Besluitenlijst Raadsvergadering

Datum	07-07-2022
Tijd	19:30 – 22.10 uur
Locatie	Hoornaar, gemeentekantoor - raadzaal
Voorzitter	Burgemeester Theo Segers
Aanwezigen	Wietse (W.C.) Blok, Berend (B.J.) Buddingh, Corné (C.A.) Egas, Joke (J.) van de Graaf, Bas (B.) de Groot, Erik (E.) de Jong, Wout (W.W.) de Jong, Maarten (M.C.) Klink, Ferry (F.B.) van der Koelen, Naomi (N.E.) Kok, Mirjam (M.J.) Kollenstaart-Muis, Jan Arie (J.C.) Koorevaar, Jonette (J.) Korevaar-den Besten, Pieter Jacob (P.J.P.) Leenman, J.H.M. (Mario) de Lijster, Wilma (W.A.P.) de Moel, Anne Marie (A.M.) Mollema, Ruud (R.J.) van Rijn, Bert (G.P.A.) Snoek, Harry (H.) Stam, Adrie (J.A.C.) Tukker-Blok, A.W. (Arno) van den Hof, Henk (H.M.) van der Wal en Sanne (A.S.) Zijlstra-van den Hof
Afwezigen	Harmen (H.) Akkerman, Pieter (P.J.) van Bruggen en Leo (L.) Timmer
Griffier	Marjolein (M.A.J.) Teunissen

1 Opening en vaststellen van de agenda

De agenda is ongewijzigd vastgesteld.

2 Vaststellen besluitenlijst van 21 juni 2022

De besluitenlijst van 21 juni 2022 is ongewijzigd vastgesteld.

3 Lijst ingekomen stukken

De lijst ingekomen stukken is ongewijzigd vastgesteld.

4 Medelingen/Vragenhalfuur (voor actuele en urgente vragen van raadsleden)

Mevrouw Van de Graaf (Doe mee!) hoort graag van de wethouder hoe het gesprek met de boeren en de provincie is verlopen afgelopen woensdagavond. Wethouder Lock geeft een korte weergave van het gesprek.

De heer Buddingh (Doe mee!) vraagt inzake het her-straten van de hoofdroute Arkel of het klopt dat de Harpstraat niet is meegenomen in de uitvoering en zo ja, waarom dit niet is meegenomen?

Toezegging:

Wethouder Quik zegt toe schriftelijk terug te komen op deze vraag.

Wethouder Quik meldt dat de strategienota Waardlanden wordt uitgerold. Er zijn wel ontwikkelingen zoals personeelstekort en levering van materialen, waardoor de invoerdatum van diftar onder druk staat. Aan Waardlanden is gevraagd te komen met een overzicht, wat kan wel, wat kan niet en wat zijn eventuele risico's. Na de zomer komt de portefeuillehouder terug bij de raad met meer informatie.

Wethouder Visser geeft aan dat wethouder Vat interim voorzitter is van het AB/DB van Avres. Wethouder Visser neemt zitting in de auditcommissie van de DG&J.

5 HAMERSTUKKEN

5.a Bestemmingsplan Woonwagenlocatie, Dorpsweg, Arkel

Besluit:

De gemeenteraad van Molenlanden besluit unaniem:
1. Het bestemmingsplan 'Woonwagenlocatie Dorpsweg, Arkel' (idn: NL.IMRO.1978.BPWoonwagenlocatie-VG01) vast
te stellen, waarbij het plan voorziet in:
a. wijziging van de bestemming 'Recreatie' naar 'Wonen' met functieaanduiding 'woonwagenstandplaats' voor de
realisatie van 6 extra standplaatsen met woonwagens.
b. het juridisch-planologisch vastleggen van de huidige feitelijke situatie van één bestaande woonwagen
2. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen;
3. Te constateren dat het opstellen van een Milieueffectrapport (MER) niet noodzakelijk is.

5.b Bestemmingsplan Bazeldijk 50, Hoogblokland

Besluit:

De gemeenteraad van Molenlanden besluit unaniem:

1. het bestemmingsplan 'Hoogblokland, Bazeldijk 50', met identificatienummer NL.IMRO.1978.BPBazeldijk50HBL-VG01, vast te stellen waarmee zes overkappingen mogelijk worden gemaakt die een bijdrage leveren aan de reductie van de uitstoot van benzeen;
2. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen.

