

International Plywood heeft het voornemen duurzame energie op te wekken en streeft ernaar om energieneutraal te worden in de toekomst. Daarvoor is de combinatie van wind en zonenergie noodzakelijk om 24 uur per dag en het hele jaar door zo gelijkmatig mogelijk energie op te wekken.

Betreffende de **windmolen** geldt dat hij alleen rendabel is bij maximale windvang. In onze omgeving is de windkracht eigenlijk ontoereikend. Dat geldt binnen Nederland grofweg voor alle gebied wat rechts van de lijn Groningen – Cadzand ligt. Ook Nieuwland ligt rechts van die lijn.

Onze locatie is echter gunstig gesitueerd. Als wij de molen plaatsen op het uiterste punt in de noord - west hoek van ons terrein dan hebben wij geen hinder van bebouwing, bomen en begroeiing en hebben we de maximale windvang uit het zuidwesten wat strikt noodzakelijk is voor een acceptabele opwek. Om die reden is de locatie niet overeenkomstig ons omgevingsplan. Daarbinnen zijn er echter geen mogelijkheden om tot de minimaal noodzakelijke windvang te komen.

Ook voor **zonnepanelen** zien wij alleen mogelijkheden buiten het bouwvlak en daarmee wijken we af van het omgevingsplan. De reden is dat zon op dak bij ons geen optie is omdat onze brandverzekering dat niet toestaat in verband met onze houtopslag. De voorwaarden waaronder zij het zouden toestaan zijn dusdanig zwaar (het plaatsen van een sprinklerinstallatie voor een complete hal) en kostbaar dat het financieel totaal onhaalbaar wordt.

Dat geldt ook voor de optie om de panelen te plaatsen op een speciaal daarvoor te bouwen carport boven onze parkeerplaatsen. De kosten voor een dergelijke constructie zijn dusdanig hoog dat een investering hierin onrendabel en onverantwoord is.

De enige optie die over blijft is om de zonnepanelen op een stukje grond te leggen in een overgangsgebied zonder agrarische bestemming. De locatie is gunstig gelegen ten opzichte van de baan van de zon en ligt in het verlengde van de te plaatsen windmolen waardoor het ook qua infrastructuur (bekabeling etc.) een passend plan is. De locatie ligt volkomen uit het zicht van de Zijlkade en de kleine zonweide wordt sowieso aan het zicht onttrokken door een permanente rietkraag waardoor de panelen voor iedereen onzichtbaar zijn.

We gaan er vanuit dat de onderbouwing gedegen en voldoende is en hopen op een positief besluit.

Koen den Hartog

International Plywood BV

