

OPLEGNOTITIE

Onderwerp: Onttrekking Wilhelminatorenvoetpad en Geböschkevoetpad uit de openbaarheid.
Portefeuillehouder: Niels Dauven
Datum: 5 februari 2024

Bijlagen:

1. Kadastrale situatieschets en beeld van de ondergrond
 2. Rapportage over de mogelijke sanering van een voetpad in 6301 BT Valkenburg, NL, rekening houdend met de bestaande mergelgroeven" (IHS, 03.11.2023).
 3. Fysieke scan van de situatie Groeve Onder de Kabelbaan onder het Wilhelminatorenvoetpad.
-

Geachte leden van de raad,

De raad heeft verzocht om een second opinion ten aanzien van de stabiliteit van de ondergrond in relatie tot de benodigde werkzaamheden om te komen tot een reconstructie van het Wilhelminatorenvoetpad naar een toegankelijk voetpad, dat tevens voldoende bestand is tegen de aanhoudende impact van de afstroom van hemelwater. Deze second opinion is inmiddels uitgevoerd en als bijlage toegevoegd.

In het raadsvoorstel van 19 juni 2023 werd gemeld, dat het ontwerp voor reconstructie van het pad is besproken met onder anderen een specialist (Geocontrol) op het gebied van groevestabiliteit. Dit vanwege de ligging van het Wilhelminatorenvoetpad boven een ondergrondse mergelbouwsteengroeve. Geocontrol constateerde, dat er tussen het gangenstelsel en het voetpad lokaal slechts een relatief dunne deklaag aanwezig is. Door de instabiliteit van de plafondlagen en de aanwezigheid van een instortingsgebied zou men, in het geval van reconstructiewerkzaamheden, er eerst voor moeten zorgen dat de ondergrond geconsolideerd wordt.

In september werd op verzoek van de raad een second opinion uitgevoerd door de opvolgers van Geocontrol; ingenieursbureau Heitfeld-Schetelig GmbH uit Aken. De second opinion concludeert, dat reconstructie van de paden tot toegankelijke wandelpaden in principe zou kunnen, maar complex is, en de eventuele reconstructiescenario's kostbaar. Met name de inzet van zwaar materieel wordt afgeraden. In de second opinion wordt de lokaal slechte dakstabiliteit (waterinbreuk en werking van boomwortels in dakscheuren) als reden opgevoerd om te adviseren van reconstructie van het bovenliggende voetpad af te zien.

Niet onbelangrijk is hierbij het gegeven, dat de gemeente geen eigenaar is van de groeve onder het voetpad (Groeve Onder de Kabelbaan), hetgeen problematisch kan zijn wanneer het groevedak onder het pad geconsolideerd moet worden. Toegang tot de groeve bestaat namelijk alleen via een smalle trapladder vanuit de krater van de Wilhelminagroeven, waarbij een hoogte van ca. 8 meter moet worden overbrugd om er te komen. Groeve Onder de Kabelbaan is verder slechts toegankelijk via enkele mangaten in betonmuren, die het gangenstelsel scheiden van de krater. Dit betekent, dat bij een eventuele consolidatie van de groeve ten behoeve van de reconstructie van het Wilhelminatorenvoetpad alle materialen handmatig tot onder het pad moeten worden gebracht. Hierbij moet dan ook de veiligheid van de arbeiders die er moeten werken, worden gewaarborgd.

De conclusies van de second opinion in acht genomen, blijft het advies om het Wilhelminatorenvoetpad, en diens gevolg het Geböschkevoetpad, definitief te sluiten door deze aan de openbaarheid te onttrekken. Het is aan de Gemeenteraad om te besluiten tot het onttrekken van een weg aan het openbaar verkeer.

