

gemeente
Loon
op Zand

Integraal Beheerprogramma Openbare Ruimte

2024 – 2033

Beeldvormende vergadering

15 juni 2023

Terugblik IBOR 2014-2023

- Gedifferentieerd beheer met beeldkwaliteiten.
- Schoon, heel en veilig als uitgangspunten.
- Ruimte voor participatie.
- Grote vervangingsopgave voor de komende jaren.

Gebiedtsype	Niveau
Centrumgebieden	A
Hoofdwegen	B
Woongebieden	C
Bedrijventerreinen	C
Buitengebied	C



Trends en ontwikkelingen

Intensiever gebruik van de openbare ruimte



Een groeiende vraag naar ruimte voor participatie van bewoners en bedrijven



Klimaatactief en duurzaam beheer van de openbare ruimte



Inwonerpanel

Tussen 15 maart en 17 april 2023 hebben in totaal **467 inwoners** meegewerkt aan het onderzoek.

Onderwerpen:

- De mening van inwoners over de openbare ruimte
- Biodiversiteit en groen in de buurt
- Zelf bijdragen aan de openbare ruimte in de buurt of gemeente
- Communicatie gemeente



Inwonerpanel: tevredenheid openbare ruimte

De helft of meer van de respondenten is (zeer) tevreden over:
- de hoeveelheid groen in de buurt (57%)
- het vegen van de straten (52%)
- straten en fietspaden (50%)
- speelvoorzieningen (50%)

De grootste ontevredenheid bestaat over parkeerplaatsen voor auto's (42% (zeer) ontevreden), het onderhoud van het groen (39% (zeer) ontevreden En onderhoud van de stoepen (39%).



Inwonerpanel: groen en biodiversiteit

89%

vindt groen belangrijk in de buurt waar ze wonen

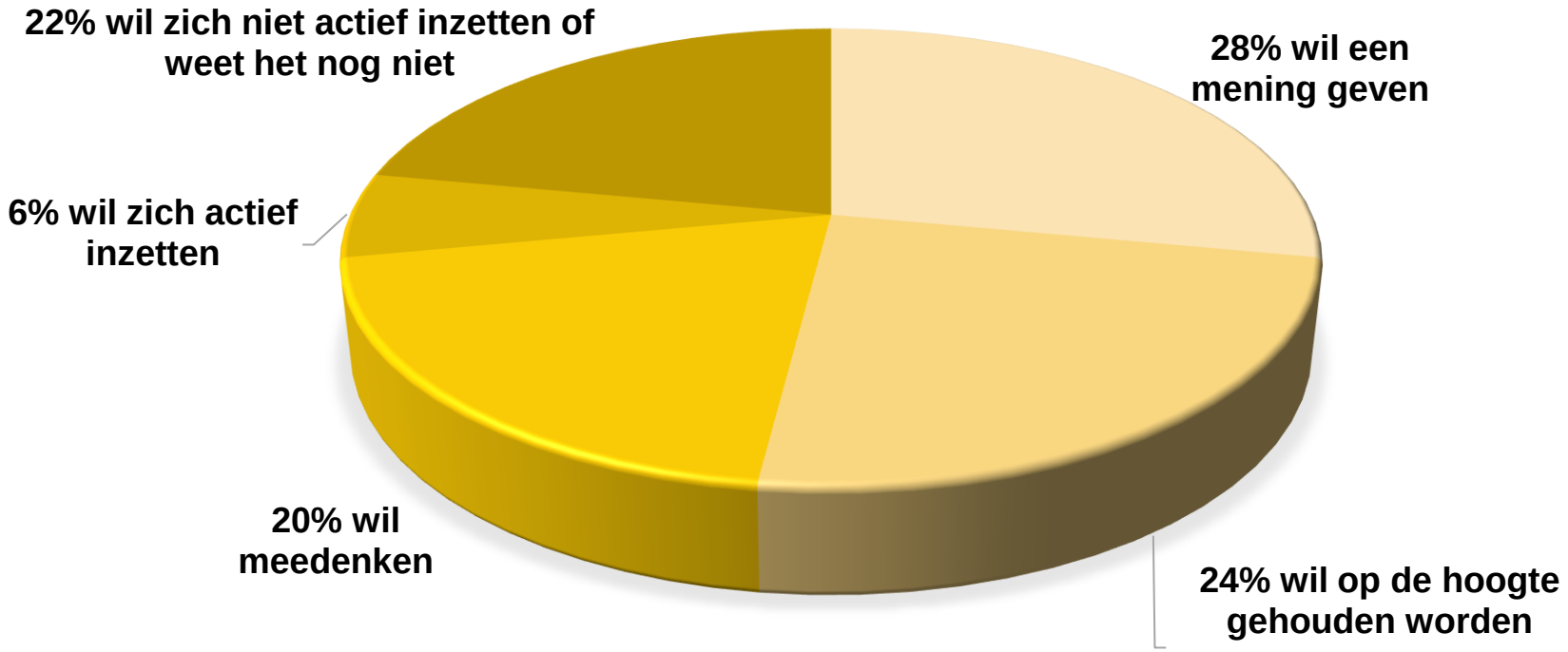
Ja dat willen wij:
- Biodiversiteit: meer afwisseling in bloemen en struiken
- Natuurlijker uitstraling van het groen
- Grotere groene plekken in de buurt

