

Agenda Gemeenteraad

Datum	29-05-2024
Tijd	19:30 – 21:10
Locatie	Gemeentehuis Barneveld, Raadzaal
Voorzitter	Burgemeester J. van der Tak
Toelichting	Deze vergadering is openbaar. Publiek is van harte welkom om de vergadering bij te wonen; dat kan zonder aanmelding vooraf. De vergadering is ook live en achteraf te bekijken via de webcast op www.barneveld.nl/raad

1 **Opening**

19:30

2 **Vaststellen agenda**

3 **Vaststellen besluitenlijst 17 april 2024**

4 **Ingekomen en uitgaande stukken**

5 **Instellen commissie van onderzoek geloofsbrieven nieuw benoemde raadsleden**

Besluit:

1. Ten behoeve van het onderzoek van de geloofsbrieven van twee nieuw benoemde raadsleden in de raadsvergadering van 29 mei 2024 een commissie voor het onderzoek van de geloofsbrieven in te stellen;
2. Deze commissie te bemensen met de volgende raadsleden:

- De heer A. Flier
- Mevrouw A.R. van der Meer
- De heer S.P. Velt.

6.a **Toelating en beëdiging benoemd (tijdelijk) raadslid R. Petri**

Besluit:

1. De heer R. Petri toe te laten als lid van de gemeenteraad van Barneveld, ter vervulling van de plaats die is opgevacatureerd door het tijdelijk ontslag van mevrouw D. de Kwant-van Lagen.

6.b Toelating en beëdiging benoemd (tijdelijk) raadslid G.C. Evers

Besluit:

1. De heer G.C. Evers toe te laten als lid van de gemeenteraad van Barneveld, ter vervulling van de plaats die is opengevallen door het tijdelijk ontslag van de heer J. van Schaik.

7 Meningsvorming

De voorstellen staan bij Besluitvorming (blok 1).

7.01 Jaarrekening 2023 en Begroting 2025–2028 Regio Foodvalley

19:50

7.02 Bestemmingsplan Koudhoornseweg III

20:10

7.03 Voorkeursrecht Esvelderbeekzone

20:25

7.04 Eventuele moties vreemd aan de agenda

Ingediende moties vreemd aan de agenda komen onder dit agendapunt aan de orde.

7.x Pauze

20:45

8 Besluitvorming (blok 1)

20:55

Dit zijn voorstellen die eerder op de agenda voor meningsvorming zijn geagendeerd.

8.01 Jaarrekening 2023 en Begroting 2025–2028 Regio Foodvalley

Met de betreffende jaarrekening en meerjarenbegroting worden de financiële voortgang en kaders voor de regionale samenwerking in Regio Foodvalley inzichtelijk gemaakt. Voorstel is om geen zienswijzen in te dienen ten aanzien van de Ontwerp Begroting 2025–2028 van Regio Foodvalley.

Besluit:

1. Kennis nemen van de jaarrekening 2023 van Regio Foodvalley;
2. Geen zienswijzen in te dienen ten aanzien van de Ontwerp Begroting 2025–2028 van Regio Foodvalley.

8.02 Bestemmingsplan Koudhoornseweg III

Voor een perceel aan de Koudhoornseweg, tussen nummer 22 en 28, heeft een ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegen voor het toevoegen van één extra woning. Dit plan wordt voor vaststelling aan de raad aangeboden. Er is één zienswijze ingediend.

Besluit:

1. in te stemmen met de Nota Zienswijzen (bijlage 1);
2. in te stemmen met de Staat van wijzigingen van het ontwerpbestemmingsplan (bijlage 2);
3. het bestemmingsplan Koudhoornseweg III met planidentificatie NL.IMRO.0203.1689-0002 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm gewijzigd vast te stellen;
4. gelijktijdig een verbeelding op papier vast te stellen;
5. voor het bestemmingsplan Koudhoornseweg III geen exploitatieplan vast te stellen.

8.03 Voorkeursrecht Esvelderbeekzone

Het college heeft agrarische percelen en een hoeve ter grootte van circa 15 hectare gelegen nabij de Stationsweg en de Esvelderbeek aangewezen voor voorlopig voorkeursrecht. De raad wordt verzocht het voorkeursrecht te bekrachtigen en te vestigen voor de termijn van drie jaar.

