

TECHNISCHE VRAGEN VOOR HET VOORSTEL TOT ondersteuning van verenigingen en maatschappelijke organisaties tijdens de energiecrisis

04-04-2023

GEMEENTE MAASGOUW - PFH.: Wilms

Nr.	Fractie	Vraag	Betreft pag.	Antwoord
1	CDA	<i>De motie ‘kritische blik op eigen vastgoed’ roept op om:</i> <i>a) te bekijken welke verduurzamingslagen er tegelijk met de geplande vervangingen gemaakt kunnen worden (bijvoorbeeld in plaats van een nieuwe CV-ketel plaatsen de stap naar verwarmen met een warmtepomp maken)</i> Is dit nog altijd aan te bevelen nu is gebleken dat warmtepompen veel schadelijker zijn voor het milieu dan gedacht?		Het blijkt dat de milieubelasting van een warmtepomp bij de productie hoger is dan eerder aangenomen. Dat betekent dat er nog meer milieuwinst te behalen valt met minder materiaalgebruik en het circulair maken van warmtepompen. Een kanttekening is wel dat het hier gaat over de productie en niet het gebruik van de warmtepomp. Over de gehele levensduur is het nog steeds vele malen beter dan een cv-ketel." Het gebruik van een warmtepomp is vanuit het hele energiesysteem gezien gunstig, omdat er minder energie nodig is wanneer gebouwen warmtepompen gebruiken dan wanneer gebouwen verwarmd worden met een traditionele CV ketel. Het is dus nog steeds aan te bevelen CV ketels te vervangen door warmtepompen.
2	CDA	Stand van zaken verduurzaming de Spil Bij de Spil in Maasbracht worden de komende jaren de nodige vervangingsinvesteringen gedaan volgens het MJOP. Het huidige energielabel van de Spil is blijkaar ‘B’. Echter, tijdens evenementen,		Afgelopen jaar was de regeling van de cv-installatie defect. Deze hebben wij laten vervangen door een nieuwe regeling waarmee je de verwarming beter kunt instellen per gebied/ruimte in het gebouw. Wij hebben aan de beheerder gevraagd om de kloktijden per gebied/ruimte door te geven aan de installateur zodat dit ingeregeld kan worden. Daarmee kan men dus instellen vanaf hoe laat een ruimte en op welke temperatuur een ruimte ingesteld dient te worden. Deze kloktijden hebben wij nog niet mogen ontvangen van de beheerder. Op dit moment is het aan de beheerder om te bepalen hoe warm een ruimte verwarmd wordt.

		zeker die in de foyer georganiseerd worden, is het er (zelfs midden in de winter) snikheet. Mede omdat de verwarming blijft branden ook wanneer er veel mensen binnen zijn en het er al erg warm is. Wat is hier de reden van? Wordt dit met de komende vervangingsinvesteringen verholpen? Want het lijkt ons niet bepaald duurzaam dat de verwarming in de foyer blijft branden tijdens evenementen terwijl het er zo warm is dat het zweet je uitbreekt.		
3	NLM	Er valt te lezen dat zich na de eerste verzonden brief met de oproep om zich te melden bij dreigende problemen slechts een handjevol partijen gemeld hebben. Wordt er nog een tweede brief verstuurd en wanneer wordt deze verstuurd?	Bijlage, pagina 10	In december is er al een tweede brief gestuurd met een verzoek om een enquête in te vullen voor de inventarisatie van de stijgende energiekosten. Op basis hiervan is een schatting gemaakt van de financiële gevolgen voor verenigingen en stichtingen.
4	NLM	Bij museum Thorn staat dat het energielabel onbekend is. Wordt er nog een energielabel vastgesteld en op welke termijn?	Bijlage, pagina 17	Wij zullen een bureau opdracht verstrekken om een energielabel aan te vragen voor het museum in Thorn. Wanneer dit kan worden bepaald, hangt af van de werkvoorraad van het adviesbureau.
5	D66	<i>De energieadviesbureaus zijn in deze overspannen energiemarkt echter allemaal meer dan overvraagd (zie ook H6). Op korte termijn is er geen capaciteit beschikbaar om de gevraagde inventarisatie uit te voeren. →</i>	9	We zijn momenteel aan het bekijken welke bureaus deze werkzaamheden voor ons zouden kunnen uitvoeren en hoe wij dit in de markt gaan zetten. Daarnaast zijn we nog aan het kijken hoe we dit in de markt kunnen zetten i.v.m. het aanbestedingsbeleid. Het is vooralsnog lastig om nu te zeggen op welke termijn er capaciteit is binnen deze markt met energiebureaus.