Maar:
- Ik wil niet meer bomen in mijn woonomgeving
- Meer grasvelden en planten in mijn woonomgeving hoeft niet
- Ik wil niet verder lopen voor mijn auto om plaats te maken voor groen



Inwonerpanel: betrokkenheid bij openbare ruimte

Aandachtspunt: 37% van de respondenten is niet tevreden over de communicatie



Visie: ontwikkelend beheer

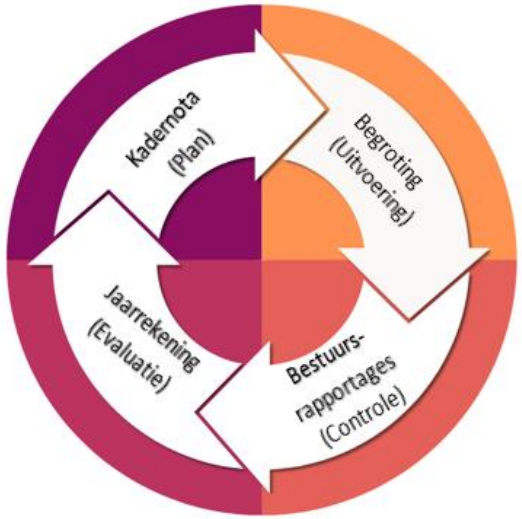


Principes: doelmatig

Integraal

1. Vergroten efficiëntie
2. Kostenbesparend werken
3. Beperken overlast inwoners en ondernemers
4. Tegengaan versnippering van beleid en beheer
5. Bereiken duurzaamheids- en klimaatdoelstellingen

Beleidscyclus

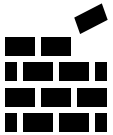


Doelen

Schoon



Heel



Veilig



Indicatoren

- Controle beeldkwaliteit
- Data uit inspecties
- Data uit meldingen en metingen

Principes: dienstverlenend

Melden van gebreken fixi

Participatie NIET mogelijk bij veilig



Participatie in de vorm van MEEDOEN wel mogelijk bijv:
- Verwijderen van onkruid
- Opruimen van zwerfafval
- Lichte snoeiwerkzaamheden

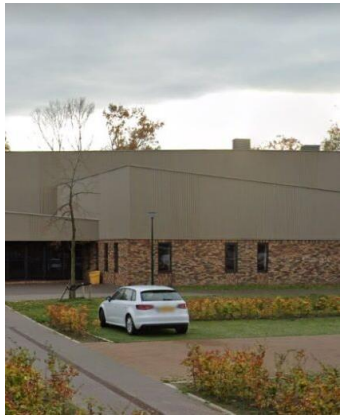


Participatie in de vorm van MEEDENKEN bij:
- Herinrichten van straten
- Vervangen van speelvoorzieningen
- Vervangen van groen