Besluit:

1. Op grond van artikel 9.1 lid 1 sub c Omgevingswet op de percelen zoals aangegeven op de bijbehorende tekening en perceellijst een voorkeursrecht te vestigen voor de termijn van drie jaar.

8.04 Bestemmingsplan Wolweg VI, partiële herziening Buitengebied 2012 (in Stroe)

NB: De commissie Grondgebied heeft het raadsvoorstel Bestemmingsplan Wolweg VI niet rijp voor besluitvorming geacht.

Dit bestemmingsplan is besproken tijdens de commissievergadering van 11 april 2024. Het bestemmingsplan is niet behandeld in de raadsvergadering van 17 april j.l. vanwege het ontbreken van bepaalde informatie over met betrekking tot de milieucategorie en de geurcirkel die horen bij de distilleerderij.

Het plan dat ter vaststelling aan de gemeenteraad wordt voorgelegd voorziet in het herstel van de historische functie van de Rijkszaadeest op het perceel Wolweg 79A in Stroe. In de drie bestaande monumentale gebouwen op het perceel wil de aanvrager daarbij de volgende activiteiten ontplooiën:

- een museum over de historische functie van de zaadeest;
- rondleidingen voor bezoekers;
- op kleine schaal destilleren van een drank op basis van de vrijgekomen dennenappels;
- en het op kleine schaal exploiteren van een proeflokaal en winkel.

8.05 Eventuele moties vreemd aan de agenda

9 Besluitvorming (blok 2)

21:00 Dit zijn voorstellen die – na bespreking in de commissies – rechtstreeks voor besluitvorming worden geagendeerd.

9.01 Pilot afwijken van beleidskader huisvesting arbeidsmigranten

In april 2023 heeft de raad ingestemd om bij wijze van een pilot een tweetal locaties voor de huisvesting van arbeidsmigranten verder te verkennen en met het resultaat daarvan terug te komen bij de raad, alvorens de eventueel benodigde planologische en ruimtelijke procedures verder uit te werken. Eén locatie is inmiddels bekend (de Oud Vellerseweg). Dit voorstel heeft betrekking op het tweede initiatief, gelegen aan de Postweg 16 in Barneveld. De raad wordt verzocht om in te stemmen met het nader verkennen van het initiatief en vervolgens de benodigde procedure verder in gang te zetten en hierbij af te mogen wijken van het maximaal aantal te huisvesten arbeidsmigranten.

Besluit:

1. in te stemmen met het verzoek om het initiatief Postweg 16 verder te verkennen en vervolgens in procedure te brengen;
2. in te stemmen met het afwijken van de vastgestelde beleidskaders huisvesting arbeidsmigranten ten aanzien van het aantal te huisvesten arbeidsmigranten (75 plaatsen in plaats van 15), zoals uiteengezet in bijgevoegde raadsmemo.

9.02 Wijziging adviesrecht gemeenteraad bij initiatieven huisvesting arbeidsmigranten

Tijdens de raadsvergadering van 14 maart is de motie 'adviesrecht raad bij huisvesting arbeidsmigranten' aangenomen. De motie is het gevolg van de reflectie op het proces rond de pilot huisvesting arbeidsmigranten en de

behoefte van de raad aan een grotere betrokkenheid bij dit soort initiatieven. Via de motie verzoekt de raad het college onder meer om een voorstel aan de raad voor te leggen waarmee een wijziging van het adviesrecht wordt geregeld. Het voorstel dat nu voorligt voorziet hierin doormiddel van aanpassing van de zogenaamde bopa-lijst. Er ontstaat met deze wijziging een bindend adviesrecht van de raad bij logiesfuncties voor werknemers, de opvang van asielzoekers of andere categorieën vreemdelingen.

Besluit:

1. De voorgestelde wijzigingen in het 'Besluit aanwijzing gedelegeerde bevoegdheden, alsmede advies- en participatieverplichting Omgevingswet gemeente Barneveld' vast te stellen;
2. Te bepalen dat dit besluit in werking treedt de dag na de dag van bekendmaking.

9.03 Ontwerpbegroting 2025, 1e begrotingswijziging 2024 en Jaarverslag en Jaarrekening 2023 Omgevingsdienst de Vallei (OddV)

Voorstel om geen zienswijzen in te dienen op de ontwerpbegroting 2025 en de 1e begrotingswijziging 2024. De ontwerpbegroting 2025 is gebaseerd op de Kaderbrief 2025. De 1e begrotingswijziging 2024 betreft de aanpassing van de begroting 2024 vanwege het vastgestelde Meerjarig Regionaal Uitvoeringsprogramma Omgevingswet 2024-2027. Het jaarresultaat over 2023 is positief, maar vanwege overproductie moet € 84.000 bijbetaald worden.

