

Deventer  
Snipperlingsdijk 4  
7417 BJ Deventer  
T +31 (0)570 666 222  
F +31 (0)570 666 888  
Postbus 161  
7400 AD Deventer

Den Haag  
Casuariestraat 9a  
2511 VB Den Haag

Eindhoven  
Emmasingel 15  
5611 AZ Eindhoven

Leeuwarden  
F. HaverSchmidtwei 2  
8914 BC Leeuwarden

Amsterdam  
De Ruyterkade 143  
1011 AC Amsterdam

## Ontwikkelingsmaatschappij Het Nieuwe Westland

### Verkeersontsluiting Waelpark

#### Gewijzigde uitgangspunten

Datum 29 mei 2017  
Kenmerk HNW016/Zlh/0037.01  
Eerste versie

## 1 Inleiding

In 2014 is ten behoeve van het opstellen van de structuurvisie van ontwikkelingsgebied Waelpark een Integraal verkeersonderzoek Waelpark<sup>1</sup> uitgevoerd. In dit rapport is beschreven welke verkeersaspecten een rol spelen bij de woningbouwontwikkeling van Waelpark. Uitgangspunt bij die studie was de bouw van 1.200 woningen met onder andere ontsluitingen voor het autoverkeer op de Rijnvaartweg en Naaldwijkseweg.

### 1.1 Gewijzigde inzichten en uitgangspunten

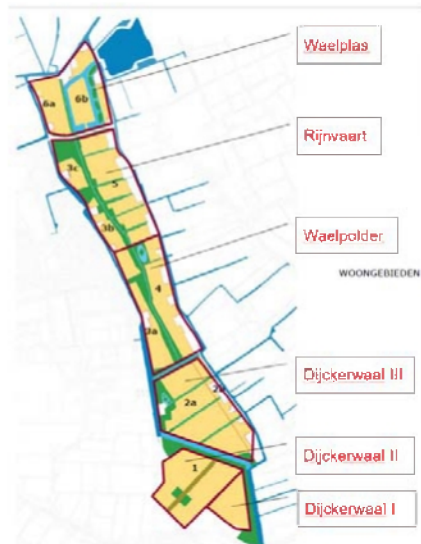
Op dit moment is Ontwikkelingsmaatschappij Het Nieuwe Westland gestart met de verdere uitwerking van dit gebied en zijn er een aantal inzichten gewijzigd, onder andere wordt er gestudeerd naar de mogelijkheid om extra woningen te bouwen in verschillende deelgebieden. In figuur 1.1 is een overzicht gegeven van de huidige zonering van de deelgebieden en de maximaal te bouwen aantallen woningen in die zones. Omdat nu nog niet vaststaat hoeveel woningen er daadwerkelijk in de verschillende deelgebieden gebouwd gaan worden, wordt in deze studie uitgegaan van de maximaal aantal te bouwen woningen (worst case).

Daarnaast is in de gemeenteraad van Westland de vraag gesteld wat de verkeerseffecten zijn van een doorlopende autoverbinding door het plangebied tussen het noordelijk en zuidelijk deel van Waelpark. Gevreesd wordt dat door het ontbreken van deze autoverbinding te veel sluipverkeer zal gaan rijden door de bestaande woonwijken in 's-Gravenzande.

In deze studie onderzoeken wij deze variant.

---

<sup>1</sup> Goudappel Coffeng, 8 oktober 2014, HNW007/Zlh/0019.02.



woongebied	woningen
Dijkervaal I	143
Dijkervaal II	241
Dijkervaal III	370
Waelpolder	200
Rijnvaart	323
Waelpas	110
<b>totaal</b>	<b>1.387</b>

Figuur 1.1: Zoning en maximale woningaantallen Waelpark

## 2 Nieuwe verkeersprognoses

De nieuwe verkeersberekeningen zijn uitgevoerd met het meest recente verkeersmodel (VMH 1.1) voor het prognosejaar 2025. In dit model zijn onder andere de laatst bekende woningbouw aantallen van Westland en omliggende gemeenten opgenomen. Onder andere aanmerkelijk minder woningen in Hoek van Holland wat resulteert in lagere verkeersintensiteiten rondom de Maasdijk en Naaldwijkseweg ten opzichte van de berekeningen uit 2014.

In figuur 2.1 en tabel 2.1 is een overzicht gegeven van de geprognosticeerde etmaalintensiteiten voor een gemiddelde werkdag in 2025. Uitgangspunt bij deze berekening is dat het volledige bouwprogramma dan is uitgevoerd.