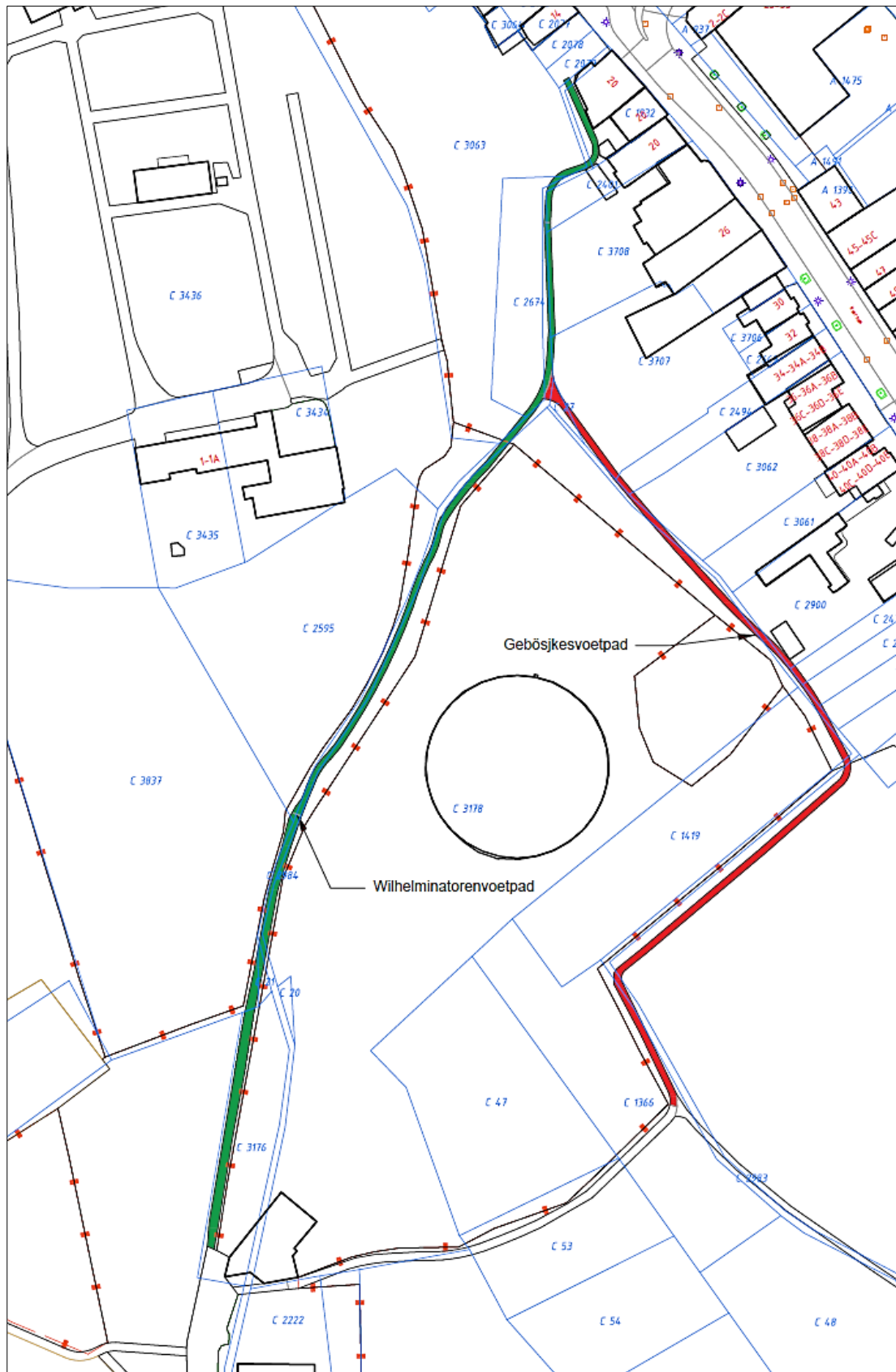


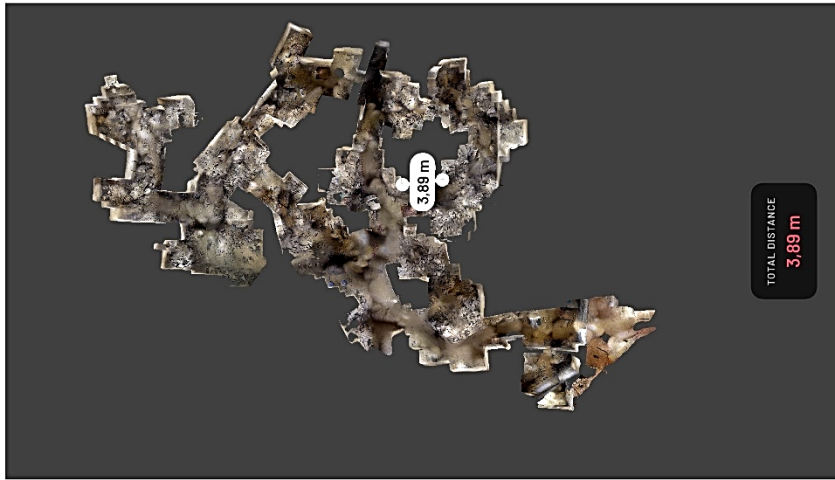
Na de onttrekking aan de openbaarheid zullen acties worden uitgezet om met name het traject van het Wilhelminatorenvoetpad dusdanig aan te passen, dat hemelwater wordt opgevangen en de afstroom daarvan vertraagd, of via een andere route de helling van het Geböschke af wordt geleid.

