Aan de Raad

Made, 27 mei 2025

Raadsvergadering 26 juni 2025	**Registratienummer:** 2025012890 **Casenr:** Meerdere
Onderwerp: Dorpsvisie Wagenberg	

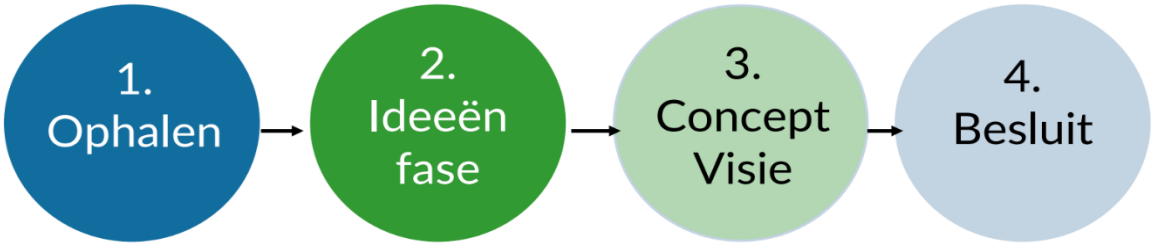
Portefeuillehouder: H.T.M. Bakker **Ambtelijke coördinatie:** Grondgebied **Steller:** M. Simons / N. Stremme	**Bijlagen:** 1. Raadsbesluit 2. Concept Dorpsvisie Wagenberg 3. Uitvoeringsprogramma	**Voorbereiden op:** ☐ Informatietafels ■ Gesprekstafel

SAMENVATTING

Samen met inwoners, verenigingen, organisaties en ondernemers van Wagenberg hebben we de afgelopen tijd gewerkt aan een gezamenlijke visie voor de toekomst van het dorp. Deze visie geeft op hoofdlijnen een gezamenlijk toekomstbeeld tot 2040 over belangrijke thema's en opgaven voor het dorp Wagenberg. Het gaat over thema's zoals leefbaarheid, verkeer, wonen, voorzieningen en een dorpshart. Door samen met elkaar naar deze thema's en de toekomst te kijken, ontstaan er kansen en werken we aan samenhang, betrokkenheid en verbinding. Belangrijk voor de Dorpsvisie is de uiteindelijke meerwaarde voor het dorp, waarbij uiteraard ook haalbaarheid een rol speelt. De concept Dorpsvisie ligt nu voor ter vaststelling door uw gemeenteraad..

VOORGESCHIEDENIS

In het coalitieakkoord gemeente Drimmelen 2022-2026 is het opstellen van een Dorpsvisie voor Wagenberg opgenomen. De opdracht was om een Dorpsvisie te maken, samen met diverse inwoners, ondernemers, verenigingen en maatschappelijke partners. Daarbij hoorde ook het bespreken van de aanpak samen met het dorp. Hiermee is in oktober 2024 gestart. Onderstaand een verbeelding van de verschillende stappen.



Van aanpak tot aan vaststelling van de concept Dorpsvisie is samengewerkt met betrokkenen uit Wagenberg, via de kerngroep en via de drie druk bezochte bewonersbijeenkomsten. Uw gemeenteraad informeerden we vooraf over het participatieplan via de raadsbrief van 24 september 2024 en tijdens de informatieronde op 17 oktober 2024. Het participatieplan is conform gemeentelijke participatiebeleid opgesteld. Tussentijds hielden we u en andere betrokkenen op de hoogte via mails, diverse communicatiekanalen en tijdens de bijeenkomsten in het dorp.

Inmiddels ligt er een conceptvisie, zie bijlage 2, welke we nu ter vaststelling voorleggen.

WAT WILLEN WE BEREIKEN?
De concept Dorpsvisie Wagenberg leggen we voor ter vaststelling. Met de vastgestelde Dorpsvisie geven we voor iedereen duidelijkheid en richting aan de toekomst van Wagenberg. Het achterliggende doel van de Dorpsvisie is het behouden van een leefbaar dorp, nu en in de toekomst. Met het verwerken van de Dorpsvisie in de Omgevingsvisie borgen we het.

