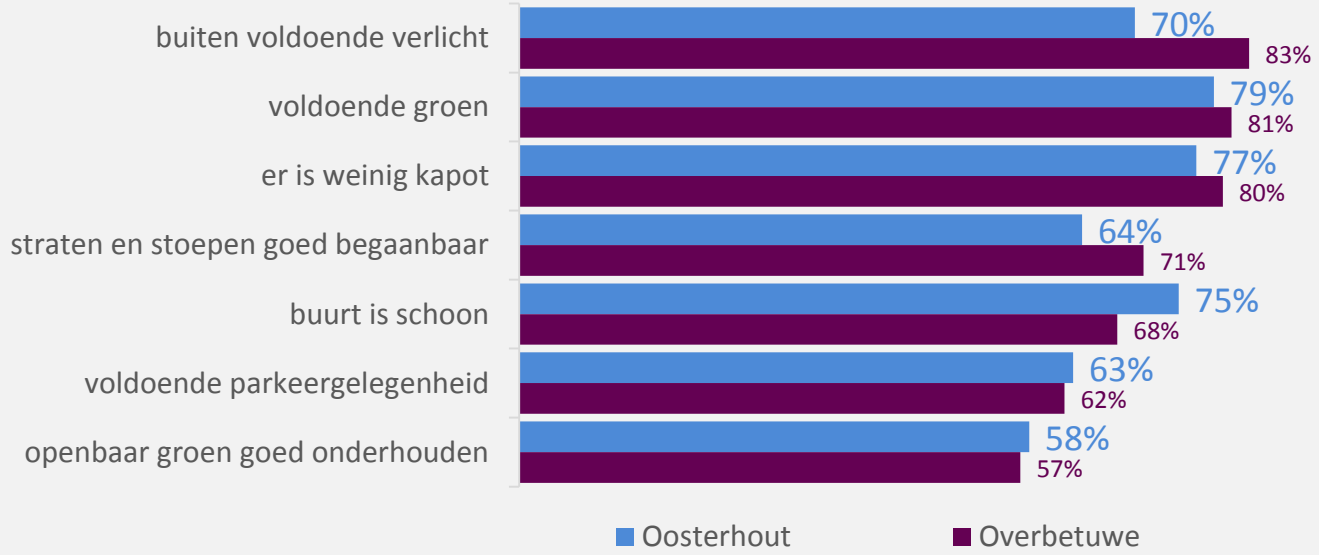


- ✓ 70% van de inwoners wil de komende jaren in de huidige woning blijven (gemeente: 67%), 18% wil verhuizen.
- ✓ 36% denkt dat de woning moet worden aangepast bij ouder worden (gemeente 34%).
- ✓ Drie op de vier inwoners van Oosterhout zijn bezig (57%) of bereid (20%) de woning te verduurzamen.

De woonomgeving



Percentage inwoners met een positief oordeel over aspecten van de woonomgeving



Waardering wonen in de buurt

Oosterhout: 7,9

Overbetuwe: 8,2

Waardering woonomgeving

Oosterhout: 7,7

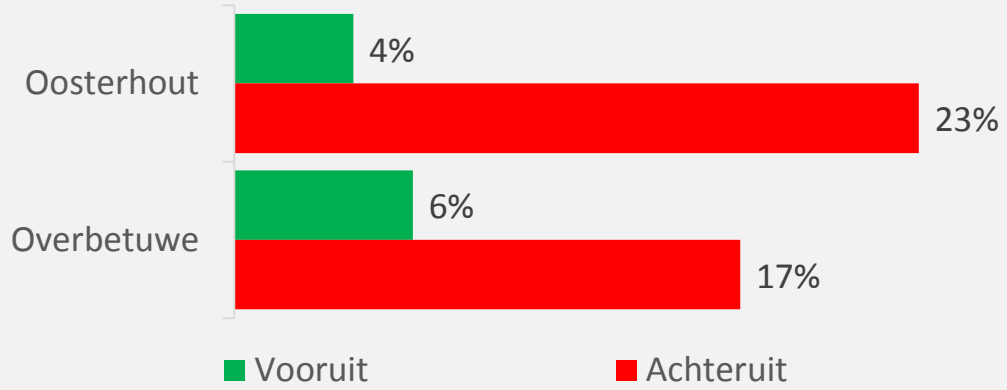
Overbetuwe: 8,0

- ✓ Het wonen in de buurt en de woonomgeving worden in Oosterhout goed gewaardeerd maar wel iets minder dan gemiddeld in de gemeente .
- ✓ In Oosterhout is men met name minder tevreden dan gemiddeld in de gemeente over de buitenverlichting en de begaanbaarheid van straten, stoepen en paden.
- ✓ Ze vinden wel vaker dan gemiddeld dat hun buurt schoon is.

Leefbaarheid in de buurt



Is de buurt afgelopen jaar vooruit of achteruit gegaan?



