Burgemeester en wethouders
Postadres Postbus 16200, 3500 CE Utrecht
Telefoon 14 030
www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

Aan de gemeenteraad

Behandeld door	J.H. Greeven	**Datum**	12 februari 2026
E-mail	j.greeven@utrecht.nl	**Kenmerk**	34060183
Type brief	Voortgangsbrief	**Onderwerp**	Uitkomsten vervolgonderzoek HOV oversteek Lombokpark
Bijlage(n)	1 - Rapport Arcadis	**Beleidsveld**	Groot Merwede

Geachte leden van de raad,

We hebben adviesbureau Arcadis opdracht gegeven voor een second opinion op het ontwerp van de door gemeente gewenste gelijkvloerse HOV oversteek Lombokpark bij het Park Plaza hotel. U bent hierover voor het laatst geïnformeerd in de Voortgangsrapportage Stationsgebied en Beurskwartier van 11 november 2025.
Arcadis heeft de impact van het definitief ontwerp voor het Lombokplein project op de tramkruisingen (inclusief de door ons gewenste gelijkvloerse kruising) op verkeersveiligheid onderzocht. Met deze brief informeren we u over de resultaten van het onderzoek, die tot nieuwe inzichten hebben geleid. De rapportage van Arcadis treft u aan in de bijlage.

We hebben Arcadis de opdracht gegeven om de verkeersveiligheid van de tramkruisingen in het hele projectgebied van Lombokplein te onderzoeken. Dan gaat het met name om de kruising met de Koningsbergerstraat, de complexe kruising bij de Croeselaan en de aanpassing van de kruising bij het Park Plaza hotel, zodat hier ook autoverkeer de trambaan gelijkvloers kan kruisen. Hoewel die laatste kruising een toevoeging van kruisend verkeer tot gevolg heeft, wordt dat volgens ons in voldoende mate gecompenseerd door de verbeterde verkeersveiligheid bij de overige twee kruisingen.
De provincie – als eigenaar en concessieverlener van het trambedrijf – heeft bij de afwijzing van onze aanvraag aangegeven dat deze veiligheidseffecten niet verrekenbaar zijn. Arcadis geeft echter aan dat dit wel mogelijk is. Op basis van de Wet Lokaal Spoor en de beheervisie van de Provincie kan het zogenaamde ‘Stand Still’ principe voor de veiligheid van een tramtracé over een projectgebied worden beoordeeld. Dat hoeft niet per kruising te gebeuren. Daarmee stelt het rapport de gemeente op dit onderdeel in het gelijk: het is mogelijk om een kruising binnen een bestaand tramnetwerk toe te voegen waar deze er eerst niet was.

Arcadis geeft echter ook aan dat een gelijkvloerse kruising met de HOV-baan op de locatie naast het Park Plaza hotel niet voldoende veilig (beheersbaar) is in te richten. Dat is voor ons een nieuw inzicht. In het rapport geeft Arcadis aan dat, hoewel de kruising met verkeerslichten wordt geregeld, er gevaarlijke situaties kunnen ontstaan. De belangrijkste oorzaak hiervan is een andere dan eerder uit bestudering van deze kruising naar voren is gekomen, en daarmee voor ons onverwacht.

De onveilige situatie die Arcadis signaleert, heeft vooral betrekking op vertrekkend verkeer van het hotel en van de parkeergarage van Smakkelaarspark die de HOV baan moet kruisen naar de Lange Hagelstraat richting het Lombokplein:

- Het zicht op naderende voertuigen (bussen, trams en ontheffinghouders) die van het viaduct richting de Leidseveertunnel over de HOV baan rijden is onvoldoende voor voertuigen die willen oversteken richting de Lange Hagelstraat. Verkeerslichten kunnen dit regelen, maar bij storing of uitval ontstaan onveilige situaties.
- Ook neemt het risico toe op kruisend langzaam verkeer, waar het ontwerp niet op berekend is.
- Onbevoegden kunnen makkelijker op de HOV-baan terecht komen, al dan niet bewust, maar in ieder geval niet gewenst.



Afbeelding: Ontwerp van de gelijkvloerse kruising met aanduiding van de locatie waar verkeersdeelnemers te weinig zicht hebben op naderend verkeer vanaf HOV-viaduct.

Arcadis geeft aan dat indien het kruispunt wél beheersbaar/veilig zou zijn, dat dan de principes van *Stand still* en *GAME* uit de beheervisie voor het tramsysteem van toepassing zouden zijn. Dit is een belangrijke constatering die ruimte geeft om met de groei van de stad ook het tramnetwerk aan te kunnen passen. De principes heeft de provincie vorig jaar vastgelegd in de *Beheervisie OV-assets 2025 – 2029.*
Op basis van deze principes zou een toevoeging van een kruising ter hoogte van Park Plaza mogelijk zijn, maar dan moet deze wel veilig zijn in te richten. Helaas is dat dus volgens Arcadis op deze locatie niet mogelijk, gezien de beperkte mogelijkheden om een goed zicht te creëren voor alle verkeersdeelnemers.

De second opinion geeft niet een oplossing hoe te komen tot een veilige gelijkvloerse kruising op deze locatie, dat was ook niet de vraag. We hebben overwogen om dat nog nader te onderzoeken, maar in de wetenschap dat er al het nodige is onderzocht én aangezien de mogelijkheden op deze locatie

beperkt zijn (ingeklemd tussen een HOV-viaduct en spoor-tunnelbuis), zien we geen heil in verder onderzoek naar een gelijkvloerse kruising bij het Lombokpark.

De consequenties hiervan zijn:

- Een gelijkvloerse kruising op deze locatie is - binnen het huidige gebruik en ontwerp van de HOV-baan en omliggend terrein - niet te realiseren, ook niet als de intensiteit van tramgebruik mogelijk afneemt als gevolg van de komst van de Merwedelijn.
- De gemeente zal het terrein van Park Plaza en de route naar de parkeergarage van Smakkelaarspark via het huidige viaduct blijven ontsluiten met een tijdelijke verbinding, zolang er geen veilig alternatief beschikbaar is.
- Bij een mogelijke toekomstige herontwikkeling van de Hagelbuurt (zogenaamde fase 3 van de herontwikkeling van het Stationsgebied) ontstaat de mogelijkheid om naar een alternatieve kruising onderzoek te doen.
- Na realisatie van Lombokplein en het Parkblok zal het Lombokpark groen worden ingericht. Maar er zal voorlopig een weg doorheen lopen, tot een alternatieve kruising is gerealiseerd.

Tijdens de werkzaamheden aan het Lombokplein is hoe dan ook een tijdelijke ontsluiting nodig via het bestaande viaduct. Dat is onderdeel van het definitief ontwerp voor het Lombokplein. Die route zal de komende jaren worden gebruikt. Gedurende die tijd zullen we nader onderzoeken welke alternatieven mogelijk zijn (ongelijkvloers) in samenhang met een mogelijke toekomstige herontwikkeling van de Hagelbuurt.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Utrecht,

de secretaris, de burgemeester,