

Technische vragen CDA

Bij de Woonzorgvisie heeft het CDA de volgende technische vragen:

1. Raadsvoorstel beslispunten: "b. Bij nieuwbouw van woonzorgwoningen voor ouderen en inwoners met een mobiliteitsbeperking een aandeel van minimaal 66% betaalbare woningen te realiseren;

d. De overige aandachtsgroepen overwegend te huisvesten in de bestaande bouw"

Op blz. 48 staat: "In 2026 is helder op welke locatie we een tweede gemengde woonvorm kunnen realiseren waarbij sprake is van een mix van mensen met en zonder psychische en/of lichamelijke beperking."

Vraag: Waarom is gekozen voor de verdeling zoals genoemd in de beslispunten?

Waarom wordt voor bijvoorbeeld een tweede gemengde woonvorm voor mensen met en zonder psychische en/of lichamelijke beperking ook naar CMK gekeken?

De huisvesting van aandachtsgroepen in overwegend de bestaande bouw is voortzetting van de gangbare praktijk van woningtoewijzing. Op het moment van nieuwbouw gereed komt ontstaat daar ook ruimte voor aandachtsgroepen. Het overgrote deel van de bouwopgave in de komende jaren landt in het CMK. Er is geen reden om bouwmogelijkheden in het CMK niet te benutten.

2. Beslispunt "e. Een uitvoeringsprogramma voor de kortere termijn op te stellen, zodat de mogelijkheid ontstaat om tussentijds bij te sturen op de nieuwbouwopgaven zoals benoemd in de Woonvisie tot 2040." Vraag: Is dat op tijd voor CMK?

Het CMK wordt in een periode van ongeveer 10 jaar ontwikkeld. Een tussentijdse bijsturing zal dus zeker van invloed zijn op verdere ontwikkeling.

3. Mantelzorgwoningen worden nergens genoemd. Wat is de reden daarvoor?

In 2024 is de visie op mantelzorgondersteuning door de raad vastgesteld. De visie gaat ook in op mantelzorgwoningen. Een actualisering in de Woonzorgvisie is niet nodig.