



Duurzaam
bezorgd



Procesmanagement Beheer Informatiehuishouding - PBI	
REG.NR:	
25 JAN. 2024	
ROUTE:	KOPE:



RS9CC - #X84DXDX#DD#DDDD#





Procesmanagement beheer informatiehuishouding - PBI	
REG.NR:	
25 JAN. 2024	
ROUTE:	KOPIE:

Gemeenteraad van Rotterdam
t.a.v. de directeur van Stadsontwikkeling
BWT/Bestemmingsplannen
Postbus 6575
3002 AN Rotterdam

Betreft: Zienswijze Ontwerpbestemmingsplan
Max Euwelaan 71-79
NL.IMRO.0599.BP2233MaxEuwe71-on01

Rotterdam, 23 januari 2024

Dames en heren,

Ondergetekende maakt gebruik van de mogelijkheid een zienswijze in te dienen op de toepassing van de parkeernorm in bovengenoemd ontwerpbestemmingsplan.

Op pagina 16 van de Toelichting wordt in paragraaf **3.3 Huidig gebruik** onder Infrastructuur gesteld: "In noordelijke richting is op ongeveer 650 m afstand het metrostation [sic] Kralingse Zoom gesitueerd."

In paragraaf **6.10.2 Parkeren** op pagina 42 wordt onder Nabijheid OV gesteld: "Uitgaande van de ligging van het plan binnen 400m van het station is de vrijstelling op grond van de nabijheid OV 30%.". Uit de navolgende tekst blijkt met "het station" het metrostation Kralingse Zoom te worden bedoeld.

Dit station bevindt zich echter op 650 m van het plan zoals op pagina 16 terecht is vastgesteld. De parkeernorm is derhalve ten onrechte toegepast op basis van een kleinere afstand.

Ondergetekende verzoekt de Gemeenteraad op pagina 16 een tekstcorrectie toe te passen (metrostation) en de korting op de parkeerruimte op pagina 42 aan de werkelijke gegevens aan te passen.

Hoogachtend,