

Raadsvergadering

Dossiernummer	3893
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	22 juni 2021
Agendapunt	5.a.31
Omschrijving	181. Doorontwikkeling Houtribhoogte
Portefeuille	
Programma Jaar	2020-2024
Taakveld	8.3 Wonen en bouwen (8 Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing)

Bijlagen
181. Informatienota doorontwikkeling Houtribhoogte
20210519 koopovereenkomst (nieuw)
Financiële bijlage GEHEIM.

Geagendeerd	Vergaderdatum
Presidium	7 juni 2021
Presidium	21 juni 2021
Raadsvergadering	22 juni 2021

Toelichting

Lelystad ziet goede kansen om de woonlocatie Houtribhoogte af te ronden. De ontwikkeling van dit bijzondere gebied heeft onder andere door de recessie lange tijd stil gelegen. De gemeente Lelystad heeft ingestemd met het overnemen van het contract voor de ontwikkeling van woningbouw in het gebied Houtribhoogte door Van Wijnen Projectontwikkeling Noord B.V en maakt met deze partij nieuwe afspraken. Van Wijnen Projectontwikkeling rondt de ontwikkeling van 122 woningen in een duin- en waterlandschap af en voegt hier 32 appartementen aan toe. Hiermee wordt een bijzonder en onderscheidend woonmilieu in Lelystad voltooid. Dit past bij de ambitie van Lelystad om door te groeien en daarvoor 10.000 tot 40.000 woningen te realiseren en een daarbij passende bevolkings- en banengroei.

Voorgesteld besluit