

Heerlen

Besluitenlijst Commissie Ruimtelijke Ontwikkeling en Leefomgeving

Datum	13-11-2024
Tijd	19:00 - 23:00
Locatie	Raadszaal
Voorzitter	Dhr. S. Bayraktar
Aanwezigen	C. Bartholomé, S. Bayraktar, R. Beaujean, M. van den Berg, S. Bottenberg-Brylka, Jordy Clemens, A. van Criecking, H. Ermers, Casper Gelderblom, E. Géron, T. de Groot, J. Heine-van Dartel, J. Hendriks, B. Karabacak, P. Kastrop, R. Leers, R. Mullenders, Marco Peters, A. Schijns-Tan, R. Verheijen, H. Verreck en P. van Zutphen

1 **Opening en mededelingen**

Besluit:

De voorzitter opent de vergadering om 19.00 uur. Afgemeld zijn mw. J. Hoving, mw. L. Vermeulen en dhr. Oulad Lmaroudia (wordt vervangen door mw. Verheijen). Mw. Schijns voert het woord voor dhr. Kastrop.

2 **Vaststellen agenda**

Besluit:

De agenda is vastgesteld.

3 **Rondvraag**

Besluit:

Er zijn vragen gesteld door de leden:

dhr. Karabacak: niet opgeruimde plaatsen centrum, probleempanen Eikenderweg.

dhr. van den Berg: terugplaatsen gerooide bomen Zeswegen/Nieuw Husken (m.b.t.) Mijnwaterproject en asfalteren van de paden aldaar.

mw. Heine inzake parkeren Kruisstraat (mogelijkheid om betaald parkeren daar niet meer toe te staan, enkel vergunningparkeren).

dhr. Leers inzake lokale evenementen (meer) voor het voetlicht brengen, stand van zaken overeenkomst met Zuyd Hogeschool vanwege beoogde plannen 1ste Promenade en stand van zaken hetgeen hieromtrent onder geheimhouding ter inzage ligt, promoten Heerlens Leesplankje, plek sleuteloverdracht.

mw. S. Bottenberg inzake parkeren vrachtwagens voor winkel medikamente Die Grenze kasteellaan in Meezenbroek, onderhoud schilder(naam)straten in Meezenbroek.

Toezeggingen:

De eigenaar van de ruimte in het centrum die niet is opgeruimd wordt hierop aangesproken evenals de eigenaren van de overlastgevende panden in Eikenderveld

De locatie van de sleuteloverdracht wordt met de commissie gecommuniceerd.

De paden bij Zeswegen/Nieuw Husken worden voor het einde van het jaar geasfalteerd en de bomen worden rond april teruggeplaatst.

Er volgt schriftelijk reactie op de vraag inzake parkeren op de Kruisstraat (mogelijkheid betaald parkeren laten vervallen)

Het wegdek van een aantal schilder(naam)straten in Meezenbroek wordt voor de zomer vervangen. Dit jaar worden de bewoners van de huidige stand van zaken op de hoogte gesteld.

Met de winkel Medikamente die Grenze wordt het gesprek aangegaan inzake laden en lossen in Meezenbroek

4 Mededelingen portefeuillehouders, waaronder gemeenschappelijke regelingen

Besluit:

Er zijn geen mededelingen gedaan door de portefeuillehouders.

5 Sprekersplein

Inspreker:

F. Leschot inzake Zwartboek 2.0 project Meezenbroek

Besluit:

De commissie heeft kennis genomen van de spreekbijdrage van dhr. F. Leschot inzake zwartboek 2.0 project Meezenbroek.

Toezeggingen:

De commissie wordt schriftelijk geïnformeerd over het nemen van het besluit m.b.t. monumentenstatus en de verwachtingen hieromtrent.

Vincio Wonen wordt gevraagd wanneer het participatiegedeelte wordt opgestart en wanneer onderzoeken worden gepubliceerd.

6 Vaststellen besluitenlijst en actielijst d.d. 9 oktober 2024

Status: vaststellen

Besluit:

De besluiten- en actielijst van 9 oktober 2024 zijn vastgesteld.

Toezeggingen:

De commissie wordt geïnformeerd inzake de slechte begaanbaarheid van de stoepen in de Emmastraat

7 Presentatie voortgang centrum

Status: presentatie door mw. K. Huijsmans

Besluit:

De commissie heeft kennis genomen van de presentatie inzake centrum.

Toezeggingen:

Inzake de 'groene' gevel Geleenstraat volgt een gesprek met Q-Park

Voor het einde van het jaar volgt een raadsinformatiebrief waarin wordt ingegaan op financiering Romeins Museum

Voortgang Heerlen centrum: 2 keer per jaar volgt een presentatie hierover (cijfers inzake aantallen bezoekers en beleving van het centrum worden hierbij betrokken)

8 Mobiliteitsfonds Heerlen 2024

Status: raadsvoorstel

Voorstel

De raad voor te stellen om:

1. In het verlengde van de vaststelling van de Nota Mobiliteitsnormen 2023 een bestemmingsreserve, aan te duiden als 'Mobiliteitsfonds', te vormen.
2. De uitgangspunten c.q. spelregels van het Mobiliteitsfonds vast te stellen.

Besluit:

De commissie adviseert de raad het raadsvoorstel 'Mobiliteitsfonds Heerlen 2024' te behandelen tijdens de komende raadsvergadering.

Toezeggingen:

Er wordt schriftelijk teruggekomen op de vraag inzake behoefte/aanvraag vergunning laad- en losplekken

9 Zienswijze op Keurmerk Huisvesting Arbeidsmigranten Heerlen

Status: raadsvoorstel

Voorstel:

1. Bij wijze van zienswijze instemmen met het principebesluit van het college van 21.05.2024 inhoudende het vaststellen van het Keurmerk Huisvesting Arbeidsmigranten Heerlen.

Besluit:

De commissie adviseert de raad het raadsvoorstel 'Zienswijze op Keurmerk Huisvesting Arbeidsmigranten Heerlen' te behandelen tijdens de komende raadsvergadering.

Toezeggingen:

Er wordt nagegaan of het nodig is om een BHV-plan op te nemen of dat dit al het geval is.

Het verhuurregister wordt verstrekt aan de commissie (verwachting Q2 2025).

10 Mandaatbesluit mer-beoordelingsbesluit

Status: raadsvoorstel

Voorstel:

Vast te stellen het 'Mandaatbesluit mer-beoordeling Heerlen 2024' conform bijgevoegd besluit.

Besluit:

De commissie adviseert de raad het raadsvoorstel 'Mandaatbesluit mer-beoordelingsbesluit' te behandelen tijdens de komende raadsvergadering.

11 Second opinion Versiliënbosch

Status: bespreken (op verzoek van Peter van Zutphen geagendeerd)

Besluit:

Het onderwerp 'Second opinion Versiliënbosch' is in voldoende mate besproken.

Toezeggingen:

Woonpunt wordt ingelicht dat er behoefte is aan nadere informatie m.b.t. de technische staat van de huizen.

12 Verhuizing Blender

Status: bespreken (op verzoek van Marc van den Berg geagendeerd)

Besluit:

Het onderwerp 'Verhuizing Blender' is in voldoende mate besproken.

Toezeggingen:

Er volgt een update m.b.t. de motie van de OPH inzake aanpak leegstand Promenade

13 Sluiting