HOE PAST DIT BINNEN BELEID EN WETGEVING?
In het coalitieakkoord staat opgenomen dat we willen werken aan levendige dorpen: “Het vraagstuk van een leefbare samenleving speelt zeer zeker ook binnen Wagenberg. In overleg met de inwoners buigen we ons over behoud van het dorpshart, het opknappen van het Van Den Elsenplein, sporthal Driedorp, gemeenschapshuis Plexat en andere maatschappelijke voorzieningen.” Met deze Dorpsvisie geven we invulling aan deze opdracht. We hebben dit als volgt aangepakt:

Voorbereidingsfase: gezamenlijke aanpak
Met een kerngroep van 18 personen (ondernemers, verenigingen, inwoners, maatschappelijk partners) uit Wagenberg, diverse ambtenaren van de gemeente en een adviesbureau startten we in oktober 2024 met het doorspreken van de gezamenlijke aanpak: wat is het doel van de visie, hoe zorgen we dat we zo veel mogelijk mensen bereiken om mee te denken en te doen?

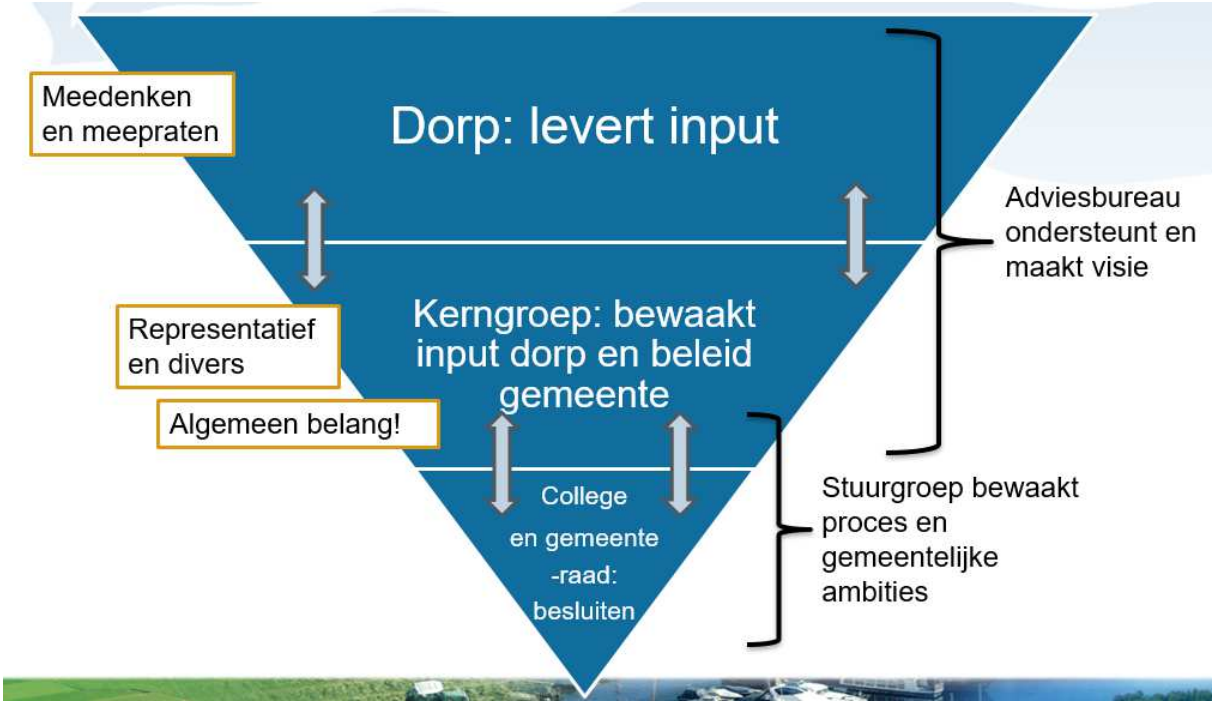
Na akkoord van het college op het participatieplan en de presentatie aan de gemeenteraad, startten we met het proces om een Dorpsvisie te gaan opstellen. Te beginnen met het ophalen van informatie. Met de kerngroep bereidden we alle participatiemomenten voor en werkten we samen aan de inhoud.

