

Aan de leden en duoburgerleden
van de gemeenteraad
van Bergen op Zoom



Uw kenmerk

Uw brief

Onderwerp: Voorbereiding reconstructie
Westersingel

Ons kenmerk U17-014776

Beh. door S. Sweijen

Afdeling Realisatie & Beheer, Team Beheer & Advies

Datum **26 OKT. 2017**

Doorkiesnr. 7510

Bijlage(n)

Beste leden en duoburgerleden,

In deze brief willen wij u graag informeren over de aanpak van de in 2019 geplande reconstructie van de Westersingel (in relatie tot de door u aangenomen moties over het Havenkwartier en Centrumring).

Reconstructie Westersingel

Volgens de projectenplanning van de afdeling Realisatie & Beheer staat de reconstructie van de Westersingel op de rol voor 2019. De riolering is aan vervanging toe, de verkeerslichten moeten vernieuwd worden en het asfalt voldoet niet meer aan de gewenste beeldkwaliteit. Het doel is om het project in 2019 uit te voeren. Dit betekent dat we 2018 nodig hebben om het project voor te bereiden.

In de Westersingel spelen er echter meerdere zaken, die van invloed zijn voor de inrichting van de openbare ruimte. Het gaat hier onder andere kaderstellend om:

- Ontwikkelingsplan Havenkwartier (RVB14-0002), waarbij enkele doelstellingen zijn vastgelegd. Specifiek heeft u een besluit genomen over het 'planconcept herontwikkeling Westersingel, dat een keuze inhoudt voor een straat met een binnenstedelijk profiel in combinatie met een plein voor de Gevangenpoort'.
- Verkeersplan (RVB13-0101): instemming hoofdwegenstructuur, waarbij de Westersingel niet meer als gebiedsontsluitingsweg is gecategoriseerd, maar *gedowngraded* zal worden.

Tevens is beloofd om een variant te onderzoeken, die gebaseerd is op een idee van de Vereniging Binnenstad (U17-007766). In deze schets wordt de historische context van de Gevangenpoort uitgewerkt, met een slotgracht teruggebracht in de Westersingel.

Daarnaast is de Vestingvisie in voorbereiding met het doel dat het vestingverleden als een leidend thema wordt gepositioneerd, om van Bergen op Zoom een nog aantrekkelijker stad te maken. De Gevangenpoort speelt hier een belangrijke rol in, als overgebleven erfgoedrelict van het vestingverleden. Als opgave zal de vraag zijn in hoeverre dit tot uiting komt in de inrichting van de openbare ruimte rondom de Gevangenpoort.

Ook wordt het steeds belangrijker om de aspecten duurzaamheid en klimaatrobuustheid mee te nemen in de inrichting van de openbare ruimte. Deze opgave nemen we ook mee in de voorbereidingen.

Relatie met de moties over het Havenkwartier en de Centrumring

U heeft per motie (RMO17-0023) tijdens de behandeling van het Beleidskader 2018-2021 (RVB17-0026) aangegeven, dat het college *“geen besluiten zal nemen of verzoeken in behandeling nemen, die niet passen binnen de vigerend(e) bestemmingsplan(nen) en onomkeerbare ruimtelijke gevolgen hebben die ontwikkelingen in het Havenkwartier en Westersingel voor toekomstige generaties blokkeren.”* Ook vraagt u om inzicht te krijgen op welke wijze een goede koppeling tot stand kan komen tussen de binnenstad en het Havenkwartier, waarbij de Gevangenpoort een belangrijke rol speelt. Deze motie heeft dus invloed op de uitgangspunten voor de reconstructie Westersingel.

Naar aanleiding van deze motie wordt nu een Plan van Aanpak gemaakt om het project Havenkwartier uit te werken. Naar verwachting zal dit in het 4^e kwartaal 2017 aan de gemeenteraad gepresenteerd worden. Na instemming en ter beschikkingstelling van de benodigde middelen kan het Ontwikkelingsplan Havenkwartier, inclusief scenario's voor een open Kaai, verder uitgewerkt worden. Verwacht wordt dat hiervoor het gehele jaar 2018 nodig zal zijn.

Tevens heeft u tijdens de behandeling van de Jaarstukken 2016 (RVB17-0016) een motie aangenomen waarin u het college opdraagt onderzoek uit te voeren naar de verkeersdruk in het centrum (RMO17-0016). Daarbij vraagt u opties in beeld te brengen die kunnen leiden tot een structurele verbetering van de verkeerssituatie op de Centrumring (met name de Auvergnestraat, Glymesstraat en Boutershemstraat). Ook deze motie heeft invloed op de uitgangspunten voor de reconstructie Westersingel. In het onderzoek wordt het huidige beleid voor de Westersingel (het *downgraden*) als uitgangspunt genomen. In het onderzoek zal worden meegenomen welke maatregelen elders in de (binnen)stad mogelijk zijn om de verkeersdruk op de Westersingel te verminderen. In november 2017 zullen de resultaten van het uitgevoerde kentekenonderzoek worden gepresenteerd. Op basis van de onderzoeksresultaten en de discussie hierover met u en de stad zal daarna een maatregelenpakket worden opgesteld.