Besluit:

1. Kennis te nemen van de ontwerpbegroting 2025, de 1e begrotingswijziging 2024 en het Jaarverslag en Jaarrekening 2023 van de gemeenschappelijke regeling Omgevingsdienst de Vallei (OddV);
2. Geen zienswijze in te dienen op de ontwerpbegroting 2025 en de 1e begrotingswijziging 2024 van de gemeenschappelijke regeling OddV;
3. De extra bijdrage van € 716.550 in 2025 en vanaf 2026 € 775.550 structureel, die voortvloeit uit de ontwerpbegroting 2025, mee te nemen in de afweging bij de kadernota 2025 en de gemeentelijke programmabegroting 2025;
4. In te stemmen met de aanvullende bijdrage van € 219.000 over 2024 en die via de 1e tussenrapportage te werken in de gemeentelijke begroting.
5. De nabetaling van € 84.000 uit het jaarresultaat 2023 ten laste van het begrotingsresultaat 2024 te brengen in de 1e tussenrapportage 2024.

9.04 Wijziging gemeenschappelijke regeling Veiligheids- en Gezondheidsregio Gelderland- Midden

Per 1 juli 2022 is de Wet gemeenschappelijke regelingen gewijzigd met als doel het versterken van de democratische legitimatie. Met dit voorstel wordt de ontwerp gemeenschappelijke regeling Veiligheids- en Gezondheidsregio Gelderland-Midden ter kennisneming aan de raad aangeboden. Voorgesteld wordt om hierop geen zienswijze in te dienen.

Besluit:

1. Geen zienswijze op het ontwerp van de gemeenschappelijke regeling Veiligheids-en Gezondheidsregio Gelderland-Midden (VGGM) in te dienen.
2. Geen zienswijze op het ontwerp Bijdrageregeling VGGM in te dienen.
3. Geen wensen en bedenkingen kenbaar te maken ten aanzien van het voornemen van het algemeen bestuur VGGM om een Instellingsbesluit Bestuurscommissies vast te stellen.

9.05 Bestemmingsplan Koperweg I (Zwartebroek)

De raad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan 'Koperweg I' vast te stellen. Het plan voorziet in het herontwikkelen van de percelen aan de Koperweg 4, 5 en 6-8 in Zwartebroek. Het bestemde woongebouw aan de Koperweg 4 en twee wooneenheden worden in het plan omgezet naar drie vrijstaande woningen;

De op Koperweg 5 aanwezige woning wordt vervangen (dit heeft inmiddels met een omgevingsvergunning plaatsgevonden);

en het op Koperweg 6-8 gevestigde agrarische bedrijf wordt door middel van functieverandering omgezet naar twee extra woningen naast de voormalige agrarische bedrijfswoning. Daarnaast wordt de bestaande en bestemde natuur opgewaardeerd en nieuwe natuur aangelegd. Er zijn drie zienswijzen ingediend.

Besluit:

1. in te stemmen met de Nota Zienswijzen (bijlage 1);
2. in te stemmen met de Staat van wijzigingen van het ontwerpbestemmingsplan (bijlage 2);
3. het bestemmingsplan 'Koperweg I' met planidentificatie NL.IMRO.0203.1783-0002 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm gewijzigd vast te stellen;

4. gelijktijdig een verbeelding op papier vast te stellen;
5. voor het bestemmingsplan 'Koperweg I' geen exploitatieplan vast te stellen;
6. het beeldkwaliteitsplan 'Groot Grevengoed' vast te stellen als beleidsregel.

9.06 Wijziging vaststellingsbesluit bestemmingsplan De Eendracht (Terschuur)

Tijdens de raadsvergadering van 13 december is bestemmingsplan De Eendracht in Terschuur vastgesteld door de raad. Tijdens de beroepsprocedure zijn drie beroepen en twee voorlopige voorzieningen ingediend. De procedure loopt nu bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Uit één van de beroepen blijkt dat er omissies in het plan zitten. Deze hebben betrekking op het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen en grond voor vrije uitloop van kippen op gronden buiten het plangebied. Met voorliggend herstelbesluit wordt een poging gedaan de omissies te herstellen waarbij de uitgangspunten en het karakter van het oorspronkelijke bestemmingsplan niet worden gewijzigd.