5.c Rioolproblematiek linten Molenlanden

Besluit:

De gemeenteraad van Molenlanden besluit unaniem:
1.De volgende uitgangspunten voor extra investeringen in de riolering in de linten vast te stellen:
1. Het bestaande riool is voor alle strengen een basisvoorziening voor een ieder die woont, werkt, recreëert of iets (her)ontwikkelt in onze linten. Nieuwe aansluitingen op de riolering kunnen worden gerealiseerd binnen het geldende wettelijke kader.
2. De gevallen waar aansluiting op het riool vraagt om een onevenredig grote investering van gemeenschapsgeld brengen we in kaart en vallen buiten uitgangspunt 1.
3. Wij willen de vitaliteit in de linten behouden.
4. Waar mogelijke en wenselijk de kansen benutten voor woningbouw, recreatie en bedrijvigheid.
5. Dat betekent dat we voor het riool kiezen voor:
• Én voorzetten van het bestaande faciliterende ruimtelijke beleid;
• Én Intensiveren van het woonbeleid en mogelijk maken van kansen voor bedrijvigheid en recreatie;
• Én accepteren dat dit vraagt om extra investeringen in de bestaande rioolstrengen in de linten.

6. Deze ambitie maken we waar door per streng riooloplossingen te formuleren die:
• Korte termijnmaatregelen bevatten om zo snel mogelijk en tegen weinig kosten de problemen op korte termijn zoveel mogelijk oplossen;
• Structurele ingrepen te formuleren die de ruimtelijke opgave voor de resterende afschrijvingsperiode (20-30 jaar) kunnen faciliteren;
• Daar waar intensief gebruik van het riool leidt tot onderhoudskosten die hoger zijn dan de afschrijving, vervangen we het riool versneld.
7. Voor alle strengen voeren we de korte termijnoplossingen door en werken we de lange termijnoplossingen voor een later moment uit. We onderzoeken of voor het goed blijven functioneren van het riool voor de inwoners een tijdelijke stop op het in procedure nemen van nieuwe principeverzoeken of een tijdelijke vergunningenstop of voorbereidingsbesluit nodig is.
8. We pakken het eerst de 7 prioritaire strengen aan waar de in procedure zijnde bouwplannen en het gemeentelijk beleid om voorrang vragen. Met de voorgestelde maatregelen wordt in die strengen naar huidig inzicht de bestaande problematiek opgelost. Tan aanzien van deze 7 strengen zijn we daarbij van mening dat de te maken extra kosten voor de riolering niet onevenredig zijn ten opzichte van onze ambitie als geformuleerd onder kader 4.
9. De gemeente neemt investeringen in het publieke deel van de riolering voor haar rekening en brengt dit ten laste van de rioolheffing. Initiatiefnemers nemen de investeringen op het eigen perceel voor eigen rekening. Daarmee sluiten wij aan op de bestaande praktijk.

2. Het college opdracht te geven de uitwerking van de 7 prioritaire strengen met een investeringsvoorstel ter besluitvorming voor te leggen aan de gemeenteraad alsmede een perspectief voor de overige strengen.
3. Een krediet van €100.000 ter beschikking te stellen voor uitwerking van de voornoemde voorstellen en dit te dekken uit de kapitaalvoorziening riool.

5.d Verordening jeugdhulp Gemeente Molenlanden 2022

Besluit:

De gemeenteraad van Molenlanden besluit unaniem:
De 'Verordening Jeugdhulp Gemeente Molenlanden 2022' vast te stellen met terugwerkende kracht per 1 januari 2022;
De 'Verordening Jeugdhulp Gemeente Molenlanden 2021' in te trekken.

5.e Uitvoeringsplan begraafplaatsen Molenlanden

Besluit:

De gemeenteraad van Molenlanden besluit unaniem:

1. Het 'Uitvoeringsplan begraafplaatsen Molenlanden' vast te stellen;
2. De financiële consequenties te verwerken in de meerjarenbegroting 2023 ev.