Samenwerking met het dorp
We wilden iedereen vanaf 10 jaar betrekken. In totaal wonen er 2032 inwoners vanaf 10 jaar in Wagenberg (per 1 januari 2024). Niet alleen de inwoners betrokken we, maar ook ondernemers, (maatschappelijke) organisaties en (sport)verenigingen in het dorp.

Er zijn verschillende rollen:

Het dorp denkt mee.	Iedereen uit het dorp mag meedenken wat belangrijk is voor een leefbaar dorp in 2040.
De kerngroep werkt mee.	De inwoners van Wagenberg bewaken de input die uit het dorp wordt opgehaald en de werknemers van de gemeente bewaken de gemeentelijke ambities. Samen begeleiden zij mede het proces en werken mee aan het maken van de visie. Zij worden ondersteund door het adviesbureau LOS dat mede de Dorpsvisie opstelt. De kerngroep is representatief en divers van samenstelling.
De professionals toetsen.	De ambtelijke organisatie toetst op hoofdlijnen op wenselijkheid aan beleid en andere visies. Als iets echt niet haalbaar of wenselijk is, dan wordt dat toegelicht.
De stuurgroep stuurt op proces.	De stuurgroep stuurt op het proces en bewaakt gemeentelijke ambities.

Het college en de gemeenteraad beslissen. Zij zijn bevoegd gezag, bewaken het algemeen belang en beslissen uiteindelijk of de Dorpsvisie wordt vastgesteld, gewijzigd of aangehouden.



Een weergave van de projectorganisatie en rollen.

Fase 1: het ophalen van wensen
Het doel van deze fase was het ophalen van informatie. Via een digitale vragenlijst vroegen we iedereen in het dorp: welke thema's spelen er in het dorp, welke thema's moeten zeker terugkomen in de visie, wat zijn kwaliteiten en knelpunten, wat is kenmerkend voor Wagenberg en wilt u meedoen? We flyerden huis-aan-huis, waarbij de kerngroepleden uit het dorp aanbelden en mensen ook nog mondeling uitnodigden, we verspreidden flyers op verschillende plekken in het dorp, we waren op verschillende momenten in het dorp aanwezig, we hingen spandoeken op bij de dorpsentrees en we riepen mensen op om mee te doen via de basisschool, Dorpsraad Wagenberg, 't Carillon, Rondom de Toren, sociale media, wijzijndrimmelen.nl en drimmelen.nl. Daarnaast heeft BN De Stem aandacht besteed aan het proces door twee artikelen te plaatsen. Ruim 443 mensen vulden de vragenlijst in.

Omdat de doelgroep kinderen en jongeren wat moeilijker te bereiken is en niet veel vertegenwoordigd waren, hebben we hier extra stappen voor gezet. Zo hebben we een bezoek gebracht aan de basisschool (kinderen van groep 7-8) en gevraagd waar zij trots op zijn, wat ze missen en wat ze nog wensen.
Ook hebben we een swipe-app ingezet om jongeren te bereiken, een speciale pizza-avond georganiseerd gericht op 14 tot 16-jarigen, een avond georganiseerd voor 18 tot 25-jarigen Bij Bas en jongeren bevraagd tijdens/bij de Oude Weideloop.