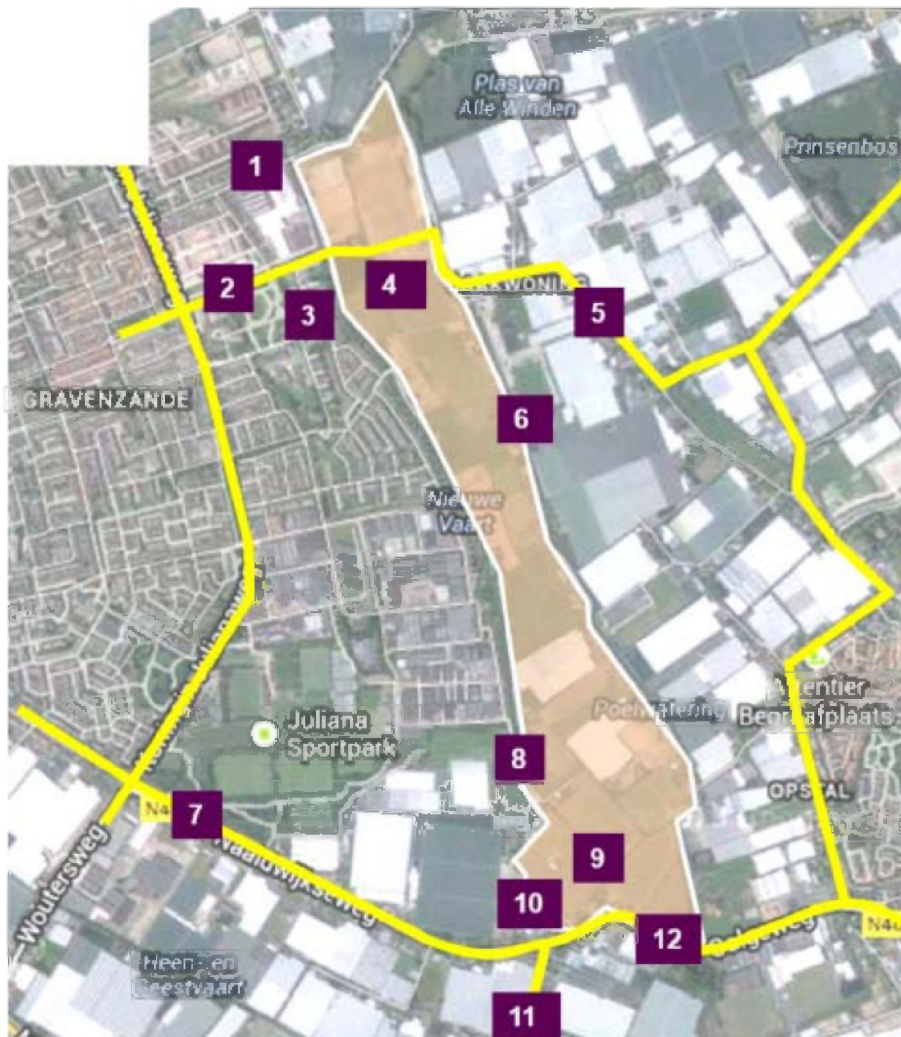
In de kolom '2025 variant' zijn de aantallen weergegeven van de ontsluitingsvariant waarbij er een autoverbinding aanwezig is tussen de noordelijke en zuidelijke woongebieden van Waelpark.

Het effect van het realiseren van een 30 km autoverbinding tussen de zones Rijnvaart/Waelpolder en Dijkervaal is dat er per gemiddelde werkdag 300 auto's minder ontsluiten via de Rijnvaartweg, maar richting het kruispunt Naaldwijkseweg - Heenweg gaan rijden. Door de aanleg van deze verbinding rijdt er minder verkeer via de Baakwoning richting Naaldwijk.

Als maximale intensiteit voor rustige smalle woonstraten wordt een intensiteit van circa 2.500 motorvoertuigen per etmaal aangehouden (mvt/etm). De te verwachten intensiteit van de autoverbinding door Waelpark is passend binnen een 30 km-zone.

Er is geen gevaar voor sluipverkeer via de bestaande wijken van 's-Gravenzande als de doorgaande verbinding voor autoverkeer niet wordt aangelegd.  
Het wel of niet realiseren van de alternatieve verbinding in Waelpark heeft geen invloed op de hoeveelheid verkeer via bedrijventerrein Teijlingen en de route langs verzorgings-  
tehuis 'De Kreek' aan de Leeuweriklaan – Prins Clausstraat.

Beide varianten zijn verkeerskundig mogelijk.



Figuur 2.1: Overzicht beoordeelde wegvakken

	wegvak	2025	2025 variant*
1	Poelmolenweg	200	200
2	Rijnvaartweg	4.500	4.500
3	Leeuweriklaan – Prins Clausstraat	200	200
4	zone Rijnvaart	1.400	1.100
5	Baakwoning	5.800	5.500
6	Poelkade zuid	400	400
7	Naaldwijkseweg west	12.300	12.400
8	Lorentzstraat	1.800	1.800
9	zone Dijckerwaal	2.700	3.000
10	2e verbindingsweg	4.400	4.800
11	Heenweg	5.900	6.200
12	Naaldwijkseweg oost	12.200	12.300

*Tabel 2.1: Overzicht etmaalintensiteiten autoverkeer gemiddelde werkdag (afgerond op 100-tallen)*

### 3 Conclusies

Samenvattend:

- Als een 30 km autoverbinding wordt gerealiseerd tussen de zones Rijnvaart/Waelpolder en Dijckerwaal, rijden per gemiddelde werkdag 300 auto's minder via de Rijnvaartweg – Baakwoning richting Naaldwijk, maar via kruispunt Naaldwijkseweg - Heenweg.
- De te verwachten intensiteit van deze verbinding is passend binnen een woongebied ingericht als 30 km-zone.
- Er is nauwelijks verschil in intensiteiten tussen het wel of niet realiseren van de alternatieve verbinding in Waelpark richting de kern 's-Gravenzande.
- Er is geen gevaar voor sluipverkeer via de bestaande wijken in 's-Gravenzande.
- Beide varianten zijn verkeerskundig mogelijk.