De helling tussen de Neerhem en de Wilhelminatoren maakt onderdeel uit van het afstroomgebied Sibbergrubbe. Het afstromende water vanuit de grubbe, maar ook vanaf het Geböschke, hebben een belangrijke aandeel in de waterproblematiek, zoals deze nu bij hevige neerslag langs de Neerhem ervaren wordt. Momenteel is het afstroomgebied modelmatig in beeld gebracht en wordt gewerkt aan maatregelen, die deze problematiek doen afnemen.

Geadviseerd wordt om als gemeente in te zetten op het opvangen en vasthouden van hemelwater op de hoger gelegen gedeelten en het vertragen of omleiden van de natuurlijke waterafvoer via de hellingen van het Geböschke richting de Neerhem. Deze ingrepen zijn ons inziens primair van belang en ten nadele van het herstel van deze waterlopen tot begaanbare voetpaden, mede gezien de hierboven genoemde ingrepen en de te verwachten exorbitante kosten om te komen tot herstel van deze (wandel)functie.

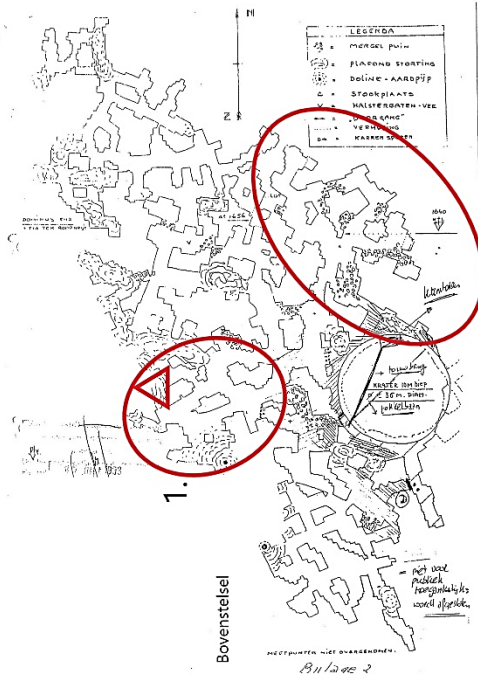
BIJLAGE 1:





Scan 2.

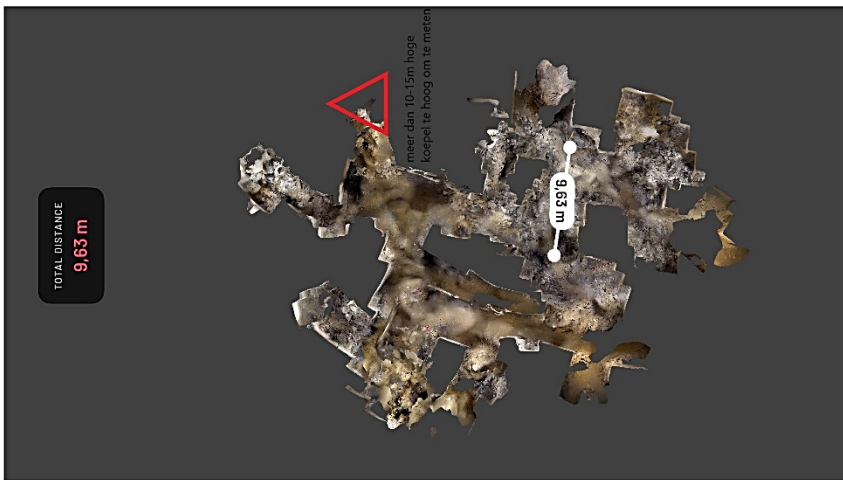
Lidar Scans Gemeente Valkenburg aan de geul
Groeve Onder de Kabelbaan
Compilatie: Carlo Sijben



Bovenstelsel



Grijs verdieping lager Wilhemina



Scan 1.