

MOTIE : Geef wonen de ruimte: Ga actief op zoek naar nieuwe bouwlocaties!

De raad van de gemeente Midden-Delfland in vergadering bijeen d.d. 12 november 2024;

Overwegende dat:

- Voor een aantal locaties in de dorpskernen nu voorbereidingen worden getroffen om woningen te gaan realiseren.
- Uit de vastgestelde woonvisie blijkt dat ook daarna een vraag van 70-80 nieuwe woningen per jaar zal blijven bestaan
- Deze woningen in de dorpskernen dienen te worden gerealiseerd om ons open landschap te beschermen;
- Dit een opgave is die tijd vraagt en ook een actieve houding vanuit de gemeente vraagt om inzicht te krijgen in waar woningbouw nog mogelijk is.

Constateernde dat:

- In het coalitieakkoord de afspraak is gemaakt om actief met eigenaren van potentiële locaties in de kernen in gesprek te gaan om te onderzoeken wat nodig is om woningen te realiseren;
- Daarbij ook is gevraagd een eerste inventarisatie van locaties in het 4^e kwartaal 2024 af te ronden en de gemeenteraad regelmatig op de hoogte te stellen van de voortgang;
- Deze afspraak niet is opgenomen in het collegewerkprogramma.

Draagt het college op:

- Een eerste inventarisatie van potentiële woningbouwlocaties in de dorpskernen op korte termijn alsnog uit te voeren;
- De resultaten daarvan uiterlijk in het 1^e kwartaal 2025 aan de raad kenbaar te maken
- Vervolgens actief met de eigenaren van deze locaties in gesprek te gaan onder welke randvoorwaarden woningbouw mogelijk is
- Twee keer per jaar de raad te informeren over uitkomsten en voortgang van deze gesprekken.

en gaat over tot de orde van de dag.

Schipluiden, 12 november 2024

Ondertekening en naam:

OGP Midden-Delfland

Niek Knaap