

MOTIE

Passende ontwikkeling Zomerdel Noord en Zuid

De volgende partijen dienen een motie in bij: Financiering Uitvoeringsprogramma
Geestmerambacht

GROENLINKS
DIJK EN WAARD



Soledad van Eijk

Hudson Louis

We stellen de raad voor om het volgende besluit te nemen:

We stellen vast dat:

- Tijdens een besloten commissievergadering van 30 september financiële data is gedeeld die de geplande ontwikkelingen in het Geestmerambacht ons inziens in een ander daglicht plaatst.
- Dat het algemeen bestuur van het Geestmerambacht heeft besloten een aantal projecten op pauze te zetten. Hieronder vallen waarschijnlijk ook de ontwikkelingen in ontvangstgebied Noord en Zuid

We hebben nagedacht over en houden rekening met:

- De oorspronkelijke plannen van Ontvangstgebied Noord en Zuid niet bijdragen aan de beleving van natuur en recreatie van onze inwoners. (Vergaderzalen en wellness zijn vooral interessant voor mensen buiten Dijk en Waard).
- De oorspronkelijke plannen van Ontvangstgebied Noord en Zuid grote impact hebben op de natuur (ontgrenzing van NNN gebieden is nodig)
- De beide ontvangstgebieden en met name de horeca wel een impuls kunnen gebruiken.
- De huidige ondernemers slechts korte termijn contracten krijgen en daardoor geen mogelijkheid hebben om te investeren.
- Door deze ondernemers perspectief te bieden het mogelijk is om een impuls te bieden aan het gebied zonder ontwikkelingen die grote, onomkeerbare impact hebben op het Geestmerambacht.
- De bestuurlijke toekomst van het Recreatieschap onzeker en onduidelijk is door de in de gemeenteraad van Alkmaar op 26-6-2025 aangenomen motie.

We vinden dat:

- Investerings die in het Geestmerambacht gedaan worden, naast de redelijke eisen voor wat betreft rentabiliteit en maatschappelijke meerwaarde, ook daadwerkelijk een positieve impact moeten hebben op de inwoners van Dijk en Waard en de regio en op de natuur.
- Kleinschalige ontwikkelingen voor Zomerdel Noord en Zuid passen

We spreken uit dat:

1. De raad van Dijk en Waard geen perspectief ziet in de oorspronkelijke ontwikkelingen die gepland staan in het Geestmerambacht voor Zomerdel Noord en Zuid.
2. Geen ontwikkelingen in dit gebied ook zeer onwenselijk is en daarom het college verzoekt om in Q3 met een alternatief te komen voor een meer kleinschalige ontwikkeling voor Zomerdel Noord en Zuid en daar bij de raad te betrekken.

Dit hebben we besloten in de openbare raadsvergadering van 17 februari 2026.