Waardering leefbaarheid

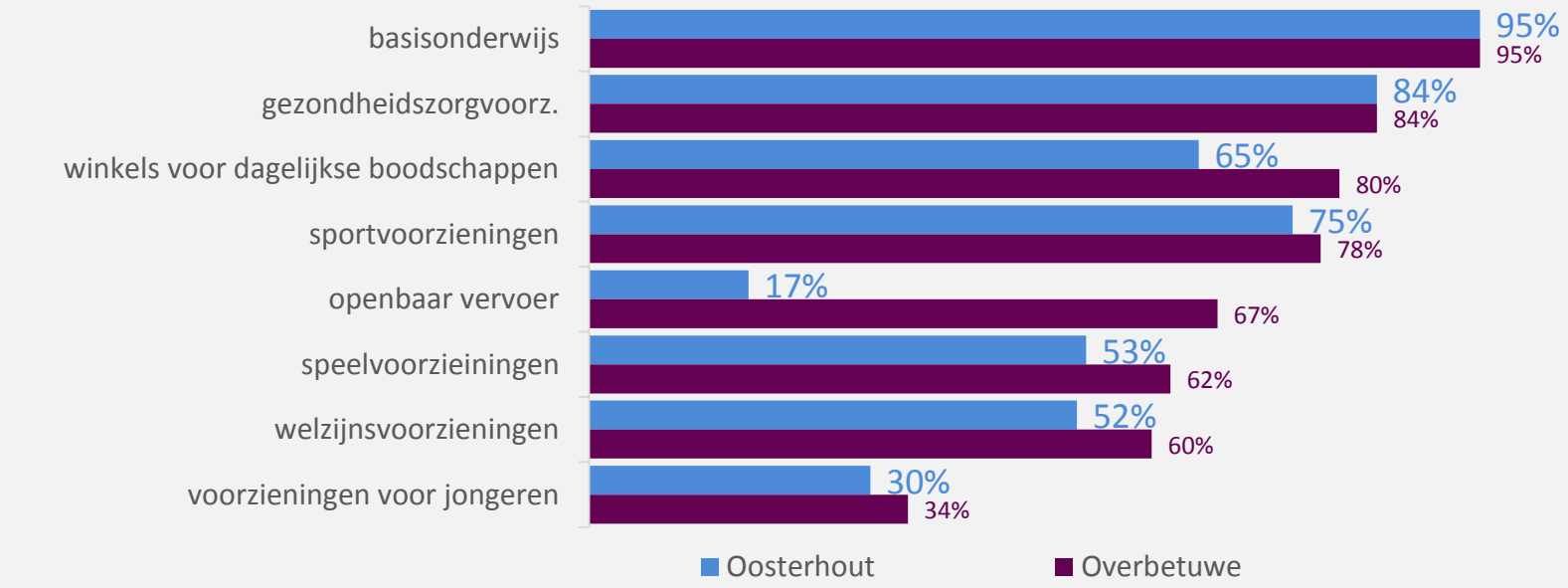
Oosterhout: 7,5

Overbetuwe: 7,9

- ✓ Het woongenot en de leefbaarheid in Oosterhout zijn goed, net als in de rest van de gemeente.
- ✓ In Oosterhout wordt de leefbaarheid van de buurt lager gewaardeerd (7,5) dan gemiddeld in de gemeente (7,9)
- ✓ Inwoners van Oosterhout vinden meer dan gemiddeld dat de leefbaarheid van de buurt achteruit is gegaan

Voorzieningen

Percentage inwoners met een positief oordeel over (de nabijheid van) voorzieningen



- ✓ Vergeleken met het gemiddelde in de gemeente zijn inwoners van Oosterhout veelal minder tevreden over de aanwezigheid of nabijheid van voorzieningen
- ✓ Dat geldt vooral voor het openbaar vervoer en het winkelaanbod

Voorzieningen in Oosterhout

basisschool (1)

kinderopvang (6)

gymzaal / sporthal (1)

tennispark (1)

dorpshuis

zalen / oefenruimte

kerk (2)

huisartsenpraktijk (1)

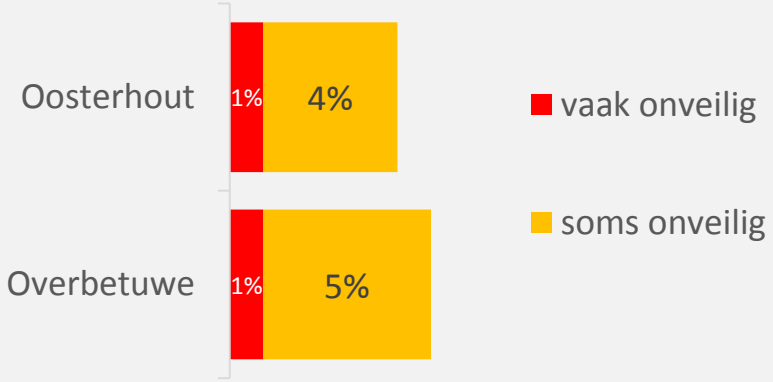
sportveld/voetbalveld

verenigingen

Veiligheid en incidenten



Percentage inwoners dat zich vaak of soms onveilig voelt in de buurt



Incidenten per 1000 inwoners (CBS, 2018)	Oosterhout	Overbetuwe
diefstal uit woningen	1,8	2,0
Vernieling / misdrijf tegen openbare orde	2,1	3,2
geweld en seksuele misdrijven	1,4	2,6

Waardering veiligheid

Oosterhout: 7,7

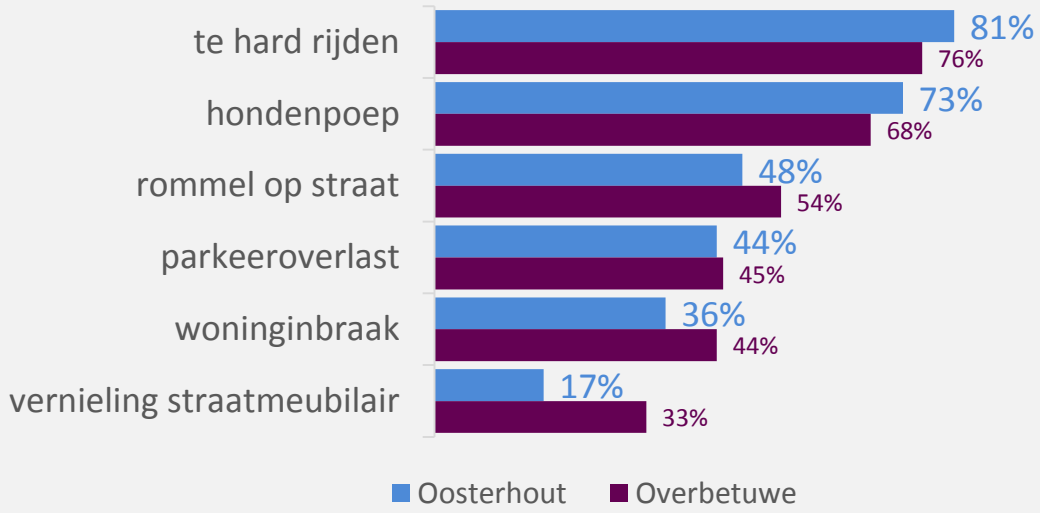
Overbetuwe: 7,6

- ✓ De beleving van de veiligheid is in het algemeen goed
- ✓ De (on)veiligheidsbeleving in Oosterhout is gemiddeld; meeste inwoners voelen zich veilig.
- ✓ Ruime voldoende voor veiligheid in de buurt.
- ✓ Minder incidenten in vergelijking met de gemeente als geheel.

