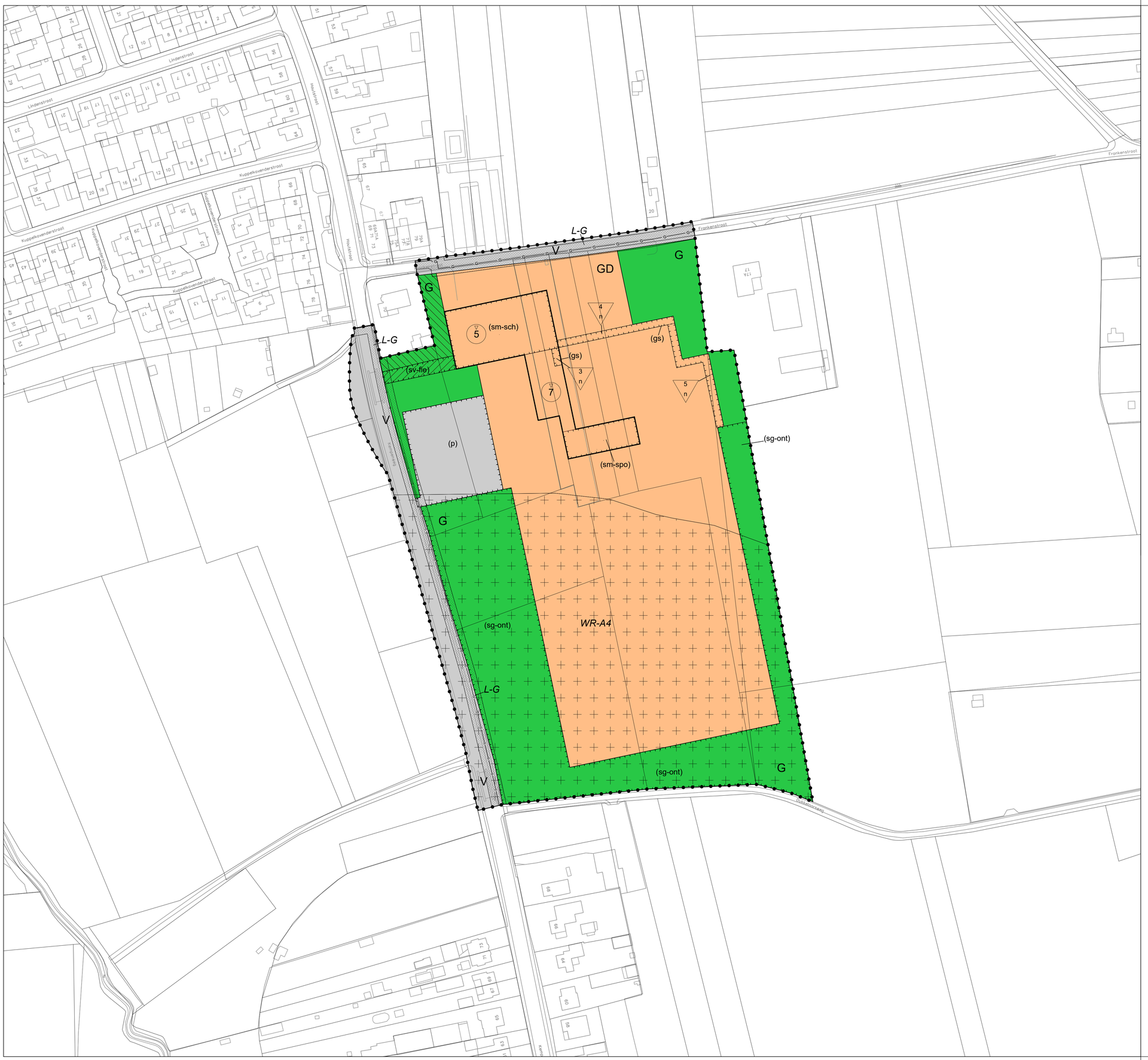


Plangebied

Plangebied

Enkelbestemmingen

- GD Gemengd
- G Groen
- H Horeca
- M Maatschappelijk
- N Natuur
- V Verkeer

Dubbelbestemmingen

- L-G Leiding - Gas
- WR-A2 Waarde - Archeologie 2
- WR-A4 Waarde - Archeologie 4
- WS-BW Waterstaat - Beschermingszone watergang

Gebiedsaanduidingen

- vrijwaringszone - straalpad
- wetgevingzone - voorwaardelijke verplichting fietsenstalling
- wetgevingzone - voorwaardelijke verplichting groenzone

Functieaanduidingen

- (gs) geluidscherm
- (p) parkeerterrein
- (sg-gre) specifieke vorm van groen - Grevenbicht
- (sg-obb) specifieke vorm van groen - Obbicht
- (sg-ont) specifieke vorm van groen - ophogen niet toegestaan
- (sg-par) specifieke vorm van groen - parkeren
- (sm-sch) specifieke vorm van maatschappelijk - schoolgebouw
- (sm-spo) specifieke vorm van maatschappelijk - sportkantine
- (sv-fie) specifieke vorm van verkeer - fietsenstalling

Bouwvlakken

bouwvlak

Maatvoeringen

- 3 maximum bouwhoogte (m)
- 4,5 / 8,5 maximum goothoogte (m) / maximum bouwhoogte (m)
- 3 n minimum hoogte (m)

Figuren

hartlijn leiding - gas

Gemeente Sittard - Geleen

bestemmingsplan
Unilocatie Grevenbicht - Obbicht



analoge verbeelding blad 1 van 3

ARCADIS Design & Consultancy for natural and built assets

Indieningsvorm	: vastgesteld		
Getekend	: PPa	Vastgesteld	: 24 juni 2021
Datum	: 13.02.2020		
Schaal	: 1:1000		
Projectleider	: SKe	Vestiging	: Maastricht

	25.05.2020	03.05.2021
	31.08.2020	
	29.10.2020	
	24.11.2020	
	15.03.2021	

Projectnummer :	IDNnummer :
C05022.214.027	NL.IMRO.1883.BPunilocatieGO-VA01

Auteursrechten voorbehouden