



## **Motie beeldkwaliteitsplannen in centrumgebieden.**

De raad van de gemeente Waalre in vergadering bijeen op 7 januari 2020:

Gelezen het voorstel tot opstellen beeldkwaliteitsplannen in centrumgebiedende, voorstelnummer 2020-02;

### **Constaterende dat:**

bij de oordeelvormende behandeling van het voorstel beeldkwaliteitsplannen in de centrumgebieden gebleken is dat:

niet eenduidig wordt gedacht over de urgentie van beeldkwaliteitsplannen in de diverse centrumgebieden en de inzet van lokale deskundigheid

geen uitsluitsel kon worden verkregen over hoe de bestaande beeldkwaliteit van de centra kan worden beschermd c.q. ongewenste ontwikkelingen in de centra kunnen worden tegengegaan in de periode tot de vaststelling van de beoogde beeldkwaliteitsplannen;

### **Overwegende dat:**

ter borging van de bestaande kwaliteiten c.q. ter voorkoming van ongewenste ontwikkelingen in de centra het wenselijk is beschermende maatregelen te nemen tot aan de vaststelling van de beeldkwaliteitsplannen;

dit ook vraagt om een andere prioritering van de op te stellen beeldkwaliteitsplannen voor de centra;

het mede gelet op de beperkte ambtelijke capaciteit en ter vergroting van het maatschappelijk draagvlak voor de vereiste planbegeleiding het gewenst en/of zinvol wordt geacht om gebruik te maken van de in de gemeente aanwezige kennis en kunde op dit gebied;

### **Besluit**

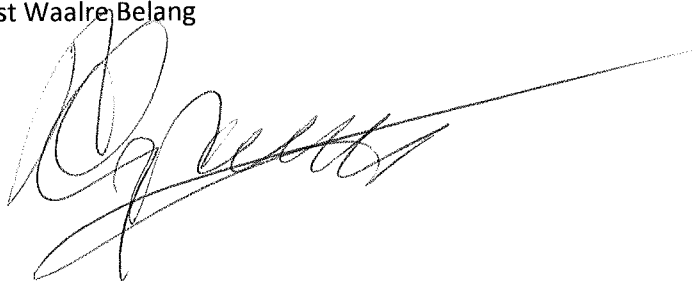
het college van burgemeester en wethouders te verzoeken om

1. na te gaan op welke wijze de bestaande beeldkwaliteit van de centra kan worden gewaarborgd c.q. ongewenste ontwikkelingen kunnen worden tegengegaan in de periode tot de vaststelling van de desbetreffende beeldkwaliteitsplannen en zonodig daarvoor met voorstellen naar de raad te komen;
2. na te gaan in hoeverre gebruik kan worden gemaakt van de in de gemeente aanwezige kennis en kunde bij de totstandkoming van de beeldkwaliteitsplannen met vooraf te maken constructieve afspraken over proces, rollen en verantwoordelijkheden;
3. in ieder geval met de gemeentelijke monumentencommissie, de Stichting Waalres erfgoed en stakeholders ook tijdig met omwonenden en vertegenwoordigers van belangenorganisaties in gesprek te gaan over de op te stellen beeldkwaliteitsplannen voor de centra;
4. De resultaten hiervan met de gemeenteraad te delen.
5. Bij het opstellen van de beeldkwaliteitsplannen prioriteit te geven aan het beeldkwaliteitsplan voor de Markt in het kerkdorp Waalre en het beeldkwaliteitsplan voor

het centrum van Aalst gelijktijdig te laten oplopen met de ontwikkeling van het dorpshart  
Aalst;

En gaat over tot de orde van de dag.

De fractie Aalst Waalre Belang

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'R. G. ...', written over a horizontal line.

VERWORPEN, MET 4 VOOR & 12 TEGEN.