De input uit de vragenlijst en de bijeenkomsten met jongeren vormde de basis voor de visiebijeenkomsten in het dorp. Tijdens de eerste visiebijeenkomst in De Ruif hebben we aan thematafels doorgepraat over de volgende thema's:

1. Voorzieningen in Wagenberg
2. Uitstraling van het dorp
3. Sociaal Wagenberg
4. Wonen: voor wie, waar en hoe?
5. Verkeer en verkeersveiligheid

6. Het groen in en rondom Wagenberg

Tijdens deze visiebijeenkomst waren er ongeveer 120 mensen. Het verslag van deze bijeenkomst, en van de overige visiebijeenkomsten, vindt u hier: Dorpsvisie Wagenberg | Gemeente Drimmelen

De kerngroep had een actieve rol. Vanuit de kerngroep leidde een koppel (inwoner en ambtenaar) de groepsgesprekken bij de thematafels om zo informatie op te halen.

Fase 2: Ideeënfase
Het doel van deze fase was het testen van ideeën en mogelijke oplossingen. Het adviesbureau kwam met beeldende ideeën, de kerngroep dacht mee. Tijdens de tweede visiebijeenkomst scherpten we samen met inwoners de ideeën aan en was er ruimte voor nieuwe ideeën. In deze fase is het aantal thema's teruggebracht naar vier, namelijk:

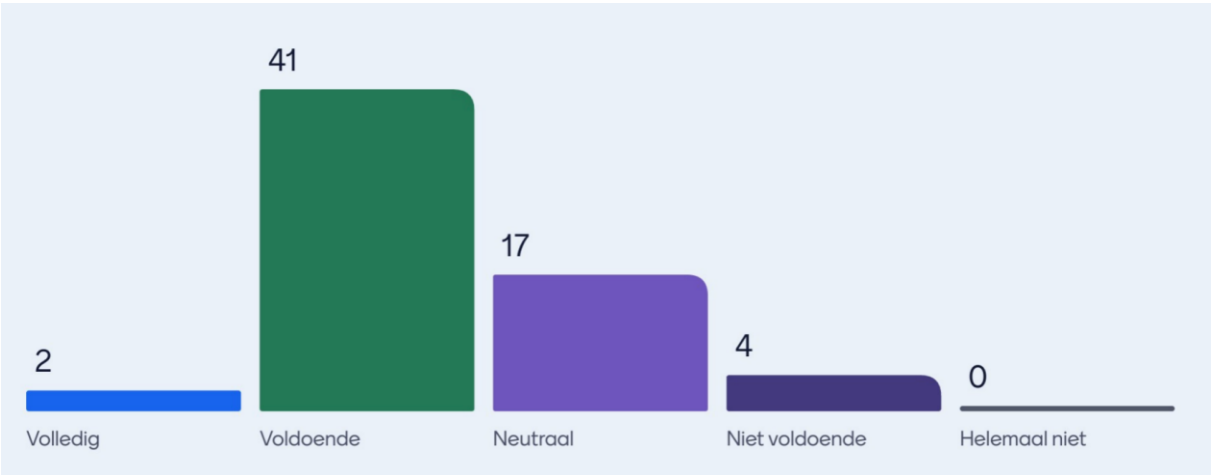
1. Een levendig dorp met een bruisend dorpshart;
2. Een robuust groen raamwerk;
3. Fijn wonen voor jong en oud;
4. Een bereikbaar, veilig & leefbaar Wagenberg.

Tijdens deze visiebijeenkomst hebben we per thema verteld wat we hebben opgehaald over dat thema en welke opgaven we zien. Vervolgens zijn verschillende oplossingsrichtingen / ideeën verkend samen met het dorp. De opkomst in Plexat bedroeg circa 100 deelnemers.

Fase 3: concept Dorpsvisie en draagvlak
De conceptvisie toetsten we aan o.a. (gemeentelijk en provinciaal) beleid. Zo is de conceptvisie besproken tijdens een interne omgevingstafel waar diverse beleidsdisciplines bij aanwezig waren. Ook hebben we de conceptvisie tijdens een planteamoverleg besproken met de provincie.

