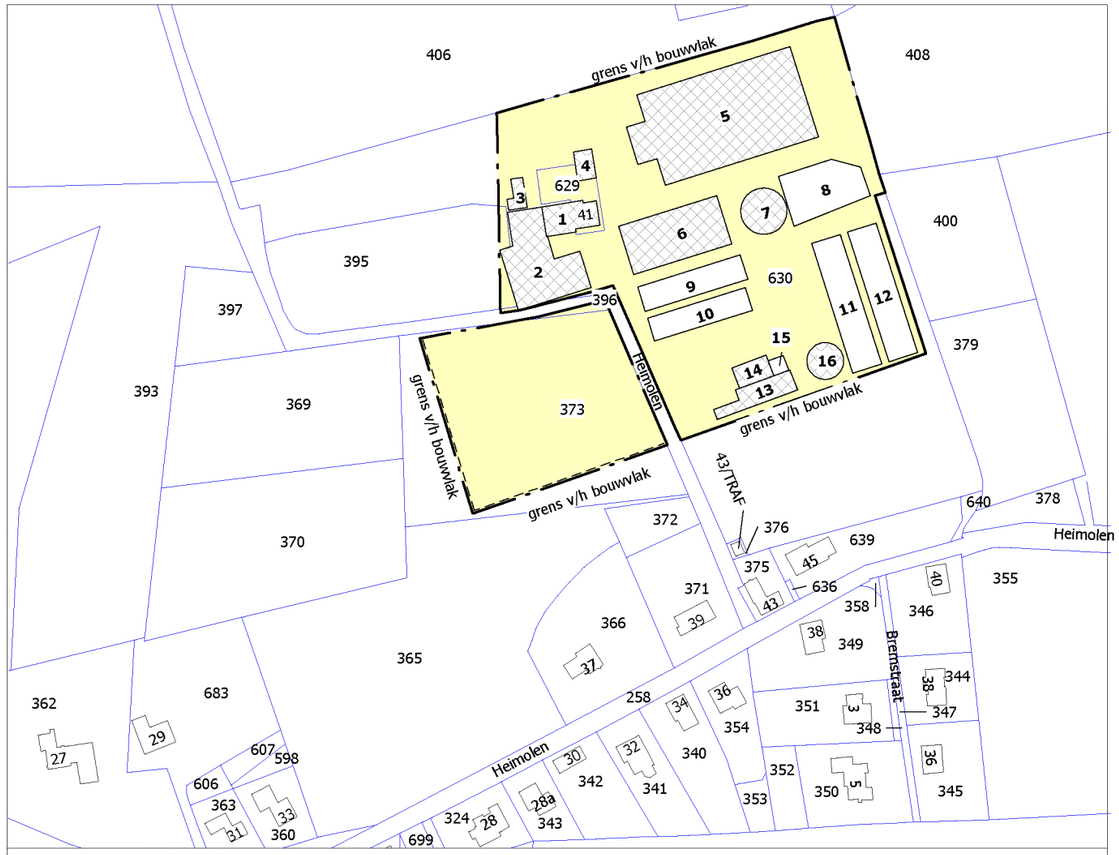


SITUATIE

Kadastrale gemeente: Bergen op Zoom
Sectie/nummer(s): N 369, 370, 373, 396, 397, 629 & 630
Schaal: 1:2500

BOUWVLAK BESTAAND

OPPERVLAKTE BOUWVLAK = 2.499 Ha

BESTAAND BOUWVLAK

nr.	omschrijving	oppervlakte
1	bedrijfswoning	255,7 m²
2	stal en machine- en werktuigenberging	876,1 m²
3	berging / overkapping	71,7 m²
4	romney loods	90,0 m²
5	rundveestal	2654,4 m²
6	rundveestal	861,1 m²
7	mestsilo	278,2 m²
8	sleufsilo	627,2 m²
9	sleufsilo	455,5 m²
10	sleufsilo	403,2 m²
11	sleufsilo	681,5 m²
12	sleufsilo	681,5 m²
13	paardenstal	255,9 m²
14	overkapping	135,0 m²
15	vaste mestopslag	42,3 m²
16	stapmolen	176,7 m²
TOTAAL		**8546,0 m²**