		is er al zicht op wanneer er wel capaciteit is?		
6	LB	Betreft paragraaf 2.2: aan welke overige kosten moeten we denken?	2	De inhoud en omvang van de structurele verhoging van het gemeentefonds wordt in de meicirculaire verder uitgewerkt. Dan worden ook de concrete voorwaarden verwacht waaraan de uitgaven van deze extra bijdrage moeten voldoen, dus is ook pas dan bekend welke overige kosten hieruit gedekt mogen worden.
7	LB	Wordt er prioriteit gegeven aan de gebouwen met een laag of zelfs geen energielabel?	Bijlage	De prioriteitstelling wordt niet bepaald op basis van het energielabel, maar op basis van de financiële nood die er bij de gebruikers heerst. Dat is immers de insteek van dit project: het voorkomen dat verenigingen in dusdanige financiële problemen komen dat zij in hun voortbestaan worden bedreigd.
8	LB	Door wie worden de energiescans uitgevoerd als nu al in het plan van aanpak wordt aangegeven dat Corporatie duurzaam Maasgouw te weinig capaciteit heeft?	Bijlage	De quick scans worden uitgevoerd door de coöperatie om zo op korte termijn 'laaghangend fruit' te kunnen plukken. De stap om uitgebreide energiescans uit te voeren, wordt vanwege pragmatische redenen meegenomen in de opdracht die inzichtelijk moet maken hoe de motie 'Kritische blik op gemeentelijk vastgoed' kan worden vertaald in een actieplan. Daar moeten immers toch alle gemeentelijke gebouwen voor worden geanalyseerd. Zie ook het antwoord op vraag 5.
9	LB	In Echt/Susteren worden er duurzaamheidsleningen verstrekt. Hoe staat Maasgouw hierin? Gaat Maasgouw ook duurzaamheidsleningen verstrekken? Zo ja, hoe wordt er dan gekeken wie hiervoor in aanmerking komt? Welke afspraken worden er gemaakt indien de vereniging niet in staat is om de aflossing te betalen? Welke afspraken worden er dan gemaakt over het maximale bedrag dat geleend kan worden en binnen welke termijn het bedrag terug betaald moet worden? Hoeveel FTE zal de MER hiervoor nodig hebben, om deze leningen te verstrekken en de voortgang te	7	Zoals op pagina 11 van het plan van aanpak staat vermeld, kiest het college ervoor om voorlopig geen eigen duurzaamheidsregeling op te tuigen. Voor de motivatie van die keuze wordt naar de betreffende alinea op pagina 7 van het plan van aanpak verwezen.