Besluit:

1. in te stemmen met de aangepaste Staat van wijzigingen behorend bij het bestemmingsplan 'De Eendracht' (bijlage 1);
2. een besluit tot wijziging van het vaststellingsbesluit van het bestemmingsplan 'De Eendracht' te nemen en het plan met planidentificatie NL.IMRO.0203.1661-0004 opnieuw en gewijzigd vast te stellen met de daarin doorgevoerde aanpassingen.

9.07 Bestemmingsplan Schooneng (Voorthuizen)

De raad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan Schooneng vast te stellen waarmee de ontwikkeling van de woonwijk 'Schooneng' bestaande uit 158 woningen wordt mogelijk gemaakt. Het plangebied bevindt zich aan de zuidzijde van Voorthuizen.

Besluit:

1. in te stemmen met de Nota Zienswijzen (bijlage 1);
2. in te stemmen met de Staat van wijzigingen van het ontwerpbestemmingsplan (bijlage 2);
3. het bestemmingsplan "Schooneng" met planidentificatie NL.IMRO.0203.1768-0002 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm gewijzigd vast te stellen;

4. gelijktijdig een verbeelding op papier vast te stellen;
5. voor het bestemmingsplan “Schooneng” geen exploitatieplan vast te stellen;
6. het beeldkwaliteitsplan “Stedenbouwkundig plan met beeldkwaliteitscriteria” gewijzigd vast te stellen als beleidsregel in de zin van artikel 12a van de Woningwet.

9.08 Bestemmingsplan Pilot gedeeltelijke functieverandering partiële herziening buitengebied 2012

Uit de evaluatie van het huidige functieveranderingsbeleid is naar voren gekomen dat het wenselijk zou zijn om het beleid op een aantal onderdelen aan te vullen. Eén van deze aanvullingen is de zogenaamde gedeeltelijke functieverandering. Hiermee kunnen agrarische bedrijven die bijvoorbeeld twee veehouderijtakken hebben en één hiervan willen of moeten beëindigen geholpen worden. Het huidige beleid voorziet daar niet in. Voor de percelen Bijschoterweg 16, Ravenweg 15, Stoutenburgerweg 23 en Van Amerongenweg 3 is een pilot voor de gedeeltelijke functieverandering van de daar gevestigde agrarische bedrijven doorlopen. De raad wordt voorgesteld het hieruit volgende bestemmingsplan vast te stellen.

Besluit:

1. in te stemmen met de Staat van wijzigingen van het ontwerpbestemmingsplan (bijlage 1);
2. het bestemmingsplan ‘Pilot gedeeltelijke functieverandering, partiële herziening Buitengebied 2012’ met planidentificatie NL.IMRO.0203.1738-0002 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm gewijzigd vast te stellen;
3. gelijktijdig een verbeelding op papier vast te stellen;
4. voor het bestemmingsplan ‘Pilot gedeeltelijke functieverandering, partiële herziening Buitengebied 2012’ geen exploitatieplan vast te stellen.

9.09 Extra investeringen wegen 2024 en 30 km/uur inrichting Oldenbarnevelderweg

De raad wordt voorgesteld om budget beschikbaar te stellen voor investeringen in een viertal wegen, aanvullend op de investeringen die zijn vastgesteld in het Uitvoeringsplan MIP 2024. Het gaat om de Heideweg en de Gruttoweg in Stroe en de Vinkekampweg en Donkervoortterweg in Kootwijkerbroek. Het is de bedoeling om levensduurverlengend onderhoud uit te voeren en bermbeton aan te brengen.

Tot slot wordt ook voorgesteld om budget beschikbaar te stellen om naast het reeds geplande onderhoud aan de Oldenbarnevelderweg deze weg in te richten als een 30 km per uur weg.

