

Geachte mevrouw Visser,

U heeft vragen gesteld over onderwerp 8.2, de locatiekeuze vluchtelingenopvang naar aanleiding van de raadsvergadering van 30 september 2025. Hieronder treft u mijn antwoorden:

Vraag: U gaat voor diverse woningzoekenden onderzoeken waar voor hen een woonkans ligt, kunt u dit bevestigen? Zou daaruit bijvoorbeeld een scenario kunnen volgen waarbij op een locatie als het rugbyveld ruimte ontstaat voor inwoners met een zorgvraag, jongeren en starters?

Antwoord:

Primair is het onderzoek gericht op de huisvesting van bijzondere doelgroepen (dus asielzoekers, statushouders, Oekraïense ontheemden en mensen die zorg nodig hebben en een specifieke woonbehoefte hebben – zoals bv. woongroepen). Dit met een semi-permanente invulling voor 5 tot 10 jaar, waardoor op de langere termijn nieuwe woningbouwontwikkeling of andere ruimteclaims niet belemmerd worden.

In het onderzoek wordt naar innovatieve oplossingen voor wonen gekeken, waarbij ook de actuele huisvestingsvraagstukken van de gemeente worden meegenomen (zoals de behoefte aan jongerenwoningen of starterswoningen). Dit zou dan ook een eventuele uitkomst van de te huisvesten doelgroepen kunnen zijn en mogelijk onderdeel van de scenario's. Maar, voor alle duidelijkheid: het gaat primair om bijzondere doelgroepen, eventueel aangevuld met een andere reguliere doelgroep.

Het gaat dan wel om semi-permanente huisvesting, omdat er sprake is van gebruik van grond met een tijdelijke invulling. Dus geen woningen en huisvesting (van alle doelgroepen) voor de langere termijn.

Dit is de nuance die ik tijdens de raadsvergadering had moeten geven, in plaats van "nee" te zeggen op de vragen die de heer De Vries stelde. Ik kan me voorstellen dat dat verwarring oplevert en goed dat u via deze weg om verduidelijking vraagt.

Vraag: Klopt het dat het college, nadat de onderzoeken zijn uitgevoerd, terug naar de raad komt en de raad aan zet is?

Antwoord:

Ja, dat klopt. De verwachting is dat de onderzoeken naar de locaties eind Q1 2026 zijn afgerond. Dan worden ook de eerste uitkomsten van de onderzoeken met bewoners, belanghebbenden en gemeenteraad gedeeld. Daarna moet volgens de Omgevingswet een concreet plan worden uitgewerkt waarbij de formele participatie en inspraak wordt gehanteerd. Op alle locaties zal sprake zijn van een BoPa procedure, waarbij de raad een bindend advies geeft.

Ik hoop dat ik hiermee uw vragen helder heb beantwoord. Mocht u toch nog vragen hebben, neem dan gerust contact met mij op.

Met vriendelijke groet,

Jan Nieuwenburg