



in te vullen door raadsgriffier

motie nummer:

datum indiening raad:

indiener:

agendapunt:

datum beraadslaging:

uitslag stemming:

dagtekening:

Motie: **Stop de huurverhoging**
Corsanummer: NUMMER

De raad van de gemeente Enschede, gehoord de beraadslagingen over:

Het raadsvoorstel Voortgangsrapportage Woonvisie

Constateernde dat:

- Veel bewoners van Enschede een laag inkomen hebben
- De woonkosten zwaar drukken op op hun maandelijkse uitgaven
- Huurders van een sociale- of lage middenhuurwoning vaak met moeite hun maandelijkse lasten kunnen betalen wat kan leiden tot kansengelijkheid van kinderen
- De huren in juli 2020 gemiddeld met 2,9 % omhoog zijn gegaan
- Uit onderzoek van het NIBUD heeft uitgewezen dat 50% van de huurders al vòòr de Coronacrisis moeite had om rond te komen
- Een meerderheid in de Eerste en Tweede kamer voor een huurster heeft gestemd

Overwegende dat:

- Het zoveel mogelijk voorkomen van een huurachterstand of schulden belangrijk is voor de huurder, de verhuurder en de gemeente
- In deze tijd van de crisis de kans op minder inkomen groter is dan normaal wat een huurverhoging huurders nog kwetsbaarder maakt
- Een groep huurders op 26 juni 2020 bezwaar heeft ingediend tegen de huurverhoging
- Op 26 juni de corporaties Domijn, de Woonplaats en Ons Huis middels een bezwaar is verzocht stelling te nemen tegen de wettelijke huurverhoging
- De Raad van Enschede heft besloten de kansengelijkheid waarvan armoede als een van de oorzaken wordt genoemd aan te pakken

Verzoekt het college op:

- Bij alle corporaties en particuliere verhuurders in Enschede erop aan te dringen de huurverhoging van 2020 terug te draaien
- Bij alle corporaties en particuliere verhuurders in Enschede erop aan te dringen de voorgenomen huurverhoging per 2021 geen doorgang te laten vinden
- Er bij de minister op aan te dringen de huurverhogingen per 2020 terug te draaien en van 2021 geen doorgang te laten vinden conform de wens van de meerderheid van de Eerste en Tweede kamer

En gaat over tot de orde van de dag.

Naam & handtekening indiener:

Aldus vastgesteld in de vergadering van: DATUM

De griffier,