



Plangebied

Enkelbestemmingen

- G-K Groen - In de kernen
- M-K Maatschappelijk - In de kernen
- T Tuin
- V-K Verkeer - In de kernen
- WA-K Water - In de kernen

Dubbelbestemmingen

- L-R Leiding - Riool

Gebiedsaanduidingen

- milieuzone - geurzone
- overige zone - bebouwingscontour geur
- overige zone - voorwaardelijke verplichting 7

Functieaanduidingen

- azc asielzoekerscentrum
- pd pad
- sg-2 specifieke vorm van groen uitgesloten - speeltoestellen
- sw-gw specifieke vorm van wonen - gestapelde woningen
- sw-ngw specifieke vorm van wonen - niet gestapelde woningen

Bouwvlakken

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

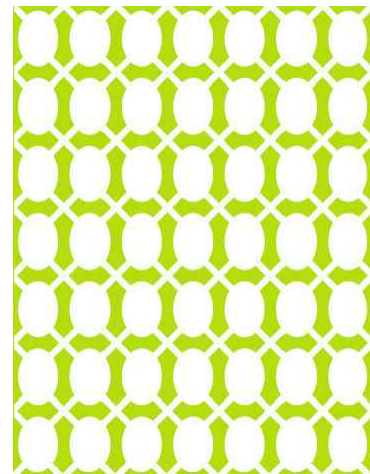
- aeg aaneengebouwd
- sba-36 specifieke bouwaanduiding - hogere getuidswaarde
- sba-35 specifieke bouwaanduiding - luifel

Maatvoeringen

- u 6 maximum aantal woningen
- 11 12 maximum goothoogte (m)
maximum bouwhoogte (m)
100 % maximum bebouwingspercentage (%)

Figuren

- geve lijn
- relatie



TAM-omgevingsplan
Hoofdstuk 22a azc Nijkerkerweg

Concern Leefomgeving

Getekend	Team SDO	Status	Vastgesteld
Datum	28-05-2025	Tekeningnummer	TAMOP0001-0002
Schaal	1: 1.000	Formaat	A1
Filenaam	TAMOP0001-4-plot.dwg		