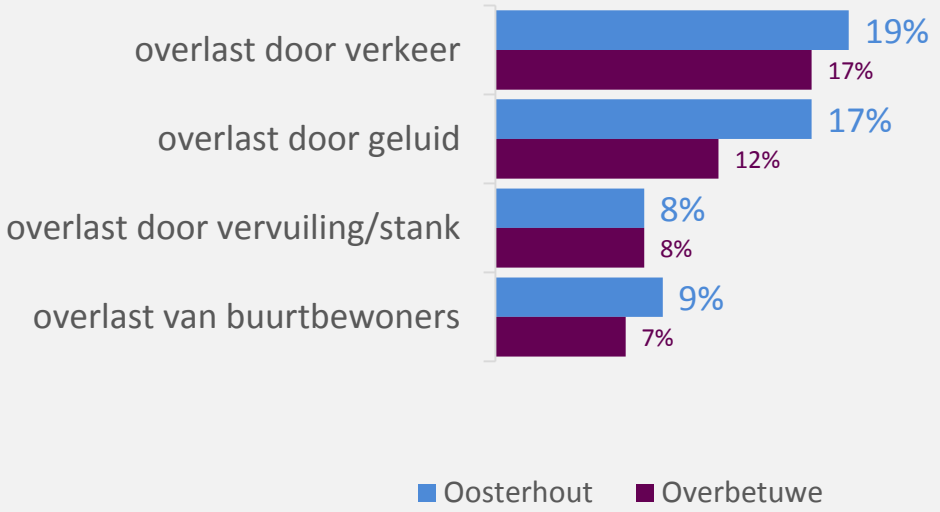
Overlast



Percentage inwoners dat vindt dat vormen van overlast vaak of soms voorkomen in de buurt



Percentage inwoners dat (heel) veel overlast ervaart



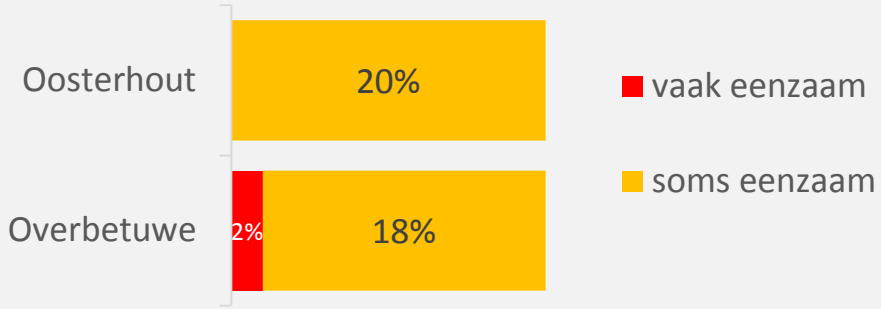
- ✓ De meeste overlast door te hard rijden en hondenpoep, en iets meer dan gemiddeld.
- ✓ Woninginbraken en vernieling straatmeubilair komen minder voor dan gemiddeld.

- ✓ Inwoners van Oosterhout ervaren meer verkeersoverlast en geluidsoverlast dan gemiddeld in de gemeente.

Sociale contacten



Percentage inwoners dat zich vaak of soms eenzaam voelt



Maakt minimaal wekelijks een praatje met buurtbewoners

Oosterhout: 38% Overbetuwe: 41%

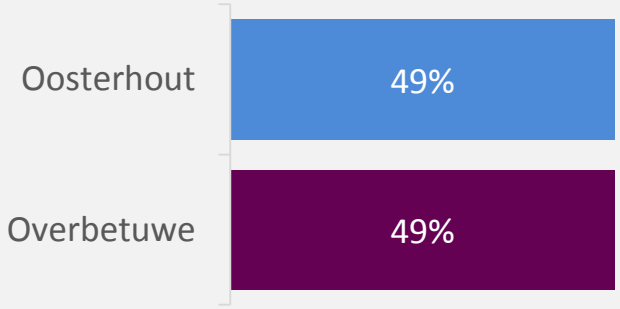
Maakt zeker maandelijks een praatje met buurtbewoners

Oosterhout: 86% Overbetuwe: 88%

Maakt zelden of nooit een praatje met buurtbewoners

Oosterhout: 14% Overbetuwe: 12%

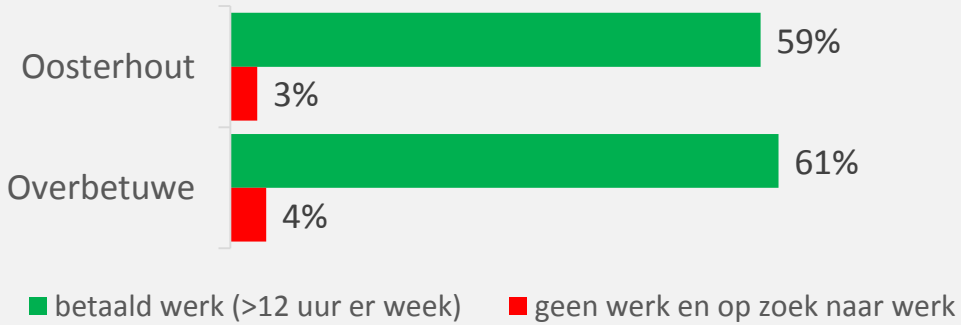
Percentage inwoners dat afgelopen jaar actief was (geweest) in één of meer verenigingen / organisaties



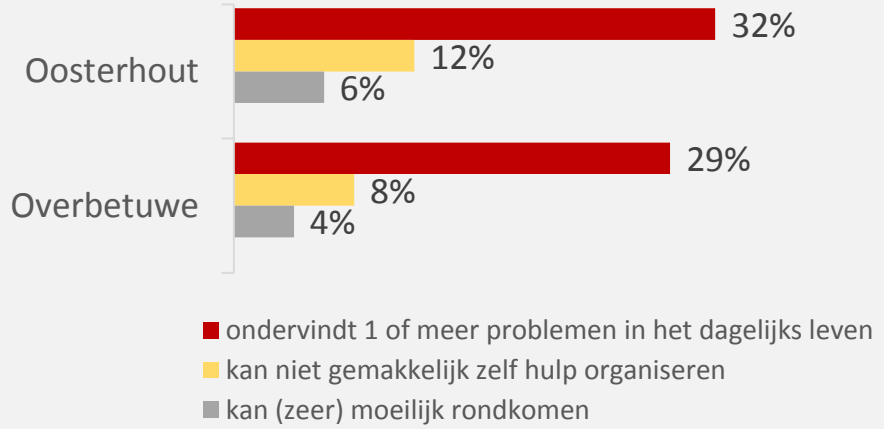
- ✓ Eén op de vijf inwoners voelt zich wel eens (vaak of soms) eenzaam.
- ✓ De helft van de inwoners was afgelopen jaar als vrijwilliger actief in één of meer verenigingen of organisaties

