VERTROUWELIJK
Bestuur HC & FC Victoria 1893
T.a.v. de heer R.F. Schouten
Financieel@victoria1893.nl

Stichting Waarborgfonds Sport

Correspondentieadres
Thomas Jeffersonlaan 413
2285 AP Rijswijk
Telefoon: 070 – 752 47 29
Mobiel: 06-133 258 94
E-mail: secretariaat@sws.nl
KvK 41151843
BTW 8000.40.375.B.01
NL 09 RABO 01449.02.761

Rijswijk, 24 mei 2022

Betreft: projectnummer: 2022 093

Geacht bestuur,

Wij delen u mee dat Stichting Waarborgfonds Sport (SWS) heeft besloten, onder intrekking van de toekenning 2021 178, een achter borgstelling te verlenen van maximaal € 250.000, gedurende 15 jaar, jaarlijks aflopend met € 16.667 jegens de gemeente Hilversum voor het voldoen van uw aflossingsverplichtingen, ingevolge een bij de te Bank Nederlandse Gemeenten aan te trekken financiering van € 2.800.000. De aan te trekken financiering moet passen in het kader van het aan de bank en gemeente toegezonden Rapport Borgstelling.

Aan de borgstelling zijn de opschortende voorwaarden verbonden dat:

1. de lening met de kredietverstrekker binnen een halfjaar na dato van deze brief wordt afgesloten. Indien hieraan niet wordt voldaan, zal de toekenning van de borgstelling worden ingetrokken en uw aanvraag worden geseponeerd. SWS kan, ingeval van buitengewone omstandigheden (uitsluitend door SWS te bepalen), deze termijn verlengen met een door SWS te bepalen termijn;
2. de gemeente Hilversum bereid is een voor de financiering passende borgstelling c.q. garantie af te geven;
3. de gebruiksrechten van de ondergrond voldoende zijn gewaarborgd gedurende de looptijd van de financiering;
4. een hypotheek wordt gevestigd waarbij SWS, eventueel gezamenlijk met de gemeente en/of kredietverstrekker, het 1e recht van hypotheek verkrijgt;
5. de BOSA-subsidie definitief is toegekend door DUS-I. Deze subsidie zal samen met de te vorderen omzetbelasting minimaal € 760.000 bedragen;
6 middels definitieve offertes wordt aangetoond dat de investeringen niet hoger zullen zijn dan € 4.215.000;
7. de benodigde vergunningen zijn verleend;
8. de ledenobligaties voor € 405.000 zijn toegezegd;
9. de leden op 23 mei 2022 akkoord zijn gegaan met de aangepaste investering en wijze van financieren;
10. de rentepercentages van de nieuwe leningen maximaal conform het overzicht op pagina 9 van het Rapport Borgstelling zijn;

11. het extra veld definitief is toegezegd door de gemeente.

Zodra voldaan is aan bovenstaande opschortende voorwaarden, u hiervan schriftelijk bewijs heeft overgelegd en wij van u de getekende bankofferte hebben ontvangen, zullen wij u zo spoedig mogelijk de tussen uw organisatie(s) en SWS af te sluiten overeenkomst ter ondertekening doen toekomen. Na ontvangst van het door u getekende exemplaar van de overeenkomst zullen wij de akte van borgtocht aan de kredietverstrekker doen toekomen.

Verder vindt u hierbij de factuur in verband met de begeleiding door onze projectadviseur bij uw borgstellingsaanvraag. Wij verzoeken u het bedrag binnen 14 dagen na dagtekening van deze brief op onze rekening over te maken onder vermelding van het projectnummer.

Wij wijzen u er tenslotte met nadruk op dat de inhoud van het rapport borgstelling dat u ter kennisname via de e-mail hebt ontvangen, zonder onze voorafgaande schriftelijke instemming, niet bestemd is voor derden en aan de inhoud geen rechten kunnen worden ontleend.

Wij vertrouwen u hiermede naar behoren te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
STICHTING
WAARBORGFONDS SPORT



D.C.A. Zeegers MBA
Directeur

CC Dhr. S. van Es, BNG Bank
De heren J. Elzinga, F. van de Voordt en J. Molema, gemeente Hilversum