

Verwouter:
Voor: CMB + PS
Tegen: D66, CDA, VVD, SI

MOTIE

(ex artikel 34 Reglement van Orde)

Naam indiener: Willem Thewissen (CMB) en Frans van der Avert (PS)
Namen ondersteuners:

Raadsvergadering: 21 maart 2019

Nr. agendapunt:

Onderwerp: Tijdelijke omgevingsvergunning Brouwerij De Fontein

De raad van de gemeente Stein, in vergadering bijeen op 21 maart 2019

Gehoord de beraadslagingen,

overwegende dat:

- Het college van Stein door het recent toekennen van een tijdelijke omgevingsvergunning aan Brouwerij De Fontein een bewuste politieke keuze heeft gemaakt
- De keuze voor het instrument "kruimelgeval" niet correct is gezien de historie van het vergunningentraject sedert 2005 en gezien het maatschappelijke belangen een sondering vooraf aan de raad op zijn plaats was geweest
- Daarmee de toekomstige beslisruimte van de gemeenteraad van Stein bewust heeft verkleind
- Daarmee voorbij is gegaan aan de maatschappelijke bezwaren tegen deze ontwikkeling
- Daarmee tevens in strijd handelt met haar eigen beleid dat er op is gericht om waardevol groengebied in onze gemeente te beschermen

voorts overwegende dat

- Handhaving een taak is van de gemeente Stein
- Handhaving sedert het vaststellen van een overeenkomst tussen de gemeente Stein en de ondernemers van De Fontein niet heeft plaatsgevonden
- Hierdoor in de loop van de jaren een situatie is ontstaan die al direct belastend voor de omgeving van Brouwerij De Fontein kan worden aangemerkt
- Het beperkte aantal bezwaren hierbij vooral te danken aan de tolerantie bij inwoners van de van de directe omgeving van De Fontein

Constaterende dat

- De gemeente Stein door het toekennen van een tijdelijke omgevingsvergunning aan Brouwerij De Fontein nu de ontstane onwenselijke situatie gaat legaliseren
- Bezwaren uit de directe omgeving van De Fontein daarbij volledig worden genegeerd
- Niet de juiste waarde wordt gehecht aan de met recht (rijks)monumentale omgeving

Van mening zijnde dat:

- Het toekennen van deze tijdelijk omgevingsvergunning niet op deze wijze had mogen plaatsvinden
- De privaatrechtelijke overeenkomst als terugval mogelijkheid niet had mogen worden beëindigd
- Het aan de gemeenteraad is om hierin uiteindelijk een nog besluit te nemen

Verzoekt het college om ~~deze tijdelijke omgevingsvergunning~~ ~~te per direct in te trekken~~ en met spoed met een voorstel ter zake aan de gemeenteraad aan te bieden.

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

(Naam en handtekening van de indiener)

(Naam en handtekening van eventuele ondersteuners)

Five handwritten signatures in black ink, arranged in two rows. The top row has three signatures, and the bottom row has two. They are all stylized and vary in length and complexity.