Tussen de wensen uit het dorp en de wensen van de gemeente blijken veel overeenkomsten. We zien samen kansen voor een dorpshart, woningbouw op enkele grotere uitbreidingslocaties voor jong en oud, een veilige verkeerstructuur in het dorp, groener maken van het dorp en behoud van het dorpse karakter.

Tijdens de derde en laatste visiebijeenkomst in de Gummaruskerk, met zo'n 120 bezoekers, presenteerden we de conceptvisie aan het dorp. Doel van deze bijeenkomst was, naast presenteren van de visie, vooral controleren of de visie gesteund wordt en of we belangrijke zaken vergeten zijn. Dit hebben we gedaan met mentimeter en posters waar zaken opgeschreven konden worden. Op de vraag "Vindt u dat wij de opgehaalde informatie voldoende hebben verwerkt", is het volgende geantwoord:



We hebben ook gevraagd de Dorpsvisie een cijfer te geven: op een schaal van 1 tot 5 was de gemiddelde score een 3,6 (omgerekend naar schaal 1 tot 10 een 7,2 oftewel een nette voldoende).

We hebben gemerkt dat vooral over het bedrijventerrein aan de Thijssenweg de meningen verdeeld zijn. In de Omgevingsvisie is opgenomen dat we aan de Thijssenweg uitbreidingsmogelijkheden zien; dit is ook verwerkt in deze Dorpsvisie waarbij is verduidelijkt dat de uitbreiding alleen ten noorden van de Thijssenweg mag plaatsvinden. Het dorp ziet het liefste dat hier alleen bedrijven uit Wagenberg zich vestigen, maar dat is niet af te dwingen. Een randvoorwaarde vanuit het dorp is dat er alleen uitbreiding van het bedrijventerrein plaatsvindt als er een extra ontsluitingsmogelijkheid komt. Deze kan tevens dienen als goede ontsluiting voor de potentiële woonlocatie Vogelstraat/Thijssenweg.



Deze afbeelding (uitsnede van het gebied) geeft een beeld van waar mensen wonen die hebben meegedacht tijdens alle drie de visiebijeenkomsten (een sticker plakken was niet verplicht, dus het is een indicatie).

Resultaat: concept Dorpsvisie Wagenberg
De identiteit van Wagenberg is als volgt gedefinieerd:

*Wagenberg is een typisch **lintdorp** met een **hechte gemeenschap**, waar **jong en oud** samenkomen, waar buren elkaar begroeten en waar het vernieuwde **dorpshart** het middelpunt van het dorp vormt.*
*Met een **levendige dorpsagenda**, **actieve verenigingen** en **goede voorzieningen** zorgen we ervoor dat iedereen hier **prettig kan wonen** en volop mee kan doen!*



