



Motie

Reg. Nr. 2024-11

Agendapunt : 4. Omgevingsvisie Onderwerp : Wonen in het buitengebied

De raad van de gemeente Heerde in vergadering bijeen op 27 mei 2024, gehoord de beraadslaging,

overwegende dat:

- we vanaf vandaag beschikken over een omgevingsvisie waarmee we een behoorlijk aantal jaren vooruit kunnen als het gaat om de vragen "waar willen we heen" en "wat willen we zijn als gemeente";
- deze visie gaat over alle onderwerpen en thema's in onze fysieke leefomgeving;
- aan deze visie door tal van mensen in en buiten organisatie van de gemeente Heerde hard gewerkt is en dat daar veel tijd in is gaan zitten;
- in deze visie het onderwerp wonen verschillende keren voorkomt;

Van mening dat:

- de waardering voor het eindproduct, ondanks de discussie daarover en ondanks de inhoudelijke amendementen, groot is te noemen;
- het zaak is om een keuze te maken uit de veelheid van onderwerpen als het gaat om de prioritering;
- het onderwerp wonen op een aantal plekken en verschijningsvormen in de visie voorbijkomt en dat dat onderwerp topprioriteit verdient;
- de bouw van nieuwe woningen binnen de kernen terecht veel aandacht krijgt en dat daar ook positieve ontwikkelingen en realisaties zijn te zien;
- deze ontwikkeling niet verstoord dient te worden gelet op de urgentie van de woningnood;
- dat erfdeling/erfsplitsing, woningsplitsing, het bijplaatsen van tijdelijke woningen en functieverandering op al bestaande erven in zijn algemeenheid betrekkelijk weinig voorkomt terwijl dat wel veel kansen biedt voor onze woningzoekenden;
- dat deling, splitsing, bijplaatsen en functieverandering juist ook in het buitengebied van de kernen extra gestimuleerd dient te worden;
- het daarnaast zaak is nog een kritisch te kijken naar de huidige gemeentelijke eisen, regels en beleid op het terrein van deling, splitsing, bijplaatsen en functieverandering opdat dit eenvoudiger te realiseren zal worden;

verzoekt het college om:

1. het onderwerp 'wonen in het buitengebied' (deling, splitsing, bijplaatsen en functieverandering) extra prioriteit te geven;
2. de geldende eisen/regels en het beleid op deze varianten nog eens kritisch te bezien, en de mogelijkheden daarvoor waar mogelijk te verbreden/verruimen;
3. de raad hierover voor 1-1-2025 te informeren;

en gaat over tot de orde van de dag,

Namens de fracties van :

PvdA
Marie Lupé Stapper



GPB
Ilona Overink-van de Beel



D66/GL
Silvia van Amerongen



Stemming, dd.

V |

T |

- ☐ aangenomen
- ☐ verworpen
- ☐ overgenomen
- ☐ ingetrokken vóór stemming

de griffier,