

Vivare Jaarverslag 2020: Een jaar met 2 kanten

Een jaar met twee kanten

We zijn er om mensen met een kleine beurs een passende woning te bieden, nu en in de toekomst. Dat bracht in 2020 dilemma's met zich mee, die je van twee kanten kunt bekijken. Vandaar de titel van ons [jaarverslag 2020](#) 'Een jaar met twee kanten'.

Hierbij hebben we hoge ambities, maar merken we tegelijkertijd dat we keuzes moeten maken. Aan de ene kant hebben we minder geld te besteden door de huurverlaging en -bevriezing van afgelopen jaar. Ook betalen we steeds meer verhuurderheffing door de stijgende WOZ-waarden. Aan de andere kant willen we met onze financiële mogelijkheden toch zoveel mogelijk doen om onze huurders prettig te laten wonen! Verder is het de vraag hoe we onze woningen betaalbaar kunnen houden, terwijl we deze ook verduurzamen. Hoe kunnen we daarnaast de leefbaarheid in onze wijken op peil houden, terwijl steeds meer kwetsbare huishoudens instromen? Gelukkig staan we er niet alleen voor. Samen met u, onze bewoners, gemeenten, collega-corporaties en andere partijen trekken we steeds meer samen op om onze uitdagingen aan te gaan.

Ingrijpend jaar

Afgelopen jaar was het een grote uitdaging om ons werk te doen, doordat het een ingrijpend jaar was. Ingrijpend omdat het jaar 2020 in het teken stond van de brand in een flat van Vivare aan het Gelderseplein en de slachtoffers die daarbij te betreuren waren. 1 januari 2020 is een dag die wij nooit vergeten. Wij dragen de gebeurtenis van deze dag met ons mee.

Als u een reactie wilt geven op ons Jaarverslag 2020 is dit zeer welkom.

Hartelijke groet,

Eric Angenent

Directeur-bestuurder

vivare

Meander 825
6825 MH Arnhem

Postbus 5265
6802 EG Arnhem

m. 06 321 414 10
t. 088 054 14 10

www.vivare.nl