gemeente Terschelling

Raadsbesluit

Onderwerp: **Toepassen hardheidsclausule Baaiduinen 4B**

Jaar/nummer: **2021/29**

De raad van de gemeente Terschelling;

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 16 maart 2021 en het welstandsadvies van het Adviesteam wonen;

Overwegende dat het in dit specifieke geval wenselijk is om de aanvraag omgevingsvergunning, waarbij de in de welstandsnota en in de 'Aanvullingen welstandsnota Terschelling Horende bij Beleidsregels nieuwe woningen' vastgestelde welstandscriteria ontoereikend zijn gebleken en er een gemotiveerd welstandsadvies is overlegd, met gebruikmaking van de hardheidsclausule te verlenen;

Gelet op het bepaalde in hoofdstuk 2, paragraaf 2.1 (afwijken door middel van hardheidsclausule) en het amendement A2 aangenomen bij de vaststelling van de Welstandsnota 2008;

Besluit:
Het college van burgemeester en wethouders te adviseren om met gebruikmaking van de hardheidsclausule af te wijken van de Welstandsnota 2008 de Aanvullingen welstandsnota Terschelling Horende bij Beleidsregels nieuwe woningen en mee te werken aan de realisatie van een nieuwbouwwoning te Baaiduinen 4B.

Aldus vastgesteld in de openbare digitale raadsvergadering,

Terschelling, 12 mei 2021
De raad van de gemeente Terschelling voornoemd,

J. Hofman,
griffier

C.M. van de Pol,
voorzitter