Principes: duurzaam

- Fysieke duurzaamheid: keuze van materialen
- Duurzaamheid ten aanzien van gebruik of functie
- Klimaatadaptatie en biodiversiteit
- Circulariteit
- Beperken van negatieve milieu impact







Opgave 2024-2033

- Onderhoud: beeldkwaliteit
- Wegwerken achterstanden:
  - Wegen: veel straten met zelfde leeftijd
  - Groen: verouderd groen vervangen
- Vervanging: piek in vervanging van wegen komende jaren
  - Levensduurverlengend groot onderhoud
  - Herinrichtingen/reconstructies
- Speelvoorzieningen veel aan einde levensduur

Scenario’s

Toekomstbestendig

- Huidige kwaliteitsniveaus voortzetten
- Wegwerken achterstanden
- Investeren in vervangingen met doelen realiseren

Groene impuls

- Toekomstbestendig

\+ 500 m² verharding vervangen per jaar door groen



B-niveau is standaard voor wonen en werken

Gebiedstype	Niveau
Centrumgebieden	A
Hoofdwegen	B
Woongebieden	B
Bedrijventerreinen	B
Buitengebied	C

€ Huidige financien (excl water en riolering)

Exploitatie	Per jaar	
Uitvoeringskosten	€ 3.500.000	Beïnvloedbaar
Kapitaallasten	€ 700.000	Niet-beïnvloedbaar
Formatie	€ 650.000	Niet-beïnvloedbaar
Totaal	**€ 4.850.000**	

Vervangingsinvesteringen	Per jaar	
Groen	€ 315.000	
Speelvoorzieningen	€ 138.000	
Wegen	€ 862.000	Levensduurverlengend (afschrijving 20 jaar)
	€ 2.000.000	Reconstructies (afschrijving 40 jaar)
Straatmeubilair	€ 25.000	
Duikers	€ 25.000	
Totaal	**€ 3.365.000**	

€ Vervangingsopgave

Element				Afschrijving	Gemiddelde leeftijd
Wegen	Asfaltverharding	529.600	m^2	40 jaar	30-40 jaar
	Elementverharding	991.200	m^2	40 jaar	35-45 jaar
	Betonverharding	35.900	m^2	40 jaar	30-40 jaar
	Halfverharding	119.100	m^2	40 jaar	20-30 jaar
Groen	Gazons, beplanting, etc.	1.460.664	m2	25 jaar	15-25 jaar
	Bloembakken	22	stuks	25 jaar	10-15 jaar
	Bomen	13.942	stuks	Afhankelijk van omstandigheden	
Meubilair	Banken en afvalbakken	593	stuks	25 jaar	10-20 jaar
	Hekwerken	2.114	m	25 jaar	onbekend
Speelvoorzieningen	Toestellen	307	stuks	15 jaar	10-15 jaar

Conclusie: veel areaal van dezelfde leeftijd dus veel investeringen komende Jaren.

€ Financieel perspectief (concept)

1. Toekomstbestendig

- Regulier onderhoudsbudget wegen: **+ 2 ton**
- Overige onderhoudsbudgetten **maximaal gelijk**, wordt verder uitgewerkt
- Levensduurverlengend wegen **+ 5 ton** (afschrijving 20 jaar) en speelvoorzieningen **+ 1 ton** (afschrijving 15 jaar)
- Overige vervangingsbudgetten ↔

2. Groene impuls

- Aanpassingen budgetten en kredieten uit **Toekomstbestendig**

+

- Investering groen voor grijs: **+ € 20.000 per jaar**
- Onderhoudskosten groen **+ € 2.500 per jaar**

3. B-niveau is standaard voor wonen en werken

- Aanpassingen budgetten en kredieten uit **Toekomstbestendig**
- alle onderhoudsbudgetten **+ 25%**
- Vervangingskredieten wegen en groen **+ 25%**

Risico’s

- Stikstof
- Indexeringen/prijsstijgingen
- Veel zelfde levensduur
- Extreme weersomstandigheden

Stikstof en PFAS raakt grondverzet het hardst

Projecten wegenbouw lopen jaren vertraging op door stikstofcrisis

WEGENBOUW SOMS JAREN VERTRAAGD DOOR STIKSTOF





?

Vragen?



Afsluiting