



AMENDEMENT

Agendapunt: gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Ontwikkelpun buitengebied Meierijstad'

Onderwerp: toevoeging locaties Witte Bleek 4 en 6

De raad van de gemeente Meierijstad in vergadering bijeen op 29 september 2022,

Constaterende dat:

- Namens de eigenaar van de percelen Witte Bleek 4 en 6 een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan 'Ontwikkelpun Buitengebied Meierijstad' is ingediend;
- In deze zienswijze gevraagd wordt om de aanduiding 'persoonsgebonden overgangsrechtsrecht', opgenomen op het adres Witte Bleek 4, te verwijderen;
- In de zienswijze tevens wordt gesteld dat de op 22 juli 2015 verleende vergunning voor een plattelandswoning op de locatie Witte Bleek 6 abusievelijk niet is opgenomen in de tabel voor plattelandswoningen, behorende bij het bestemmingsplan "Buitengebied Sint-Oedenrode, herziening 4 en hiermee niet planologisch is verankerd;
- In de notitie beantwoording zienswijzen en ambtelijke wijzigingen de zienswijze niet wordt overgenomen omdat deze niet gericht is op een van de in het bestemmingsplan genoemde locaties;
- Tijdens een inspreekreactie d.d. 15 september 2022 de gemeenteraad nogmaals is verzocht de bovengenoemde aspecten bij de vaststelling van onderhavig plan mee te nemen;

Overwegende dat:

- Het bestemmingsplan 'Ontwikkelpun Buitengebied Meierijstad' zich op een 25-tal locaties richt;
- De locaties Witte Bleek 4 en Witte Bleek 6 geen onderdeel uitmaken van dit Ontwikkelpun;
- Het toevoegen van deze locaties slechts zeer geringe aanpassingen betreffen;
- Er geen onevenredige bezwaren bestaan om de locaties bij de vaststelling van onderhavig bestemmingsplan mee te nemen;

Besluit:

- De locaties Witte Bleek 4 en Witte Bleek 6 aan het bestemmingsplan 'Ontwikkelplan Buitengebied Meijerijstad' toe te voegen;
- De genoemde omissies te herstellen, inhoudende:
 - Aanduiding 'persoonsgebonden overgangsrecht' voor locatie Witte Bleek 4 verwijderen;
 - Aanduiden van locatie Witte Bleek 6 als plattelandswoning.

Fractie VVD Meijerijstad

Fractie HIER Meijerijstad

Fractie CDA Meijerijstad

Fractie SP

Fractie Lokaal Meijerijstad

Fractie PvdA-GroenLinks

Fractie D66

Fractie Hart

Fractie Gemeentebelang Meijerijstad

Fractie Forum voor Democratie