5.f Aanbestedingsresultaten Nieuwbouw Huisvesting Molenlanden

Besluit:

De gemeenteraad van Molenlanden besluit unaniem:
1. een extra budget beschikbaar te stellen van € 1.081.593,- om over te

gaan tot gunning van de percelen 1 (bouwdeel) en 2 (installatietechnisch deel) aan de laagste inschrijvers ten behoeve van reactie van nieuwbouw huisvesting gemeente Molenlanden;
2. de hieruit voortvloeiende hogere kapitaallasten van € 24.500,- met ingang van 2024 in de meerjarenbegroting op te nemen.

5.g Jaarrekening 2021

Besluit:

De gemeenteraad besluit unaniem:
1. de Jaarstukken 2021 van de gemeente Molenlanden vast te stellen;
2. het positief rekeningresultaat vast te stellen op € 6.759.843;
3. van het resultaat een bedrag van € 935.920 aan niet-bestede middelen toe te voegen aan de reserve "afwikkeling vorige jaren";
4. van het resultaat een bedrag van € 235.000 toe te voegen aan de reserve Omgevingswet in verband met toekomstige uitgaven;
5. van het resultaat een bedrag van € 5.588.923 toe te voegen aan de algemene reserve;
6. vanuit de reserve "afwikkeling vorige jaren" een bedrag van € 3.927.593, beschikbaar te stellen voor 2022 e.v.;
7. de investeringen die zijn gevoteerd voor 01-01-2020 en nog niet zijn afgerond opnieuw beschikbaar te stellen zodat deze kunnen worden afgerond.

5.h Zomernota 2022

Besluit:

De gemeenteraad van Molenlanden besluit unaniem:
1. de Zomernota 2022 met een voordelig resultaat van € 438.818 vast te stellen;
2. de financiële consequenties te verwerken in de financiële administratie;
3. de mutaties van investeringen (zie hoofdstuk 2.2) te verwerken in de financiële administratie;
4. de in de Zomernota 2022 aangegeven reserve-mutaties (zie hoofdstuk 2.4) vast te stellen en te verwerken in de financiële administratie;
5. de geactualiseerde grondexploitaties 2022 vast te stellen;
6. door het college opgelegde geheimhouding op de bijlage actualisatie grondexploitaties te bekrachtigen op grond van artikel 25, lid 2 van de Gemeentewet en artikel 10, lid 2, onder b en g van de Wet openbaarheid bestuur.

6 BESPREEKSTUKKEN

6.a Omgevingsagenda en Startnotitie Omgevingsplan

De heer Klink dient namens CDA, Doe mee!, SGP, VVD en PM een amendement participatie bij de omgevingsagenda in (A2022-08) waarin wordt voorgesteld om het volgende beslispunt toe te voegen:

4. Het college te verzoeken om de participatie voor het komen tot een omgevingsvisie te verdelen over verschillende momenten en deze verdeling te maken op basis van de genoemde pijlers en thema's uit de omgevingsagenda.
a. Vitale kernen (pijler 1);
b. Diversiteit in het buitengebied (pijler 2);
c. Bereikbaar houden en maken (pijler 3);
d. Recreatie en toerisme (thema A);

e. Klimaatbestendigheid, biodiversiteit, natuurinclusiviteit & energietransitie (thema B);
f. Gezondheid en Milieu (thema C).
Na iedere participatie legt het college de besproken pijler(s) of het/de besproken thema(s) ter besluitvorming en/of ter bespreekvorming aan de raad voor.

Wethouder Bikker geeft aan dat niet alle thema's op één avond besproken (kunnen) worden.

Besluit:
A2022-08 wordt unaniem aangenomen.