		monitoren?		
10	LB	Bijlage 1 Plan van aanpak energiecrisis Verenigingen laten meeliften op het gemeentelijke energiecontract is geen optie. Bestaat er dan niet de mogelijkheid om een collectief contract af te sluiten voor de verenigingen? (bv. SportStroom)	11	Verenigingen hebben zelf een energiecontract bij een energieleverancier. Sportvereniging kunnen gebruik maken van een collectief zoals Sport-Stroom. Het is aan de verenigingen zelf om hierin de juiste keuze te maken. Zij moeten zelf een contract afsluiten.
11	LB	De genoemde uren bij 7.2 kunnen opgevangen worden door de aanwezige personele bezetting of is extra inzet van personeel nodig?	13	Vanwege de urgentie van de opgave worden de benodigde uren binnen de huidige personele capaciteit vrijgemaakt. Dit zal echter wel leiden tot een herprioritering van de overige werkzaamheden van de betreffende medewerkers en dus tot vertraging op andere opgaven of projecten.
12	LB	Hoe worden de benodigde budgetten gefinancierd?	14	Met beslispunt 2 van het raadsvoorstel stelt het college voor het benodigde budget ten laste te brengen van de algemene reserve. Voor de motivering wordt verwezen naar de financiële paragraaf van het raadsvoorstel.
13	LB	In hoeverre zijn de 16 tips geschikt voor verenigingen?	15	Dit zal per vereniging verschillen. Maar in het algemeen geldt dat met bewust omgaan met energie en warmte al een goede start kan worden gemaakt met besparen.
14	LB	Zijn alle verenigingen voorzien van ledlampen in de gebouwen die zij gebruiken? Mocht dit niet het geval zijn krijgen zij hiervoor dan een tegemoetkoming om dit alsnog te doen?	Blz. 1 bijlage 1	Als het gaat om gloeilamp te vervangen door een ledlamp dan valt dit onder de verantwoording van de club vanuit het huurcontract. In het plan van aanpak is onder aanbeveling 2 van hoofdstuk 5 (pagina 9) te lezen dat verenigingen een bedrag van maximaal € 500,- kunnen ontvangen om eenvoudige energiebesparende maatregelen op korte termijn te kunnen realiseren. Het aanbrengen van Ledlampen valt ook hieronder. Als het gaat om het vervangen van normale armaturen door led-armaturen dan zal dit blijken uit de het op te stellen plan verduurzamen gemeentelijk vastgoed. Dit valt niet onder de bovengenoemde regeling van eenvoudige energiebesparende maatregelen.
15	LB	Zijn in de gebouwen van verenigingen alle radiatoren voorzien van radiatorfolie? Mocht dit niet het geval zijn krijgen zij hiervoor dan een tegemoetkoming om dit alsnog te doen?	Blz. 1 bijlage 1	In het plan van aanpak is onder aanbeveling 2 van hoofdstuk 5 (pagina 9) te lezen dat verenigingen een bedrag van maximaal € 500,- kunnen ontvangen om eenvoudige energiebesparende maatregelen op korte termijn te kunnen realiseren. Het aanbrengen van radiatorfolie valt ook hieronder.
16	LB	In hoeverre is het mogelijk om geplande vervangingen uit het MJOP naar voren te	Bijlage 3	Zoals vermeld onder de tabel in bijlage 3 zijn de investeringen tot en met 2024 al door de raad goedgekeurd met de vaststelling van het Beleidsplan Onderhoud gemeentelijke gebouwen 2021-2024 op 15 december 2020. Voor deze investeringen is dus financiële dekking aanwezig (let op: enkele één op

		halen?	één vervangingen, niet voor verduurzaming van dit programma!) en deze kunnen in theorie dus naar voren worden gehaald. Hiervoor moet dan wel de benodigde personeel capaciteit beschikbaar zijn, zowel intern als extern, en dat kan een probleem blijken. Voor de investeringen die in de tabel in bijlage 3 in de periode 2025 - 2028 verwacht worden, is nog geen budget beschikbaar. Dat wordt pas beschikbaar gesteld als de raad het Beleidsplan Onderhoud gemeentelijke gebouwen 2025-2028 vaststelt. Dat geactualiseerde beleidsplan zal eind 2024 voor vaststelling aan de raad worden aangeboden. Investerings die in bijlage 3 pas na 2024 gepland staan, kunnen nu dus nog niet naar voren worden gehaald.
--	--	--------	--