

[REDACTED]
Kanaalstraat 65 B
5986 AD Beringe

03-04-2025

Betreft : bezwaar TAM- Omgevingsplan
IDN-nummer: NL.IM-RO.1894.TAMOPH22o-ON01;

Geachte Burgemeester en wethouders,

Bij deze dien ik bezwaar in tegen het TAM- omgevingsplan met betrekking tot het wijzigen van de functie 'Dienstverlening' naar 'Wonen' aan de Kanaalstraat 65 in Beringe.

Vanaf 2014 heb ik de bestaande kapsalon aan de Kanaalstraat 65 B in Beringe overgenomen en huur ik de kapsalon die oorspronkelijk bij de bedrijfswoning hoort.

In 2020 is de voormalige eigenaar/kapper verhuist en is de bedrijfswoning gekocht door [REDACTED]

De in het TAM- omgevingsplan genoemde feiten zijn niet helemaal juist verwoord, want de kapsalon is nooit verhuist.

Indien de bestemming bedrijfswoning gewijzigd word naar burgerwoning, om legaal wonen voor de initiatiefnemers mogelijk te maken, heeft dit tot gevolg dat ik voortijdig mijn kapsalon moet beëindigen.

In het TAM-omgevingsplan staat onder artikel : 7.5.5 dat het gebruiken van mijn kapsalon binnen 3 jaar beëindigd dient te worden na het onherroepelijk worden van het TAM-omgevingsplan.

Op bovenstaande dien ik bij deze bezwaar in.

De termijn van 3 jaar vind ik te kort, aangezien ik over 7 jaar mijn pensioengerechtigde leeftijd behaal. Indien ik binnen 3 jaar moet stoppen valt mijn onderneming en ook mijn inkomen weg.

Hopend op uw begrip voor mijn situatie, wacht ik uw reactie op mijn bezwaar af.

Met vriendelijke Groeten

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]