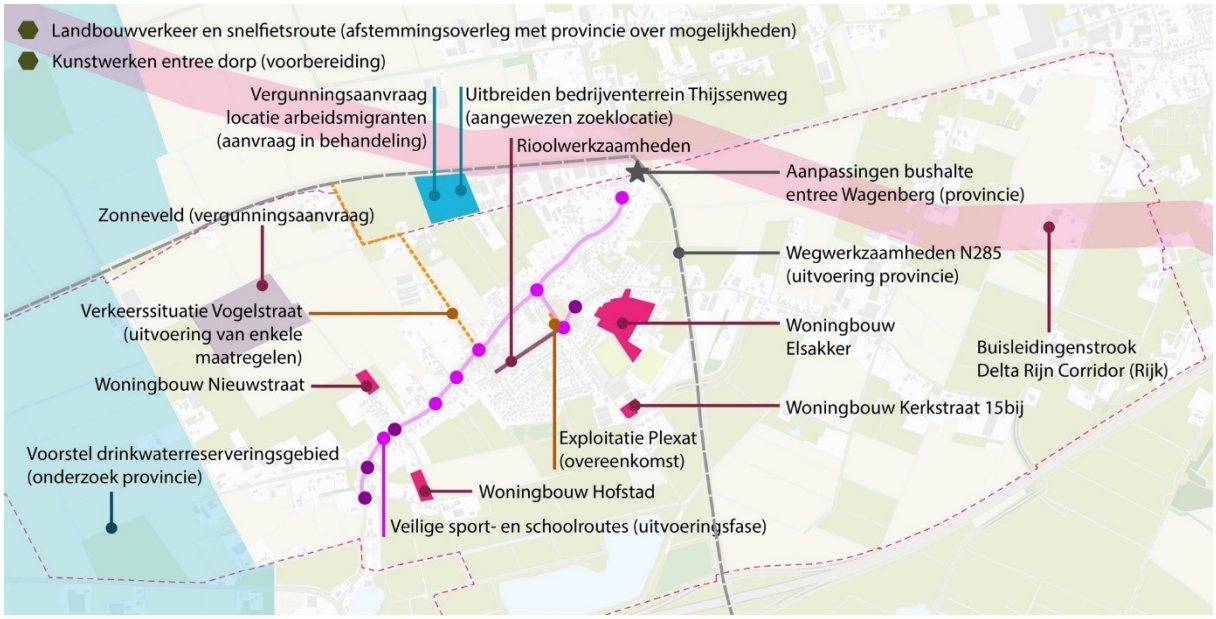
Een weergave van het totaalbeeld van de concept Dorpsvisie Wagenberg

De vier thema's zoals bij fase 2 genoemd, zijn niet meer veranderd. Per thema is een invulling gegeven aan de visie voor dat thema op hoofdlijnen, waar we ons op richten en welke oplossingsrichtingen we zien. Soms leidt dat tot concrete acties, voor de korte en lange termijn. Zie hiervoor het uitvoeringsprogramma in bijlage 3.

Belangrijkste is dat deze visie richting geeft aan gewenste ontwikkelingen in het dorp, zowel vanuit de gemeente als vanuit particulieren en ontwikkelaars. Deze visie geldt dan als toetsingskader voor alle plannen de komende jaren.

DUURZAAMHEIDSPARAGRAAF
Nee
Toelichting: in het document concept Dorpsvisie Wagenberg is verwoord hoe wij samen de opgaven rondom met name groen zien.

WAT GAAN WE DOEN?
We maken eerst de lopende zaken in Wagenberg af: de zaken die al in uitvoering zijn of waar al een besluit over is genomen. Onderstaand een overzicht van deze zaken:



Zo verwachten we de komende jaren nieuwe woningen te realiseren tussen Elsakker en Wagenstraat (Verlengde Elsakker), Kerkstraat, Hofstad en Nieuwstraat. Andere zaken zoals de veilige sport- en schoolroute en rioolvervanging Gomarusstraat zijn al gerealiseerd. De wens vanuit het dorp is groot om nu door te pakken en dat is begrijpelijk. Hierbij zijn drie sporen belangrijk: borgen, uitwerken en verbinden. Hiermee geven we aan dat we de Dorpsvisie Wagenberg, en de geluiden die daar naar voren zijn gekomen, serieus nemen.

A. Borgen van de Dorpsvisie

Met het vaststellen van de Dorpsvisie door uw gemeenteraad is de opdracht van het project afgerond. Om de input uit de Dorpsvisie goed te verankeren, stellen wij voor deze visie te borgen in de Omgevingsvisie. Dit kan door de Dorpsvisie te verwerken in de gemeentelijke Omgevingsvisie tijdens de actualisatie van de Omgevingsvisie. Op deze manier kunnen we initiatieven en plannen in samenhang afwegen en toetsen. De actualisatie van de Omgevingsvisie is inmiddels gestart. Besluitvorming hierover vindt waarschijnlijk in 2026 plaats.

