gemeente Westervoort

Gemeente Westervoort

Dorpsplein 1
Postbus 40
6930 AA Westervoort

(026) 317 99 11
gemeente@westervoort.nl
www.westervoort.nl

datum	:	6 januari 2023
uw brief van	:	20 december 2022
zaaknummer	:	Z/22/102781 /201594005
onderwerp	:	Verzoek aan het college om wijzigingen in de verleende omgevingsvergunning te bewerkstelligen (met verwijzing naar ingetrokken bezwaarschrift)
In behandeling bij	:	J. Pater

Beste meneer ,

U heeft ons op 20 december 2022 een brief gestuurd met een verzoek aan het college om wijzigingen in de verleende omgevingsvergunning te bewerkstelligen (met verwijzing naar ingetrokken bezwaarschrift). Deze is geregistreerd onder zaaknummer Z/22/102781.
Het verzoek gaat over de op 4 november 2022 verleende omgevingsvergunning voor het bouwen van zes woningen ter vervanging van de bestaande woningen op het perceel Vredenburgstraat 43, 45, 47, 49, 51, 53 te Westervoort.

Reactie van het college:
Uw vele brieven en andere vormen van communicatie tonen een grote betrokkenheid bij dit bouwplan. Wij waarderen het als inwoners zich verantwoordelijk voelen voor hun omgeving. Zowel de eigenaren als de huurders van de woningen maar ook de gemeente hebben ieder een verantwoordelijkheid voor het bewaken van de kwaliteit van de woonomgeving.

In het geval van dit project zijn de plannen van Vivare door ons beoordeeld en getoetst aan de wettelijke criteria als bedoeld in artikel 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo). Onze conclusie is dat het plan voldoet aan deze wettelijke criteria en dat gelet op het limitatief imperatieve karakter van artikel 2.10 van de Wabo de omgevingsvergunning verleend dient te worden.

U doet nu nog een aantal ontwerp-suggesties. Maar omdat het bouwplan voor ons al aanvaardbaar is, zien wij geen aanleiding deze suggesties door te sluizen naar Vivare. Het staat u vrij uw ideeën zelf voor te leggen aan Vivare. Afgaande op uw brief van 7 december 2022 heeft u dat al -tevergeefs- gedaan. Gezien de ons door de wetgever toebedeelde bevoegdheden kunnen wij nu niet anders dan uw ideeën ter kennisgeven aannemen.

Vragen?
Uw contactpersoon is de heer J. Pater, bereikbaar op telefoonnummer: 088 695 3000. Heeft u vragen, neem dan gerust contact op.

Deze zaak is geregistreerd onder bovengenoemd registratienummer. Wilt u bij vragen, overleg of correspondentie dit nummer vermelden?

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Westervoort,



mr. J. Kersten
Afdelingshoofd Vergunningen Toezicht en Handhaving

mr J. (Jacomine) Kersten
09-01-2023

Digitally signed by Zynyo B.V
Date : Mon Jan 09 12:17:46 CET 2023
DocumentID:
db5779b8-ecba-449f-99ad-f99a81236f79