Initiatieffase reconstructie Westersingel

Om in de voortgang van de reconstructie van de Westersingel geen onnodige vertraging op te lopen, starten we alvast de voorbereidingen op. Het uitgangspunt van het college is om een inrichting tot stand te brengen, die draagvlak heeft van de raad, omwonenden, bedrijven en andere belanghebbenden.

Als vertrekpunt nemen we het vastgestelde planconcept van de herontwikkeling Westersingel waarin een keuze is gemaakt voor een straat met een binnenstedelijk profiel in combinatie met een plein voor de Gevangenpoort. Maar met name in de inrichting van de openbare ruimte rondom de Gevangenpoort bestaat er een aantal keuzemogelijkheden. Hoe wordt het plein ingericht? Op wat voor manier wordt de verbinding tussen de binnenstad en het Havenkwartier verbeterd? Dienen de archeologische sporen wel of niet zichtbaar gemaakt te worden? Hoe maken we een verbinding met de Vestingvisie? Hoe houden we rekening met de bestaande opgaven, zoals de vaste route van de optocht tijdens Vastenavond? En hoe gaan we om met klimaatadaptatie?

Daarnaast behoort het idee van de Vereniging Binnenstad ook nog tot de te onderzoeken varianten. Wat tijdens de initiatieffase tevens meegenomen zal moeten worden, zijn de wensen van de omwonenden. Hiervoor gaan we een open gesprek aan met bewoners, bedrijven en belanghebbenden. Zo kunnen we ook draagvlak creëren.

Om u op een verantwoorde wijze een afgewogen keuze te kunnen laten maken, stellen wij voor om meerdere inrichtingsvarianten uit te werken. De volgende werken wij uit:

- variant 1: een 'dichte' pleininrichting.
- variant 2: een pleininrichting in lijn met het voorstel van de Vereniging Binnenstad.
- variant 3: één of meerdere tussenvariant(en).

Hierbij is een belangrijke vraag voor ons om duidelijkheid te krijgen over de financiële kaders. We willen immers geen verwachtingen scheppen, die we niet waar kunnen maken. De vervangingsbudgetten vanuit de producten van openbare ruimte zijn niet voldoende voor een reconstructie met aanvullende beleidsopgaven en ambities. Deze budgetten zijn

namelijk bedoeld voor rehabilitatie van de bestaande inrichting, afgestemd op het huidige areaal. Als de ambitie is om de openbare ruimte een hoogwaardigere uitstraling te geven dan de huidige situatie, vergt dit een investering die hoger is dan alleen de vervangingsbudgetten.

Om vooraf duidelijkheid te hebben over de randvoorwaarden en financiële mogelijkheden voor de reconstructie Westersingel willen wij tijdens de uitwerking van de inrichtingsvarianten globale kostenramingen opstellen.

Tijdsschema

Het is van belang dat er snel duidelijkheid is over de (on)mogelijkheden voor de herinrichting om de reconstructie nog in 2019 uit te kunnen voeren. Uitstel van de reconstructie is ongewenst vanwege de staat van onderhoud van de weg en riolering. Ook kan uitstel invloed hebben op de planning van overige reconstructies in de stad. Ten slotte willen wij, om draagvlak te creëren en zo veel mogelijk informatie op te halen uit de omgeving tijdens de initiatieffase een open gesprek aangaan met de omwonenden, bedrijven en belangenverenigingen. Zo kunnen we alle wensen voor de inrichting inventariseren.

In het 4^e kwartaal van 2017 willen we de ideeën inventariseren en in het 1^e kwartaal van 2018 de inrichtingsvarianten uitwerken. In het 2^e kwartaal 2018 (in het voorjaar) komen we bij u terug met een gevoelenspeilende raadsmededeling, waarin de inrichtingsvarianten globaal uitgewerkt zijn.

Middels het uitwerken van de varianten aan de hand van de opgaven, kunt u richting geven voor de reconstructie van de Westersingel. Dan kunt u beslissen welke inrichting voor de Westersingel, en met name het plein voor de Gevangenpoort, u het meest gewenst en haalbaar acht. Dan kunnen wij de variant verder uitwerken tot een voorlopig ontwerp.

Indien u naar aanleiding van deze brief nog vragen heeft kunt u contact opnemen met dhr. P.A.C. Bogers, afdelingsmanager Realisatie en Beheer. Hij is bereikbaar op 0164 - 277699.

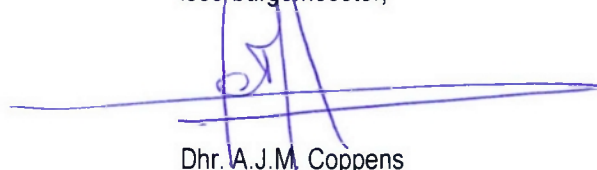
Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Bergen op Zoom,

loco-secretaris,



Dhr. Th. J.M. Wingens MPA

loco-burgemeester,



Dhr. A.J.M. Coppens