Zelfredzaamheid en weerbaarheid

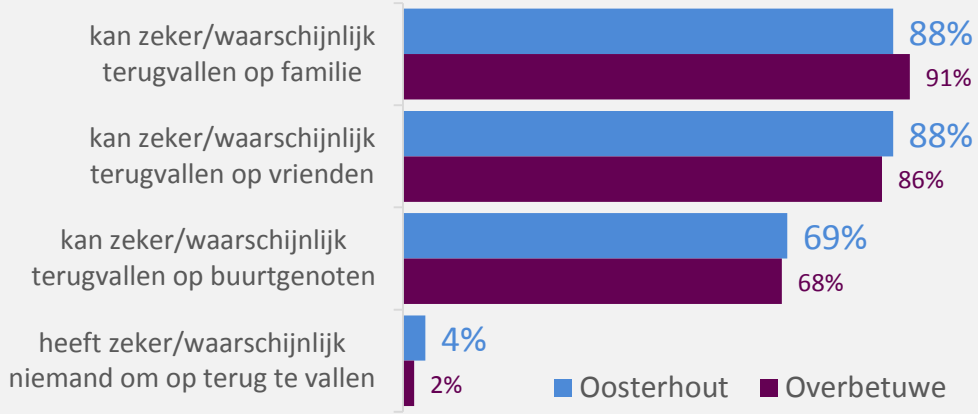
Werkenden en werkzoekenden



Weerbaarheid



Percentage inwoners dat kan terugvallen op anderen als ze hulp of zorg nodig hebben



- ✓ De meeste inwoners kunnen bij problemen terugvallen op familie, vrienden en/of buurtgenoten; 4% heeft niemand om op terug te vallen.
- ✓ Eén op de drie inwoners ervaart één of meer problemen in het dagelijks leven. Het gaat dan vooral om de lichamelijke gezondheid. 12% kan niet gemakkelijk zelf hulp organiseren als dat nodig is; 6% kan moeilijk rondkomen met het huishoudinkomen, in de gemeente is dat 4%. Deze percentages zijn iets hoger dan gemiddeld in de gemeente.
- ✓ 65% voldoet aan de beweegnorm (min. 5 dagen 30 minuten bewegen); in de gemeente is dat 61%
- ✓ Gemiddeld geeft men een 7,6 voor de gezondheid, dat is iets minder dan gemiddeld in de gemeente (7,8).

Zelfredzaamheid en weerbaarheid

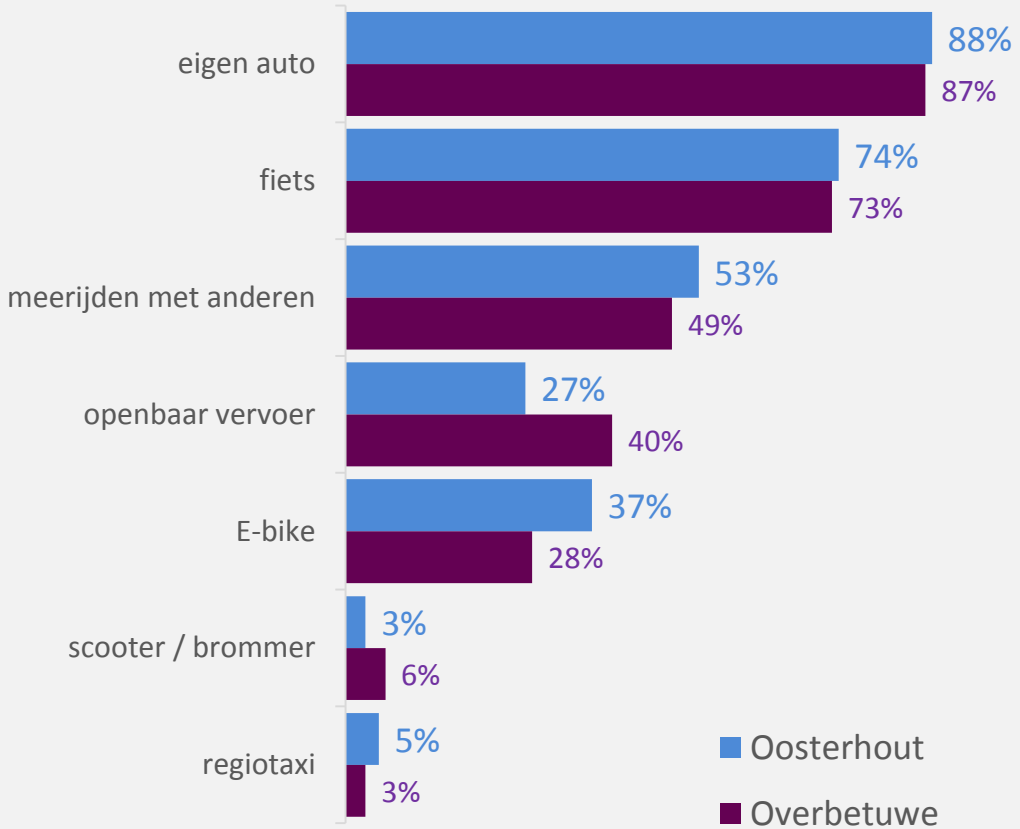
(bron: gemeente)	Oosterhout	Overbetuwe
Aantal bijstandsuitkeringen / 1000 inwoners	12	15
Aantal jeugdzorgindicaties / 1000 0-20 jarigen	87	133
Aantal indicaties huishoudelijke hulp / 1000 65+'ers	46	65
Aantal indicaties Wmo-vervoer / 1000 65+'ers	60	105
Aantal indicaties woningaanpassingen / 1000 65+'ers	21	44

- ✓ Het aandeel inwoners met een bijstandsuitkering is in Oosterhout iets beneden gemiddeld; zelfde geldt voor bijzondere bijstand.
- ✓ Relatief weinig indicaties voor jeugdzorg (afgezet tegen het aantal 0-20-jarigen)
- ✓ Relatief weinig indicaties voor Wmo-huishoudelijke hulp, Wmo-vervoer en woningaanpassingen (afgezet tegen het aantal 65+'ers in Oosterhout)

