gemeente Krimpenerwaard

Nr.: 1931847466/847518

RAADSVOORSTEL

Raadsvergadering: **6 juli 2022**

Onderwerp: **1e Begrotingswijziging 2022 Samenwerkingsverband Vastgoed Heffing en Waardebepaling (SVHW)**

Datum: **17 mei 2022**

Korte samenvatting
De raad wordt voorgesteld kennis te nemen van de 1e Begrotingswijziging van Samenwerkingsverband Vastgoed Heffing en Waardebepaling (SVHW) als zienswijze in te dienen dat de raad van de gemeente Krimpenerwaard ervan uitgaat dat SVHW zich tot het uiterste blijft inspannen om het aantal bezwaren zo laag mogelijk te houden en inwoners te voorzien van de juiste informatie.

Voorgesteld besluit
De raad wordt voorgesteld om:
1. Kennis te nemen van de 1e Begrotingswijziging 2022 van Samenwerkingsverband Vastgoed Heffing en Waardebepaling (SVHW).
2. In te stemmen met de begrotingswijziging 2022 van Samenwerkingsverband Vastgoed Heffing en Waardebepaling (SVHW) en als zienswijze in te dienen dat de raad van de gemeente Krimpenerwaard ervan uitgaat dat SVHW zich tot het uiterste blijft inspannen om het aantal bezwaren zo laag mogelijk te houden en inwoners te voorzien van de juiste informatie.

Inleiding
De deelnemers van het SVHW hebben op 22 april 2022 de 1e begrotingswijziging 2022 ontvangen met de mogelijkheid om tot 11 juli 2022 een zienswijze in te dienen. Dit op grond van de afspraken die hierover zijn gemaakt in de GR SVHW. De deelnemersbijdrage neemt als gevolg van de begrotingswijziging toe met € 50.000. De verwachting is dat we deze stijging binnen onze begroting op kunnen vangen.

Beoogd resultaat
Instemmen met de 1e begrotingswijziging 2022 van het Samenwerkingsverband Vastgoed Heffing en Waardebepaling (SVHW).

Argumenten
1.1 Afhandeling van de bezwaren wordt structureel duurder
Ondanks dat SVHW in 2022 getracht heeft het aantal bezwaren te verminderen die door de No-Cure-No-Pay bureaus (NCNP) worden ingediend, verwacht SVHW op basis van de eerste indicaties vrijwel op hetzelfde niveau van 2021 te blijven qua aantallen. Dit betekent een kostenoverschrijding in verband met de inhuur en de proceskostenvergoedingen. Nu er wettelijk nog niets lijkt te veranderen, ondanks de vele lobby's van de belastingbureaus, ziet het er nu naar uit dat dit wel een structureel karakter krijgt. Het SVHW raamt dit op € 400.000.

1.2 De CAO- en prijsontwikkelingen zijn hoger dan begroot
De actuele loon- en prijsontwikkelingen zorgen ervoor dat de gehanteerde loon- en prijsstijging in de begroting 2022 (respectievelijk begroot op 1% en 1,3%) te laag zijn. SVHW raamt hier € 284.000 voor.

2.1 Extra aandacht voor het aantal bezwaren in de zienswijze
Belangrijk is dat het aantal bezwaren ten aanzien van de WOZ-waarden beperkt blijft. Een juiste vaststelling van de waarden en een laagdrempelige manier om bezwaar in te dienen is daarbij belangrijk. Dit bevordert de klanttevredenheid en houdt de kosten, die gemoeid zijn met de afhandeling van de bezwaren, beheersbaar.

Kanttekeningen
1.1 Het aantal bezwaren ligt nog net onder het landelijk gemiddelde
De proceskostenvergoedingen zijn door de bezwaren die via de NCNP bureaus lopen aanzienlijk opgelopen. Alle gemeenten en/of belastingkantoren lopen hier tegenaan. Het is dus belangrijk om hierover te blijven informeren en de drempel om bezwaar in te dienen zo laag mogelijk te houden. De maatregelen zorgden er wel voor dat het aantal bezwaren nog steeds wel lager is dan het landelijk gemiddelde.

1.2 Loon- en prijsontwikkelingen niet te beïnvloeden
We verwachten van de gemeenschappelijke regelingen ook dat zij dit eerst zelf proberen op te vangen in hun eigen exploitatie. De SVHW heeft dit ook een aantal jaren gedaan maar geeft aan de grenzen van de interne financiering te hebben bereikt en zij dit niet meer kunnen opvangen zonder dat dit effect heeft op de kwaliteit van de dienstverlening. Het is nog niet bekend of de bijstelling toereikend zal zijn voor de prijsstijgingen in de rest van het jaar.

Alternatieven
N.v.t.

Financiën
De deelnemersbijdrage neemt toe met € 50.000. Dit wordt gedekt door de over 2022 "doorgeschoven BTW" van het SVHW.

Juridische zaken
Op grond van artikel 68 van de wet gemeenschappelijke regelingen wordt de begrotingswijziging onder de aandacht van de gemeenteraden gebracht. De raden kunnen op de begrotingswijziging hun zienswijzen indienen.

Participatie en extern overleg
N.v.t.

Vervolgtraject en uitvoering
11 juli 2022: uiterste datum verzending brief met zienswijze aan SVHW

Bijlagen
Bijlage 1: Aanbiedingsbrief SVHW
Bijlage 2: 1e Begrotingswijziging 2022 SVHW
Bijlage 3: Brief zienswijze

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van gemeente Krimpenerwaard,

de secretaris, de burgemeester,

J. Hennip P.J. Bouvy-Koene

RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Krimpenerwaard,

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 17 mei 2022 Samenwerkingsverband Vastgoed Heffing en Waardebepaling (SVHW).

gelet op artikel 68 van de wet gemeenschappelijke regelingen

Besluit:

1. Kennis te nemen van de 1e Begrotingswijziging 2022 van Samenwerkingsverband Vastgoed Heffing en Waardebepaling (SVHW).
2. In te stemmen met de 1e Begrotingswijziging 2022 van Samenwerkingsverband Vastgoed Heffing en Waardebepaling (SVHW) en dient als zienswijze in dat de gemeente Krimpenerwaard ervan uitgaat dat SVHW zich tot het uiterste blijft inspannen om het aantal bezwaren zo laag mogelijk te houden en inwoners te voorzien van de juiste informatie.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 6 juli 2022,

de griffier, de voorzitter,

dr. M-L van Muijen P.J. Bouvy-Koene