gemeente Peel en Maas

Zaaknummer: 2373693
Documentnummer: 2373696
Besluitnummer: 2021-003

Besluitenlijst van de Digitale Commissievergadering van Peel en Maas van 30 maart 2021

Aanwezig:

Voorzitter:	G.J. Berben
CDA:	*raadsleden:* R.D.L. Gielen, S.T.H. Janssen, E. Peeters, J.J.M. van Roij, J.T.M. Timmermans *burgerraadsleden:* M. van Lieshout, B. van de Mortel
Lokaal Peel en Maas:	*raadsleden:* H.T.M. Boots, A.P.M. Janssen, L.P.V. Naus, M.J.M. Valckx *burgerraadsleden:* T. van Lierop, E. Nijssen
VVD:	*raadsleden:* T.M. Heldens, J.M.C. Hesen-Slots, G.J.M. Segers *burgerraadslid:* N. Koopmans
PvdA/GroenLinks:	*raadsleden:* R.F.H. Janssen, A. Primowees *burgerraadsleden*: M. Kleinen, F. Peeters
AndersNu:	*raadslid:* P.J.M. Craenmehr *burgerraadslid*: E. Wezenberg
Raadsadviseur:	J.J.H. Frenken

Mede aanwezig:

Wethouders:	A.M.H.C. Mestrom, P.J.H. Sanders, R.W.J. Wanten
Griffier :	N.G.M.T. Jansen

Afwezig met kennisgeving: Burgemeester W.J.G. Delissen-van Tongerlo, raadslid R.G.J. Boots (CDA)

Onderdeel A: Vaste agendapunten

Nr.	Onderwerp	Voorstel	Besluit
1	Opening en korte uitleg door de voorzitter	Met een woord van welkom opent de voorzitter om 19.30 uur de vergadering.	Geopend.

2	Spreekrecht	M.b.t. agendapunt 4 ‘Vaststellen ‘Bestemmingsplan De Groene Pijl Beringe’ ten behoeve van de bouw van in totaal 12 starters- en levensloopbestendige woningen (2021-020)’, maakt gebruik van het spreekrecht: • De heer P. Wilms.	Het betoog van de spreker kan bij de behandeling van het betreffende agendapunt worden betrokken.
3	Besluitenlijst Digitale Commissievergadering van 2 maart 2021 (2021-002)	De besluitenlijst van de Digitale Commissievergadering van 2 maart 2021 vast te stellen.	Akkoord.

Onderdeel B: Agendapunten ter bespreking en advisering

Nr.	Onderwerp	Voorstel	Besluit
4	Vaststellen ‘Bestemmingsplan De Groene Pijl Beringe’ ten behoeve van de bouw van in totaal 12 starters- en levensloopbestendige woningen (2021-020)	Te besluiten om: 1. De ingekomen zienswijze niet ontvankelijk te verklaren. 2. Vast te stellen het “Bestemmingsplan De Groene Pijl Beringe”, IMRO code: NL.IMRO.1894.BPL0234-VG01. 3. Geen exploitatieplan vast te stellen zoals bepaald in artikel 6.12 lid 2 juncto artikel 6.2.1a Bro.	Toezegging: schriftelijke beantwoording vragen van: • De heer G. Segers (fractie VVD): De brief van de provincie van november 2019 wordt toegezonden. • De heer F. Peeters (fractie PvdA/GroenLinks): Indicatie van de kavelprijzen en inzicht in de kosten voor de te bouwen woningen, worden toegezonden. De commissie adviseert het onderwerp als hamerstuk te agenderen voor de raadsvergadering van 20 april 2021.
5	Evaluatie beleid huisvesting arbeidsmigranten short stay 2019 (2021-022)	Het beleid huisvesting arbeidsmigranten short stay 2019 aan te passen conform de bijgevoegde nota van wijzigingen.	Toezegging: schriftelijke beantwoording vragen van: • Mevrouw J. Hesen (fractie VVD):

			- Een samenvatting van de enquête wordt toegezonden. - Nadere uitleg over alinea 16 (pag.12) van het bestaand beleid wordt toegezonden: wie voert beleidsuitgangspunten waarlangs het college wijzigingen of aanpassingen kan doorvoeren uit, wat wordt verstaan onder ‘bij de eerstvolgende geschikte gelegenheid zullen gemaakte wijzigingen en aanpassingen in deze versie van het beleid worden doorgevoerd’. • <u>De heer H. Boots</u> (fractie Lokaal Peel en Maas): - Regionale bouwsteen wordt toegezonden. - Er is voor het verhuur van woningen dadelijk een meldplicht nodig. Wat kunnen we daar aan doen om daar een vergunningsplicht van te maken? - Beantwoording van de nog onbeantwoorde vragen die in de bijlage ‘Samenvatting evaluatieproces beleid huisvesting arbeidsmigranten maar 2021’ staan, wordt toegezonden. - Hoeveel wordt er gedoneerd in het landschapsfonds? - Is het een optie om bij dit soort projecten niet langer in het

			landschapsfonds te storten, maar in het omgevingsfonds? • De heer J. Timmermans (fractie CDA) en de heer T. Heldens (fractie VVD): Het integrale beleid, inclusief de voorgestelde wijzigingen, wordt toegezonden. • De heer J. Timmermans (fractie CDA), de heer T. Heldens (fractie VVD), mevrouw A. Primowees (fractie PvdA/GroenLinks): - Hoe wordt de 75%-regel gecontroleerd en geborgd? - Wat houdt controle van de 75%-regel gedurende 4 maanden per jaar in? • De heer F. Peeters (fractie PvdA/GroenLinks): Bevestiging dat de gemeente in bestaande situaties (vergunningen verleend in periode 2013 tot 2019) juridisch geen digitaal nachtregister kan opleggen, wordt toegezonden. Toezegging wethouder Sanders n.a.v. een vraag van dhr. T. Heldens (fractie VVD): • We blijven in gesprek met regio gemeenten en zullen deze regio gemeenten op hun

			verantwoordelijkheid wijzen. De commissie adviseert het onderwerp als bespreekstuk te agenderen voor de raadsvergadering van 20 april 2021.
6	Regio Noord-Limburg, financiering projecten Regio Deal en Investeringsagenda (2021-019)	1. Een bijdrage van € 509.000 beschikbaar te stellen uit de overige algemene dekkingsmiddelen voor de financiering van de 1e tranche Regio Deal en de 1e projectenveloppe Investeringsagenda, waarvan € 400.000 in 2021, € 62.000 in 2022 en € 47.000 in 2023. 2. Een bijdrage van € 166.000 te onttrekken uit de algemene reserve voor de financiering van 1e tranche Regio Deal en de 1e projectenveloppe Investeringsagenda.	De commissie adviseert het onderwerp als bespreekstuk te agenderen voor de raadsvergadering van 20 april 2021.

Onderdeel C: Sluiting

Nr.	Onderwerp	Voorstel	Besluit
7	Sluiting.	De voorzitter dankt eenieder voor de inbreng en sluit om 22.29 uur de vergadering.	Gesloten.

Aldus vastgesteld in de Commissievergadering van dinsdag 18 mei 2021.

de griffier,
drs. N.G.M.T. Jansen

de voorzitter,
T.M. Heldens