Geachte gemeenteraadsleden en leden van de raadscommissie Ruimte en Techniek,

Mij is bekend dat het ledenaantal van de tennisverenigingen ook in Brunssum terugloopt. Tennisverenigingen hebben daardoor steeds meer moeite om het hoofd financieel boven water te houden. In verband met de betaalbaarheid streeft de gemeente Brunssum daarom naar concentratie van de tennisfaciliteiten op 1 locatie.

De tennisverenigingen hebben aangegeven hier aan mee te willen werken.

Mij is ook bekend dat het vinden van een nieuwe locatie om diverse redenen niet eenvoudig is en er ook veel discussie bestaat over de meest geschikte locatie voor een nieuwe tennisfaciliteit.

Ik heb begrepen dat er vooral discussie bestaat tussen voor- en tegenstanders van de locatie van LTC-Brunssum in Brunssum-Zuid en de oude locatie van ATIVU of een nieuw te realiseren accommodatie in Brunssum-west.

Zelf ben ik al heel lang geen actieve tennisser meer. Ik ben geen lid van een tennisvereniging in Brunssum. Ik heb ook geen directe contacten met de huidige bestuursleden van de tennisverenigingen over deze kwestie. Toch wil ik de gemeenteraadsleden en commissieleden als inwoner van Brunssum-Zuid graag attenderen op het volgende.

De aanwezigheid van verenigingen en plaatsen waar mensen elkaar ontmoeten en samen actief zijn zorgt voor reuring, verbinding en trots in een wijk. In het kader van leefbaarheid wordt daarom in veel wijken in Brunssum hard aan verbeteringen en ontmoetingsplaatsen gewerkt.

Deze verbeteringen zijn in Brunssum vooral goed zichtbaar in het Centrum en Brunssum-West.

Deze wijken hebben terecht veel aandacht gekregen en er is of wordt nog steeds veel geïnvesteerd in vernieuwing en verbetering. Daar ben ik persoonlijk als Brunssummer ook blij mee en trots op.

Gelukkig zijn er ook vernieuwingsimpulsen zichtbaar in Brunssum-Noord en Oost. Denk aan vernieuwbouw, verduurzamingsprojecten en de aanpak van het Schutterspark.

Met name Brunssum-west heeft zich door financiële impulsen uit ontwikkelingsfondsen, investeringen van woningstichtingen, particulieren en de overheid de afgelopen jaren heel goed ontwikkeld.

Er is een grote diversiteit aan woningen in mooie buurten ontstaan, de openbare ruimte is flink verbeterd en er is een mooi winkelaanbod waar mensen elkaar kunnen ontmoeten. Momenteel lopen er nog diverse projecten en staan nog diverse mooie projecten in de startblokken die de leefbaarheid in West nog verder gaan verbeteren..

Helaas ontbreken vergelijkbare ontwikkelingen al jaren in Brunssum-Zuid. Ik durf te beweren dat in Brunssum-Zuid al jaren zelfs sprake is van een achteruitgang van de leefbaarheid.

Financiële impulsen van fondsen en de positieve inbreng op het gebied van leefbaarheid en verduurzaming door woningstichtingen ontbreken in Brunssum-Zuid. In Brunssum-Zuid is sprake van een groot particulier woningbezit. Dat bezit bestaat voor een groot deel uit sterk verouderde woningen met achterstanden op het gebied van verduurzaming en onderhoud.

De afgelopen decennia zijn er ook veel ontwikkelingen geweest waardoor ontmoetingsplekken in Brunssum-Zuid zijn verdwenen en veel 'leven' uit de wijk is getrokken. Oude openbare gebouwen (oude school, kerk) staan leeg en winkels, café,s en gemeenschapshuizen zijn grotendeels verdwenen. Het voortbestaan van de Burcht als gemeenschapshuis is nog steeds onzeker. Er is in toenemende sprake van particuliere verwaarlozing van woningen. De vernieuwing van de basisschool en brede maatschappelijke voorziening is uitgesteld. Verloedering en achteruitgang wordt hierdoor helaas op steeds meer plaatsen zichtbaar. Het hoeft geen betoog dat deze ontwikkelingen niet goed zijn voor onze wijk en op de langere termijn tot grotere problemen kunnen leiden. Daarbovenop komt het risico van een waterbed-effect door de ontwikkelingen in Heerlen-Noord.

Daarom is het van belang dat er ook aandacht is voor investeringen en vernieuwingen in Brunssum-Zuid. Dat is noodzakelijk om ook hier de leefbaarheid niet verder te laten verslechteren.

Helaas blijkt in de praktijk dat vernieuwingsimpulsen hier om diverse redenen moeilijker te realiseren zijn dan in andere wijken van Brunssum. Vernieuwingsimpulsen blijken moeilijker te zijn door gebrek aan inbreng van woningstichtingen, het ontbreken van bijdrages uit financiële fondsen en overheidssteun. Verbeteringen moeten hier dus

komen door initiatieven van particulieren of initiatieven en sturing vanuit de gemeente Brunssum.

Helaas zijn de mogelijkheden en locaties waar de gemeente Brunssum vernieuwingen kan aanbrengen erg beperkt. De gemeente Brunssum kan slechts op een beperkt aantal plaatsen een sturende invloed hebben op een positieve wijkontwikkeling van Brunssum-Zuid. De huidige locatie van LTC-Brunssum is één van die beperkte mogelijkheden tot wijkverbetering op dit moment.

In het belang van de leefbaarheid en ontwikkeling van Brunssum-Zuid wil ik U daarom verzoeken rekening te houden met deze zwaarwegende belangen. Houd bij de besluitvorming rekening met de beperkte mogelijkheden tot het aansturen van wijkverbetering in Brunssum-Zuid.

Het is van groot belang dat investeringen in leefbaarheid en wijkontwikkeling ongeacht de financieringsbron op een evenwichtige wijze over de Brunssumse wijken worden verdeeld.

Persoonlijk ben ik ook van mening dat de huidige tennisfaciliteiten in Brunssum-Zuid op een centrale en representatieve plek liggen die uitstekend bereikbaar is en beschikt over ruime parkeervoorzieningen.

Aangezien de tennisfaciliteiten hier al jaren zijn, voorzie ik ook geen bezwaren van omwonenden ten aanzien van de modernisering van de huidige tennisfaciliteiten.

Ik ben graag bereid om eventuele vragen te beantwoorden en mijn motivaties toe verder toe te lichten.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Wijkbewoner Brunssum-Zuid.