Mobiliteit



Percentage inwoners dat vaak of soms gebruik maakt van vervoersvormen

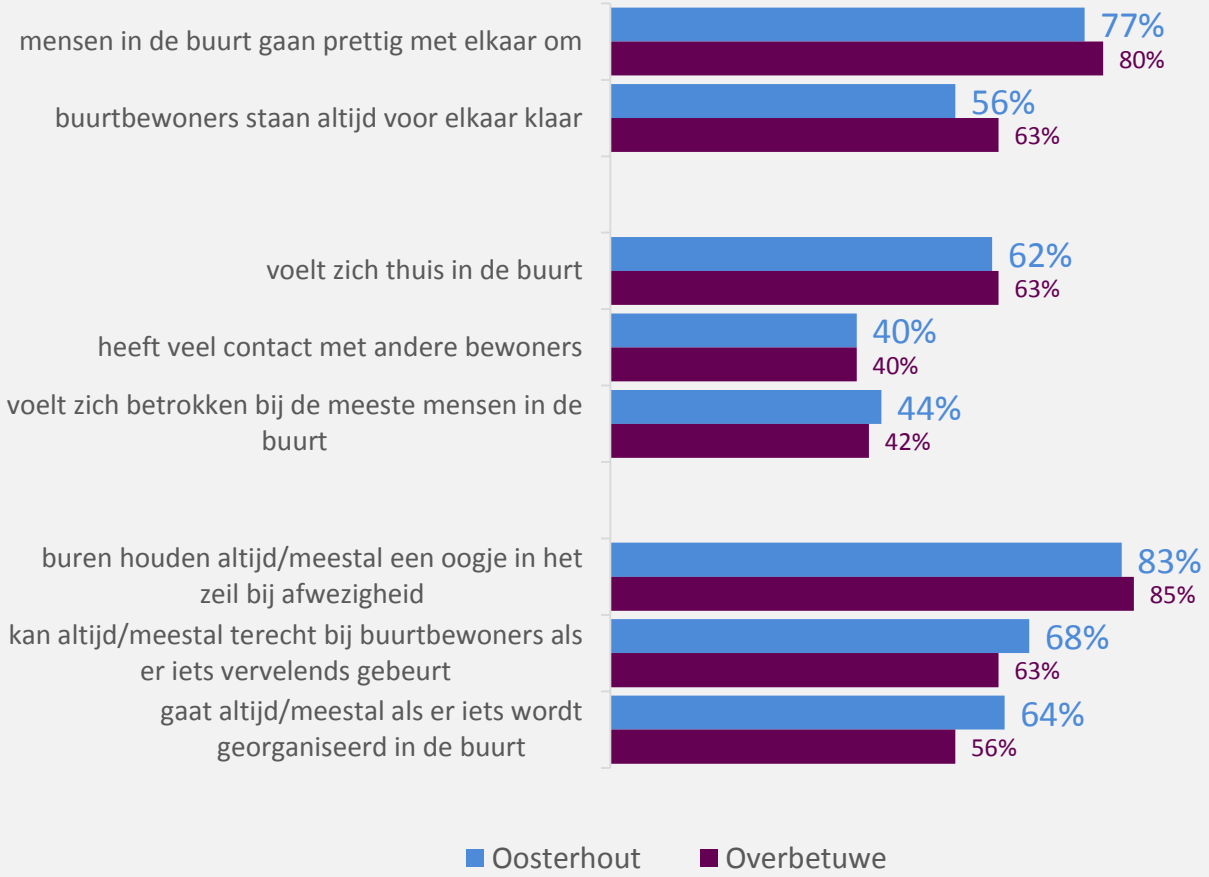


- ✓ De auto en de fiets worden door de meeste inwoners van Oosterhout vaak gebruikt.
- ✓ Meer dan gemiddeld in de gemeente rijden inwoners van Oosterhout wel eens mee met anderen en gebruiken ze een E-bike.
- ✓ Het gebruik van het openbaar vervoer is lager dan gemiddeld. 32% gaat zelden of nooit met het OV.
- ✓ Circa 10% van de inwoners heeft geen auto of gebruikt hem nooit.

Samenhang in de buurt



Reacties op uitspraken over de sociale samenhang in de buurt
(% (helemaal) eens / % (bijna) altijd)



Spreekt jongeren (bijna) altijd aan bij overlast:

Oosterhout: 67% Overbetuwe: 67%

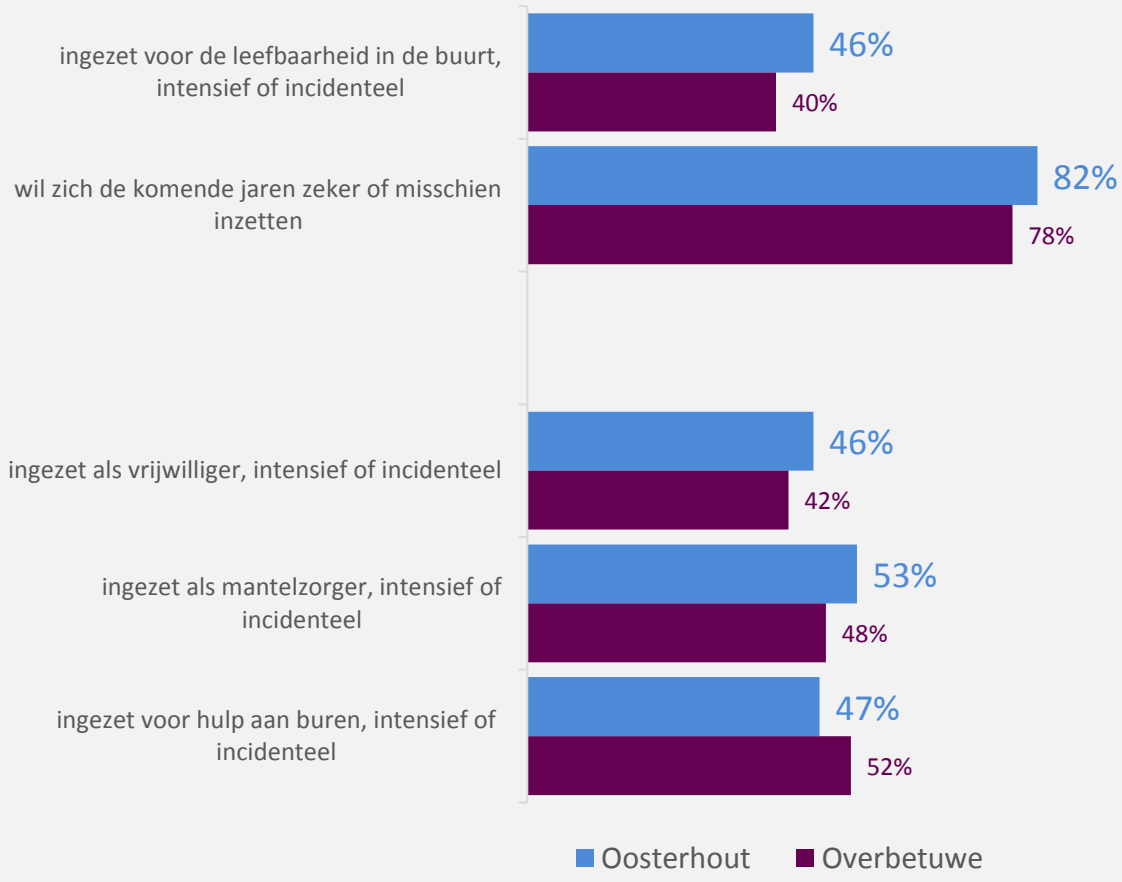
Spreekt andere buurtbewoners (bijna) altijd bij overlast:

Oosterhout: 66% Overbetuwe: 63%

✓ De sociale samenhang in de buurt is vergelijkbaar met het gemeentelijk beeld

Inzet voor de buurt

Percentage inwoners dat zich afgelopen jaar heeft ingezet Inzet voor de (leefbaarheid in de) buurt en voor anderen



helpen met schoonhouden / onderhouden van de buurt

doet het al: Oosterhout: 33% Overbetuwe: 31%

wil het doen: Oosterhout: 21% Overbetuwe: 25%

helpen met buurtpreventie

doet het al: Oosterhout: 35% Overbetuwe: 33%

Wil het doen: Oosterhout: 45% Overbetuwe: 41%

meedenken met de gemeente

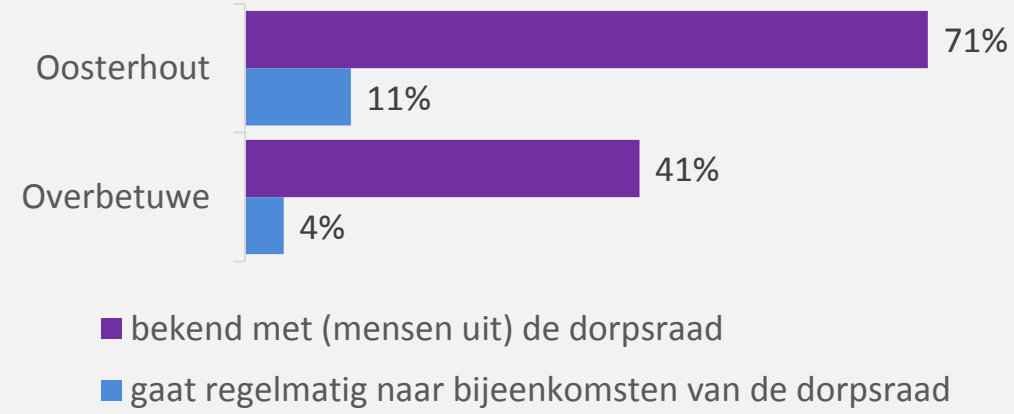
doet het al: Oosterhout: 18% Overbetuwe: 14%

wil het doen: Oosterhout: 39% Overbetuwe: 47%

✓ Vergeleken met het gemeentelijk beeld zetten iets meer inwoners van Oosterhout zich in voor de leefbaarheid in de buurt en als vrijwilliger.

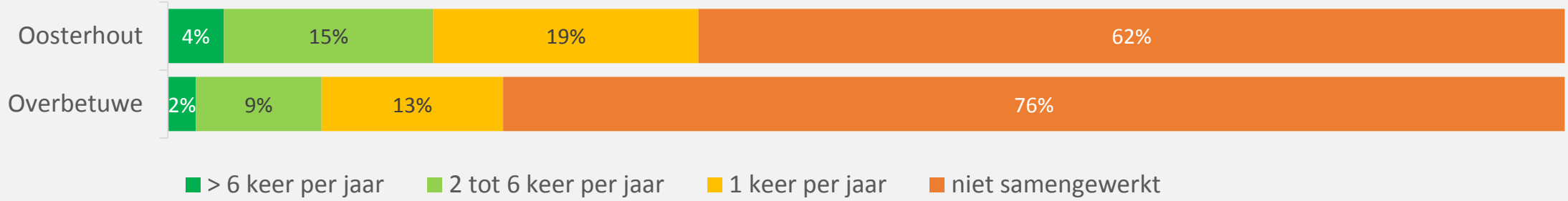
Organisatiegraad

Bekendheid en contact met de dorpsraad



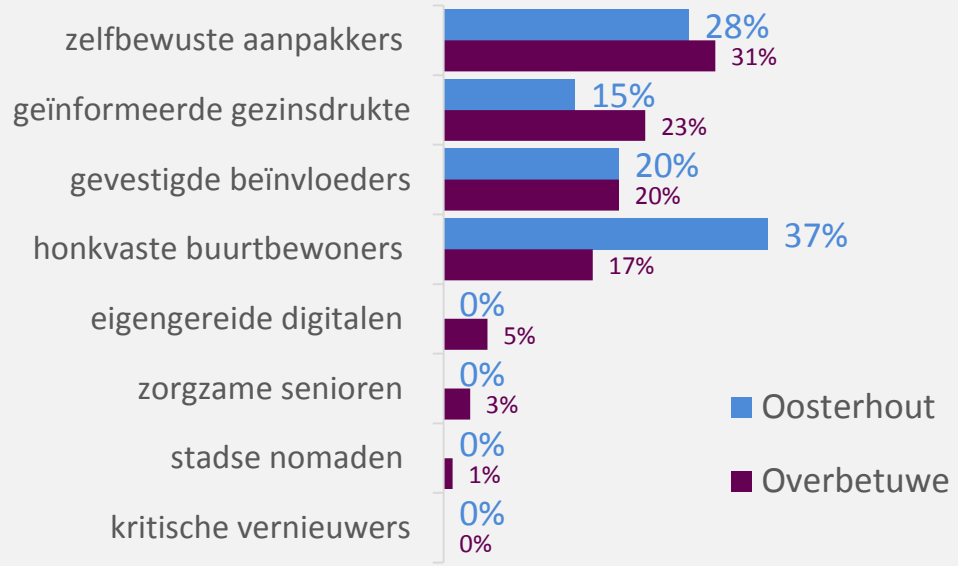
- ✓ Inwoners van Oosterhout zijn meer dan gemiddeld in de gemeente bekend met en betrokken bij de dorpsraad
- ✓ Inwoners van Oosterhout komen vaker bij elkaar om samen iets te organiseren

