Inspreken 11 mei

Namens de buurt Glacis wil ik graag uw aandacht voor het volgende. Uit de krant hebben we gelezen over de plannen om een AZC te realiseren in het ongebruikte kantoorpand aan de Jacob Obrechtlaan. Niet alleen 300 asielzoekers maar daar bovenop ook nog een andere spoedzoekers is het plan om daar te huisvesten. Over het totaal is geen duidelijkheid maar wel dat het er ruim meer dan 300 kunnen zijn.

We begrijpen de nood om deze groep op te vangen en vanuit de ondernemer die het pand in eigendom heeft is een handige zet om zo toch inkomsten binnen te halen, immers het pand staat al jarenlang (grotendeels) leeg.

Waarom we als buurt bezwaar hebben tegen deze plaats is dat de gemeente Bergen op Zoom zijn maatschappelijke betrokkenheid wel erg centraliseert. Zo kent onze omgeving veel overlast door de dak- en thuislozen opvang van WijZijnTraverse, het opvanghuis van NK, de gedoogcontainer vanuit de gemeente en de GGZ met het gebruikershuis op de Kade. Er wordt druk gehandeld en gebruikt op straat en in de panden zelf, wat een aanzuigende werking heeft op nog meer gebruikers en dealers. De opvang van Oekraïners in het oude politiebureau is deels ook in gebruik voor andere doelgroepen. Nog een groep kwetsbare burgers opvangen in deze omgeving zet de leefbaarheid ernstig onder druk en zal zo dicht op het centrum ook invloed hebben op de beleving en aantrekkingskracht daarvan.

Leefbaarheid is een container begrip, maar het wordt in de theorie opgesplitst in 3 hoofdthema's. De fysieke omgeving, de sociale omgeving en veiligheid.

De fysieke omgeving gaat over de type bebouwing en de groenvoorzieningen. Over het groen kunnen we kort zijn, plein 13 is een stenen park en de bebouwing is een kantoorpand. Het plaatsen van toiletten, douche en keukens maakt van een kantoorpand geen geschikte leefruimte. Het plaatsen van units op een braakliggend terrein voldoet eveneens niet aan de omgevingsvisie van goede woningen welke ambitie de gemeente zelf heeft uitgesproken.

We kijken naar het volgende begrip de sociale omgeving. Zoals eerder gezegd is er alle maatschappelijke opvang in dit deel van de stad gesitueerd maar gaat het bij de sociale omgeving ook over de interacties tussen bewoners. Het huisvesten van zoveel mensen in een pand wat daar niet voor bedoeld is door het plaatsen van een paar schotten en het aftimmeren van units zorgt er nog steeds voor dat je alles van iedereen kan horen. Het is vragen om overlast en irritaties bij de asielzoekers. Dit zal zich niet alleen naar binnen keren maar ook naar buiten zo laten eerdere ervaringen in andere steden zien.

De veiligheid is het laatste thema en tevens de belangrijkste pijler als het gaat over leefbaarheid. Bij veiligheid gaat het over vervuiling, overlast, criminaliteit en bedreigende situaties. De dak- en thuislozen zorgen in de omgeving van de Nettorama tot de parkeergarage bij de Jumbo tot de wijk in de Karel Doormanlaan voor veel overlast door bedelen, vervuiling, stelen, ruzie maken, dealen en gebruiken. Het huisvesten van een grote groep asielzoekers die een hele dag bij elkaar zitten en geen privacy hebben zal ongetwijfeld leiden tot onderlinge schermutselingen. Hier zijn al talloze voorbeelden van gezien in het land.

Onze leefbaarheid staat al ernstig onder druk door alle kwetsbare doelgroepen die gecentraliseerd zijn door de ambitie van de gemeente om haar maatschappelijke betrokkenheid te tonen. Niet alleen dienen voorzieningen die een wijk leefbaar maken te worden gespreid maar ook de kwetsbare

doelgroepen. We willen hiermee een dringend beroep doen op de gemeente uit te wijken naar een andere plaats in de stad voor het vestigen van een AZC.