Kernsessie

Aanpassingen beleid huisvesting arbeidsmigranten

12 december 2023

GEMEENTE waadhoeke

Voorstel tot aanpassing beleid (1)

- **Huidige beleid:**
  Huisvesting arbeidsmigranten met een max van 50 personen (in of grenzend aan bebouwde kom)

- **Overweging adviseur Emme Groot:**
  Bied ruimte in het buitengebied, verruiming grootschalige huisvesting buiten de bebouwde kom

- **Voorstel college:** Het maximale aantal arbeidsmigranten per huisvesting buiten de bebouwde kom te verruimen tot 150 arbeidsmigranten, met een maximum van 50 arbeidsmigranten in een gebouw.

GEMEENTE waadhoeke

Voorstel tot aanpassing beleid (2)

- **Huidige beleid kamergewijze verhuur:** 1% per dorp/wijk en 10% per straat:

  Huidige situatie: verlenen vergunningen kamergewijze verhuur in beginsel bevroren

- **Overweging adviseur Emme Groot: ”**Onderzoek beperking kamergewijze verhuur’’

- **Voorstel college:** Vooralsnog geen nieuwe vergunningen kamergewijze verhuur te verlenen en een onderzoek uit te voeren naar de effecten van beperking kamergewijze verhuur op alle doelgroepen.

GEMEENTE waadhoeke

Voorstel tot aanpassing beleid (3)

- **Huidige beleid:** bindend advies dorps- of wijkbelang
- **Overweging Emme Groot:** ‘’Verantwoordelijkheid besluitvorming overheid’’
- **Voorstel college:** Dat besluitvorming met betrekking tot maatwerklocaties plaatsvindt ‘’op basis van advies van belanghebbenden’’ in plaats van ‘’op basis van consensus’’.

GEMEENTE waadhoeke

Voorstel uitvoering beleid (4)

- **Huidige situatie:** capaciteit vergunningverlening, toezicht en handhaving past niet bij voorgestelde aanpassingen beleid

- **Overweging Emme Groot:** “Op iedere vergunde situatie een toezichthouder en direct aanspreekpunt”

- **Voorstel college:** De capaciteit voor vergunningverlening, toezicht en handhaving uit te breiden en de positie van de coördinator huisvesting arbeidsmigranten structureel in te vullen.

GEMEENTE waadhoeke

Conclusie

GEMEENTE waadhoeke