Frequentie van overleg met buurtbewoners om samen iets te organiseren

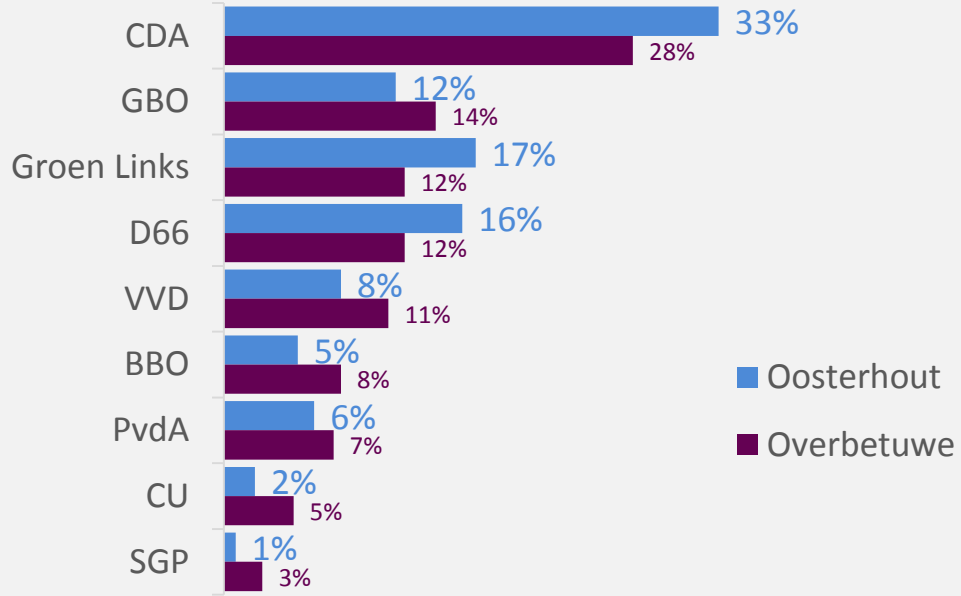


Betrokkenheidsprofielen en politieke kleur

Typering van de inwoners op basis van betrokkenheidsprofielen (bron: Citisens)



Stemgedrag bij gemeenteraadsverkiezingen 2018
Bron: gemeente

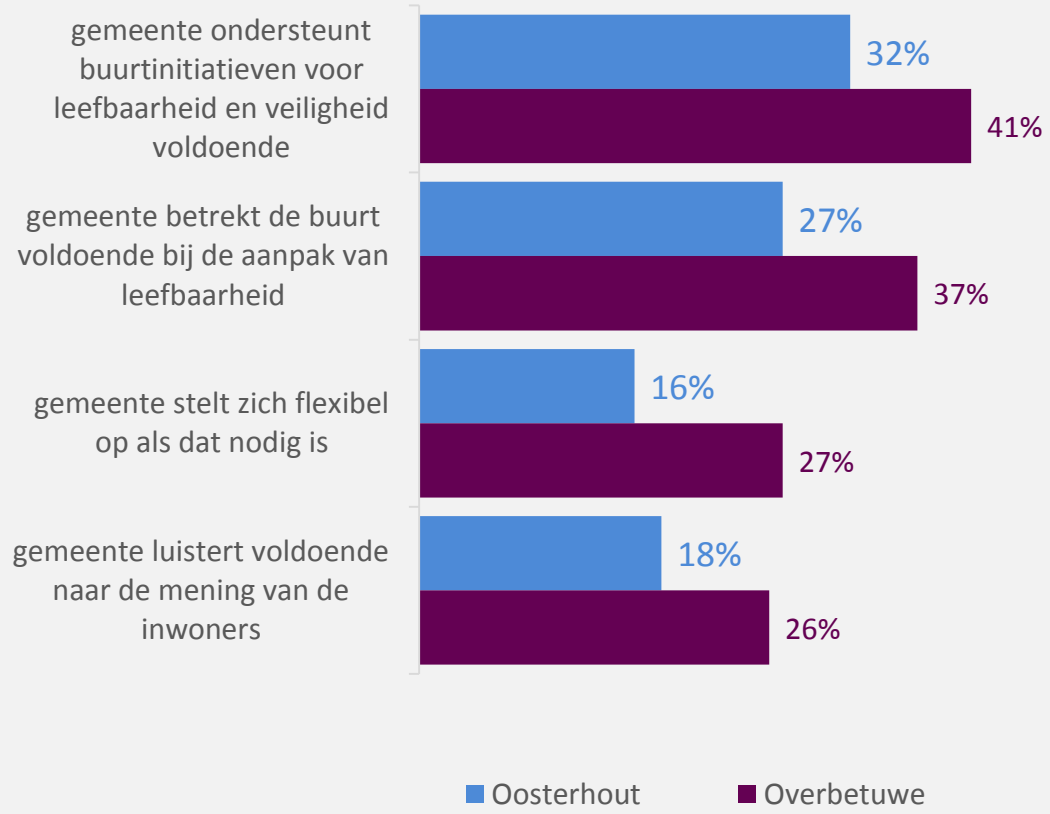


- ✓ Uitgaande van de betrokkenheidsprofielen (van Citisens) wonen er in Oosterhout verhoudingsgewijs meer ‘honkvaste buurtbewoners’ dan gemiddeld in de gemeente.
- ✓ Het CDA is de grootste partij in Oosterhout, net als in de gehele gemeente. Ook Groen Links en D66 scoren in verhouding hoog in Oosterhout, ten koste van o.a. de lokale partijen (GBO, BBO) en VVD.

Relatie met de gemeente



Percentage inwoners met een positief oordeel over stellingen over van de inzet van en relatie met de gemeente



Waardering voor de zorg van de gemeente voor de woon- en leefomgeving

Oosterhout: 6,3

Overbetuwe: 6,9

Waardering voor de wijze waarop de gemeente inwoners en organisaties betrekt bij plannen en beleid

Oosterhout: 5,9

Overbetuwe: 6,5

- ✓ Inwoners van Oosterhout zijn minder positief over de inzet van en relatie met de gemeente dan gemiddeld.
- ✓ 30% van de inwoners van Oosterhout wil met de gemeente verder in gesprek over het dorp (gemiddeld in de gemeente is dat 31%).