B. Van visie via uitwerking naar uitvoering

Uitvoering geven aan de wensen uit de Dorpsvisie; dat is iets waar het dorp behoefte aan heeft én van de gemeente verwacht. Er zijn tijdens het gehele proces veel wensen opgehaald. Veel daarvan staan beschreven in de Dorpsvisie Wagenberg. Wensen die te vertalen zijn naar acties, hebben we opgenomen in een Uitvoeringsprogramma, zie bijlage 3.

De acties zijn gekoppeld aan de vier thema's. We hebben onderscheid gemaakt tussen quick wins met een hoge prioriteit (oftewel acties die op korte termijn kunnen worden uitgevoerd bijvoorbeeld omdat er al budget voor is) en acties voor de langere termijn. Op die manier kunnen we richting een planning werken.

Quick wins met hoge prioriteit

Quick wins zijn wensen die 'direct' uitvoerbaar zijn, omdat bijvoorbeeld tijd, capaciteit en budget beschikbaar zijn. Het college heeft besloten een aantal wensen als quick wins op te pakken. Dit betekent dat deze acties dit jaar nog of volgend jaar worden opgepakt. Het gaat om:

Thema 2 Een robuust groen raamwerk;

- Kleinschalige recreatiemogelijkheden bij De Put versterken, bijvoorbeeld met een extra picknickbank en ligweide nabij de parkeerplaatsen bij de Kerkstraat;

- Dorpsbos achter de Vlasselt (Populierenbos) verbeteren;
- Verbeteren en vergroenen bestaande gemeentelijke speelplekken (in samenhang met de actualisatie speelbeleid), voor Vlasselt te combineren met het dorpsbos).

Thema 4 Een bereikbaar, veilig & leefbaar Wagenberg
- Het plaatsen van een spaarpotmeter om aandacht te vragen voor snelheidsverlaging.
- Onderzoeken hoe verkeersveiligheid aan Lageweg vanwege geparkeerde auto's nabij De Put te verbeteren.

Grote opgaven
Vanuit de visie is er één grote opgave waar veel elementen uit verschillende thema's samen komen:
- Bruisend dorpshart: haalbaarheidsonderzoek naar een gebiedsopgave waarin o.a. dorpsplein, dorpshuis, basisschool, maatschappelijke voorzieningen, water, groen, woningen, spelen enz. een plaats kunnen vinden.

Deze opgave is complex. Een haalbaarheidsonderzoek en de nodige afstemming met de juiste partijen en belanghebbenden is hierbij nodig om de juiste opgave te kunnen bepalen. Omdat het budget hiervoor ontbreekt, zal dat onderwerp terugkomen bij de kadernota voor een integrale afweging ten opzichte van alle andere beleidswensen.

C. Verbinding

Wagenberg heeft met de Dorpsraad Wagenberg al een zeer betrokken partij die als sparringpartner voor de gemeente optreedt. In de kerngroep zaten enkele leden van de Dorpsraad.

Dorpsraad Wagenberg heeft zelf een commissie Dorpsvisie in het leven geroepen voorafgaand aan de start van het project. We vinden het als kerngroep belangrijk dat de betrokkenheid in stand blijft en dat men vinger aan de pols kan houden bij vervolgstappen Wij hechten eraan deze kerngroep, bijvoorbeeld door op te gaan in de commissie Dorpsvisie van de Dorpsraad, ook na vaststelling te betrekken bij het vervolg. Zo willen we minstens 1x per jaar bij elkaar komen om de voortgang van o.a. het uitvoeringsprogramma te bespreken en deze te actualiseren. Op die manier wordt de visie 'geen papieren tijger'.