De gemeenteraad van Molenlanden besluit in afwijking op het voorgestelde unaniem:
1. De Omgevingsagenda vast te stellen waarin is opgenomen:
a. de dillema's waarover een keuze is gewenst in de Omgevingsvisie (hoofdstuk 5.1).
b. de trends die niet (voldoende) terugkomen in bestaand beleid en aandacht behoeven bij het opstellen van de Omgevingsvisie (hoofdstuk 5.2);
c. de Kansenkaart waarop kansen staan voor ontwikkeling (bijlage 2);
2. de Toekomstvisie en de actualisatie daarvan (amendement A2021-17) te integreren in de Omgevingsvisie. De Toekomstvisie komt daarmee te vervallen bij vaststelling van de Omgevingsvisie;
3. de Startnotitie Omgevingsplan Molenlanden vast te stellen waarin is opgenomen:
a. de uitgangspunten die richting geven bij het opstellen (hoofdstuk 4), waaronder
b. het proces om het tijdelijk Omgevingsplan gebiedsgericht om te zetten naar het volwaardig Omgevingsplan in 2028 waarbij de woonkernen inclusief de linten de hoogste prioriteit heeft (hoofdstuk 5).
4. Het college te verzoeken om de participatie voor het komen tot een omgevingsvisie te verdelen over verschillende momenten en deze verdeling te maken op basis van de genoemde pijlers en thema's uit de omgevingsagenda.
a. Vitale kernen (pijler 1);
b. Diversiteit in het buitengebied (pijler 2);
c. Bereikbaar houden en maken (pijler 3);
d. Recreatie en toerisme (thema A);
e. Klimaatbestendigheid, biodiversiteit, natuurinclusiviteit & energietransitie (themaB);
f. Gezondheid en Milieu (thema C).
Na iedere participatie legt het college de besproken pijler(s) of het/de besproken thema(s) ter besluitvorming en/of ter bespreekvorming aan de raad voor.

6.b Kadernota 2023

De heer Koorevaar dient namens CDA, Doe mee!, VVD, PM en SGP een motie Stimuleringsmaatregelen voor inwoners van Molenlanden ter bevordering cultuurbezoek in (M2022-05) waarin het college wordt opgeroepen om:

- *te komen tot stimuleringsmaatregelen (bijvoorbeeld een cultuurpas) als onderdeel van het cultuurbeleid om deelname aan cultuur voor alle Molenlanders nog laagdrempeliger te maken en verder te bevorderen. Maatregelen waarmee korting verkregen kan worden op in ieder geval een bezoek aan werelderfgoed Kinderdijk;*
- *een dergelijk voorstel te verwerken en integraal onderdeel te laten zijn van het in voorbereiding zijnde cultuurbeleid;*
- *criteria waaraan de maatregelen moeten voldoen: eenvoudig en zonder overbodige administratieve handelingen.*

De heer De Jong dient namens CDA en ChristenUnie een motie actief grondbeleid in (M2022-06) waarin het college wordt opgeroepen om:

- *met het oog op doelgroepen, zoals starters en senioren, in deze nieuwe raadsperiode het instrument van actief grondbeleid waar nodig meer toe te passen (met name bij sociale woningbouw);*
- *voor de realisatie hiervan tot 2026 maximaal 5 miljoen euro additioneel in grondposities in de meerjarenbegroting te reserveren, waarbij de focus moet zijn dat de realisatie van de projecten uiterlijk in 2028 moet zijn afgerond;*
- *toetsingscriteria op te stellen waarmee het maatschappelijk en/of economisch rendement vóór het aangaan van een investeringsverplichting zichtbaar is;*
- *deze toetsingscriteria aan de raad voor te leggen;*
- *bij de begroting van 2023 inzichtelijk te maken hoe begrotingstechnisch en beleidsmatig het element van actief grondbeleid in de financiële- en beleidsrapportages in de komende raadsperiode verwerkt wordt.*

De fractie van de SGP dient geen motie in, wethouder Vat heeft toegezegd een sociale moestuin te realiseren in Molenlanden.

Besluit:
M2022-05 wordt aangenomen met 21 stemmen voor (Doe mee!, CDA, SGP, VVD, PM) en 3 stemmen tegen (ChristenUnie).

M2022-06 wordt verworpen met 8 stemmen voor (CDA, ChristenUnie) en 16 stemmen tegen (Doe mee!, SGP, VVD, PM).

De gemeenteraad van Molenlanden besluit unaniem:
1. de Kadernota 2023 vast te stellen waarin de koers en ambities van het nieuwe college zijn opgenomen voor de programmabegroting 2023 en meerjarenraming 2023-2026;
2. het college opdracht te geven om de Kadernota 2023 uit te werken tot de Begroting 2023.

7 Sluiting

De vergadering is om 22.10 uur gesloten.

Aldus besloten tijdens de openbare raadsvergadering van de gemeente Molenlanden, gehouden op 20 september 2022.

de griffier,	de voorzitter,
Marjolein Teunissen	Theo Segers