Dorpsprofiel Oosterhout samengevat

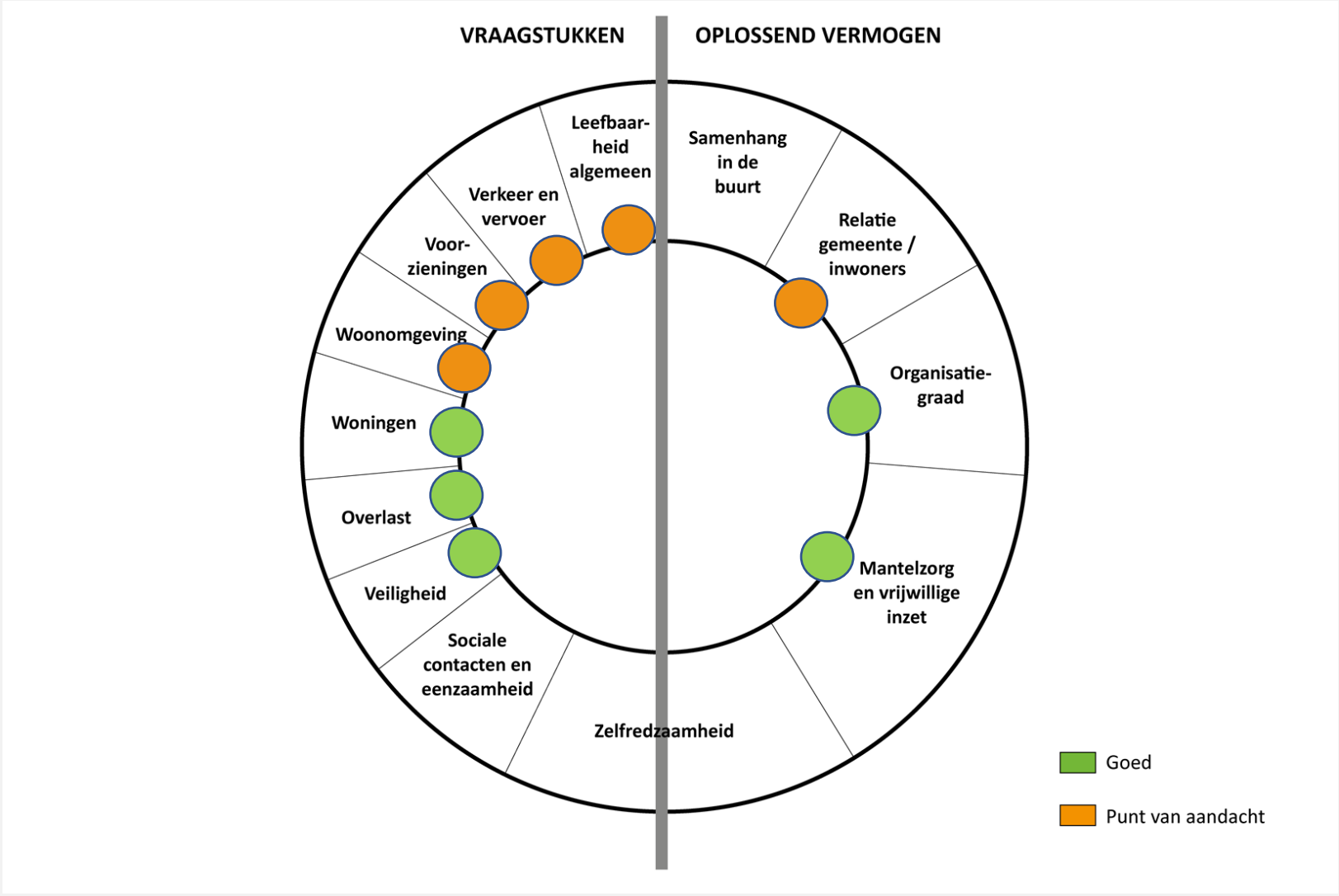


- ✓ Meer bereidheid voor verduurzaming woningen
- ✓ Er komen in Oosterhout minder incidenten voor dan gemiddeld in de gemeente
- ✓ Woninginbraak, vernieling van straatmeubilair en rommel op straat komen minder voor dan gemiddeld in Oosterhout
- ✓ De sociale samenhang in de buurt is vergelijkbaar met of iets positiever dan het gemeentelijk gemiddelde
- ✓ Er wordt verhoudingsgewijs minder beroep gedaan op jeugdzorg en de Wmo
- ✓ Vergeleken met de gemeente als geheel zetten inwoners van Oosterhout zich iets meer in voor de buurt en/of voor anderen
- ✓ In Oosterhout worden meer dan gemiddeld gezamenlijk activiteiten georganiseerd
- ✓ De betrokkenheid bij de dorpsraad is groter



- ✓ Iets lagere beoordeling van het wonen in de buurt en de woonomgeving dan gemiddeld
- ✓ Inwoners zijn minder tevreden over met name de verlichting buiten en de begaanbaarheid van straten, paden en trottoirs
- ✓ Het aandeel inwoners dat vindt dat de buurt is achteruit gegaan is groter dan gemiddeld
- ✓ Inwoners zijn minder dan gemiddeld tevreden over de nabijheid van dagelijkse winkels, het openbaar vervoer, speelvoorzieningen en welzijnsvoorzieningen
- ✓ Er is meer overlast door verkeer: te hard rijden komt vaker voor, evenals geluidsoverlast
- ✓ Meer mensen hebben problemen in het dagelijks leven en kunnen niet zelf hulp organiseren als dat nodig is.
- ✓ Het oordeel over de inzet van en de relatie met de gemeente is in Oosterhout minder positief dan gemiddeld in de gemeente.

Aandachtspunten vanuit de dorpsanalyse



Meest genoemde onderwerpen voor vervolg

- Verkeersoverlast / verkeersveiligheid / hard rijden
- Onderhoud van de openbare ruimte / het groen
- Invullen dorpshart / behoud dorps karakter
- Tergouw (nog geen reguliere woonwijk)
- Voorzieningen en winkels in het dorp
- Jongeren (voorzieningen en woningen)
- Ouderen (voorzieningen en woningen)
- Zorg en ondersteuning (voor ouderen)
- Openbaar vervoer (de bus!)
- Geluidsoverlast
- Sociale veiligheid