WIE ZIJN DE BETROKKEN PARTIJEN?
Deze Dorpsvisie is in nauwe samenwerking met het dorp, vertegenwoordigd in de kerngroep, tijdens de vragenlijst én drie visiebijeenkomsten, tot stand gekomen. De kerngroep bestond uit 9 inwoners van Wagenberg, 7 gemeenteambtenaren van verschillende afdelingen en 2 medewerkers van het adviesbureau. Sommige kerngroepleden waren naast inwoner, ook ondernemer of agrariër of betrokken bij school. Velen hebben daarnaast een functie in het verenigingsleven en/of Dorpsraad. Oftewel, zeer betrokken mensen met hun voelsprieten in het dorp.

Bij de drie visiebijeenkomsten waren gemiddeld steeds 100 bewoners aanwezig. Zoals eerder aangegeven hebben we extra aandacht besteedt aan het betrekken van kinderen/ jongeren, zoals door een gastles op school. Het hele dorp is steeds uitgenodigd voor de visiebijeenkomsten en de digitale vragenlijst.

Intern heeft een toetsing plaatsgevonden met diverse vakdisciplines van de afdelingen Openbare Werken, Sociaal Domein en Grondgebied. Deze afdelingen zijn ook nodig voor de uitvoering van diverse acties.

En tot slot partners die betrokken zijn voor het toetsen op hoofdlijnen van de concept Dorpsvisie, zoals het kerkbestuur, de provincie en Woonvizier.

WAT ZIJN DE KOSTEN?
Het budget voor het opstellen van de Dorpsvisie bedroeg € 50.000. Dit budget is vrijwel volledig ingezet.

Er is capaciteit en budget nodig voor opgave ‘centrale dorpshart’. Wij schatten in dat hiervoor een budget van € 50.000,- nodig is. Hiervoor doen wij een voorstel bij de Kadernota 2026.

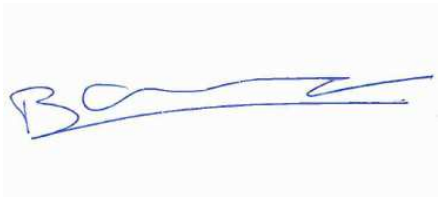
WAT ZIJN DE ALTERNATIEVEN?
U kunt de concept Dorpsvisie Wagenberg niet of gewijzigd vaststellen.

HOE GAAN WE COMMUNICEREN?
Uw besluit publiceren we via onze gebruikelijke kanalen, zoals we gedurende het gehele proces hebben gecommuniceerd. Oftewel publicatie in 't Carillon, Rondom de Toren, sociale media, wijzijndrimmelen.nl en drimmelen.nl. Ook mailen we het besluit aan de ongeveer 400 belangstellenden.

WAT IS DE VERVOLGPROCEDURE?
We publiceren uw besluit. Eén keer per jaar sturen we u een raadsbrief om u op de hoogte houden van de borging en het uitvoeringsprogramma. Verder gaan we aan de slag met de acties genoemd in het uitvoeringsprogramma.

Burgemeester en wethouders van Drimmelen





A.J.M. Martens	B.H.G. Scholtze
Gemeentesecretaris	Burgemeester

,

De raad van de gemeente Drimmelen;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 27 mei 2025;

gelet op de gesprekstafel van 12 juni waarbij de conceptvisie is besproken ;

B e s l u i t :

1. Op bladzijde 20 onder het kopje ‘Herstructurering dorpshart’ de volgende zin toe te voegen:
   “Hierbij is voor de beoogde verbinding tussen kerk en dorpshart nader onderzoek nodig in de uitwerking van de visie in verband met de (particuliere) eigendomsposities.” Deze toevoeging te doen achter de zin “Hierdoor kan de Gummaruskerk fysiek verbonden worden met het plein.”
2. De Dorpsvisie Wagenberg met deze toevoeging vast te stellen.
3. De Dorpsvisie Wagenberg te borgen in de Omgevingsvisie Drimmelen tijdens de actualisatie van de Omgevingsvisie Drimmelen.

Made, 26 juni 2025

de raad voornoemd,

Laten staan ivm handtekening

Laten staan ivm handtekening

Laten staan ivm handtekening