Besluit:

1. Op de Heideweg, Gruttoweg, Vinkekampweg en Donkervoorterweg Levensduurverlengend Onderhoud (LVO) uit te voeren en gecombineerd daarmee bermbeton aan te brengen;
2. Voor het LVO en het aanbrengen van bermbeton een krediet beschikbaar te stellen van € 1.420.000;
3. De hieruit volgende structurele last van € 67.850 ten laste te laten komen van het structurele jaarresultaat vanaf 2025 en te verwerken in de begroting van 2025;
4. De Oldenbarnevelderweg door middel van het uitvoeren van sobere verkeersmaatregelen in te richten als 30 km/uur weg gecombineerd met regulier asfaltonderhoud;
5. Voor de sobere 30 km/uur inrichting een krediet beschikbaar te stellen van € 200.000;
6. De hieruit volgende structurele last van € 5.750 ten laste te laten komen van het structurele jaarresultaat vanaf 2025 en te verwerken in de begroting van 2025.

9.10 Bestemmingsplan Stationsweg XIV, Barneveld

Het voorstel bestaat uit een plan dat voorziet in de realisatie van 33 (levensloopbestendige) appartementen op een perceel aan de stationsweg 45 in Barneveld. Daarbij wordt de bestaande bedrijfsbebouwing gesloopt en krijgt de bedrijfswoning een reguliere woonbestemming. Er zijn drie zienswijzen tegen het plan ingediend.

Besluit:

1. in te stemmen met de Nota Zienswijzen (bijlage 1);
2. in te stemmen met de Staat van wijzigingen van het ontwerpbestemmingsplan (bijlage 2);
3. het bestemmingsplan “Stationsweg XIV” met planidentificatie NL.IMRO.0203.1687-0002 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm gewijzigd vast te stellen;
4. gelijktijdig een verbeelding op papier vast te stellen;

5. voor het bestemmingsplan “Stationsweg XIV” geen exploitatieplan vast te stellen.

9.11 Bestemmingsplan Barneveld–Centrum 2022 (in Barneveld)

De voorheen geldende bestemmingsplannen in het centrum van Barneveld zijn per 1 januari 2024 van rechtswege overgegaan in het “Omgevingsplan Gemeente Barneveld.” Met bestemmingsplan “Barneveld–Centrum 2022” wordt voor het centrum van Barneveld een actueel planologisch regime geboden. In de fase tussen het voorontwerp en het ontwerp is de Omgevingsvisie Barneveld Centrum door de raad vastgesteld. Deze visie is ook vertaald in dit voorliggende bestemmingsplan. Er zijn 15 zienswijzen ingediend.

Besluit:

1. in te stemmen met de Nota Zienswijzen (bijlage 1);
2. in te stemmen met de Staat van wijzigingen van het ontwerpbestemmingsplan (bijlage 2);
3. het bestemmingsplan “Barneveld–Centrum 2022” met planidentificatie NL.IMRO.0203.1434-0003 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm gewijzigd vast te stellen;
4. gelijktijdig een verbeelding op papier vast te stellen.

10 Besluitvorming (blok 3)

21:05

Dit zijn voorstellen die (zonder commissiebehandeling) rechtstreeks voor besluitvorming worden geagendeerd.

10.1 Ontheffing vereiste van ingezetenschap wethouder W. Oosterwijk en wethouder J.M. de Heer–Verheij

De ontheffing van het ingezetenschap, als bedoeld in artikel 36a lid 2 van de Gemeentewet, van de heer W. Oosterwijk, wonende te Hoevelaken, en mevrouw J.M. de Heer–Verheij, wonende te Veenendaal, voor de duur van 1 jaar te verlengen.

Besluit:

1. De ontheffing van het ingezetenschap, als bedoeld in artikel 36a lid 2 van de Gemeentewet, van de heer W. Oosterwijk, wonende te Hoevelaken en mevrouw J.M. de Heer–Verheij, wonende te Veenendaal, voor de duur van 1 jaar te verlengen.

10.2 Bestemmingsplan Parapluherziening Veegplan 2023

In zeven bestemmingsplannen zijn door de jaren heen juridische, tekentechnische en/of tekstuele onvolkomenheden geconstateerd. Met voorliggend plan worden deze verholpen. De parapluherziening ziet op relatief kleine aanpassingen in de planregels en op de verbeeldingen. De enige zienswijze is na overleg ingetrokken.

Besluit:

1. in te stemmen met de Staat van wijzigingen van het ontwerpbestemmingsplan (bijlage 1);
2. het bestemmingsplan 'Parapluherziening Veegplan 2023' met planidentificatie NL.IMRO.0203.1763-0002 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm gewijzigd vast te stellen;
3. gelijktijdig een verbeelding op papier vast te stellen.

11 Sluiting

21:10