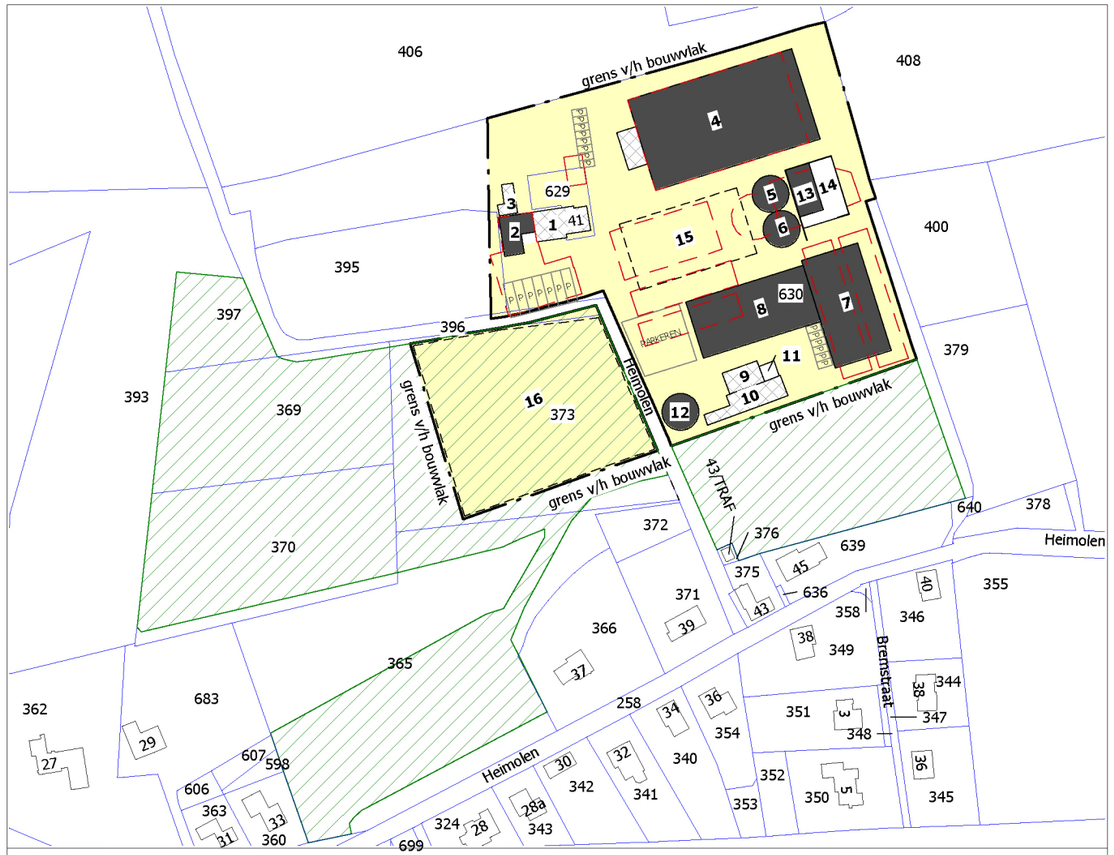
ONGEWIJZIGD BOUWVLAK

nr.	omschrijving	oppervlakte
1	bedrijfswoning	255,7 m²
2	berging / parkeren privé	876,1 m²
3	berging / overkapping	71,7 m²
4	paardenstal + binnenrijbak	2838,7 m²
5	longeerpiste	176,7 m²
6	longeerpiste	176,7 m²
7	opslagloods annex logies*	1104,0 m²
8	dierenkliniek annex ondersteuenende horeca (max 100m²) annex logies*	1200,0 m²
9	paardenstal	255,9 m²
10	overkapping	135,0 m²
11	vaste mestopslag	42,3 m²
12	stapmolen	176,7 m²
13	overkapping voeropslag	200,0 m²
14	vaste mestopslag	269,0 m²
15	buitenrijbak	
16	buitenrijbak	
TOTAAL		**7778,5 m²**

* = in totaal gebouw 7 en/of 8 5 studio's à max 500m2, gezamelijk met de ondersteuende horeca

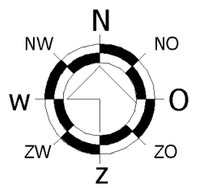
LEGENDA

= bestaande bebouwing
= bestaande bebouwing (geen gebouw zijnde)
= te slopen bestaande bebouwing
= nieuwe bebouwing
= bouwvlak
= dagrecreatieve sportvoorzieningen
= parkeerplaatsen
= buitenrijbak
= kadastrale perceelsgrenzen



SITUATIE

Kadastrale gemeente: Bergen op Zoom
Sectie/nummer(s): N 369, 370, 373, 396, 397, 629 & 630
Schaal: 1:2500



ONGEWIJZIGD BOUWVLAK

OPPERVLAKTE BOUWVLAK = 2.499 Ha

© VAN DUN ADVIES BV

van DUN ADVIES
partner in het buitengebied

Vestiging Gilze
T. 013 5199458

Vestiging Someren
T. 0493 745015

info@vandunadvies.nl
www.vandunadvies.nl

PROJECTNUMMER 10256-039
TEKENAAR PR
DATUM 19-03-2024
TEKENING Omgevingsplan herbestemmen
SCHAAL 1:100
WIJZIGINGEN 1e 2e 3e 4e
BLAD 1-01
FORMAAT A3 297x420
ONDERWERP Bedrijf aan de Heimolen 41 te Bergen op Zoom