

Gemeente Westland

Mondelinge toelichting op (Ontwerp)bestemmingsplan Rijnvaart d.d. 22 mei 2018

Persoonsgegevens:

Naam: Theo van Tol
Adres: Reiger 24
Postcode/woonplaats: 2693AN
E-mail: toltv@kabelfoon.nl
Telefoonnummer: 06 13354760 / 06 44664894

van droom naar werkelijkheid

Goedenavond college en leden van de raad,

Allereerst wens ik het nieuwe college van B en W veel succes de komende tijd!

Op 20 februari jl. is de motie van Westland Verstandig, ondersteund door vele andere "verstandige" fracties zoals Groen Links, Gemeentebelang Westland, VVD en LPF met betrekking tot het bestemmingsplan Rijnvaart ingetrokken. Het plan werd op vele punten terug verwezen naar de tekentafel (zie de motie van Westland Verstandig).

Mijn vraag aan het college van B en W:

- Is het ontwerpbestemmingsplan Rijnvaart ingetrokken en waar kunnen wij dat terugzien?
- Worden de punten uit de motie van Westland Verstandig één op één overgenomen en aangepast?
- Betekent de intrekking dat we de volgende procedure volgen:
 - een nieuw Voorontwerp bestemmingsplan Rijnvaart;
 - vaststelling van het Ontwerp etc.
 - wat uiteindelijk moet leiden tot een nieuw Bestemmingsplan!

Mijn tweede punt:

Het feit dat verordeningen binnen de gemeente worden gecontroleerd door de politie of door handhaving:

~~Ik heb begrepen dat de burgemeester het dossier Handhaving heeft met betrekking tot het naleven van afspraken die in de raad zijn genomen. Ik twijfel niet aan de integriteit van de burgemeester maar om niet de schijn van belangenverstrengeling te wekken stel ik voor deze taak bij een onafhankelijke derde partij te beleggen met een goede vertegenwoordiging van de burgers.~~

Ik dank u voor uw aandacht.

Bijlage 1 Westland Verstandig:

Rondvraag voor de Commissie Ruimte van 22 mei 2018

De Raad heeft een motie aangenomen tot het terugnemen van het ontwerpbestemmingsplan Rijnvaart.

De volgende vragen: - Is inmiddels het ontwerpbestemmingsplan Rijnvaart teruggenomen daar dat nog steeds op iBabs vermeld staat? - Onze fractie heeft al eerder gevraagd om de allonge bij de samenwerkingsovereenkomst met ONW. Waar blijft die, te meer daar recent het College van Burgemeester en Wethouders volgens de openbare besluitenlijst nog een bedrag van € 5 miljoen noemt als nadeel voor het niet doorgaan van het bestemmingsplan? - Waarom heeft het College afspraken gemaakt, terwijl de Raad nog moest instemmen met de vaststelling van het plan? - Is dat ook in andere gevallen gebeurd?

- dat het College gedurende meer dan tien jaar de mogelijkheid gehad heeft om de infrastructuur deugdelijk te regelen, hetgeen niet gedaan is;
- dat ook nu weer sprake is van een soort postzegelplan wat ingepast moet worden in een groter geheel, zonder dat de infrastructuur is aangepast.

Bijlage 2: Motie Westland Verstandig

Motie agendapunt bestemmingsplan Rijnvaart

De Raad van de Gemeente Westland in vergadering bijeen op 20 februari 2018;

Overwegende:

dat Westland Verstandig uiteraard voorstander van het bouwen van nieuwe woningen in Westland is;

dat het gebied rondom de Rijnvaart als onderdeel van Waelpark al langer bestemd is voor woningbouw;

dat van de aanvankelijke zogenaamde waterplannen niets meer is overgebleven en op dit moment een zeer groot aantal woningen gebouwd gaat worden op een relatief klein perceel;

dat echter de infrastructuur volstrekt niet berekend is op de thans geplande woningen;

dat ook het masterplan Waelpark uitging van andere uitwegmogelijkheden en ook Goudappel Coffeng in het rapport van 8 oktober 2014 erkent dat de bestaande wegen Nieuwe Vaart, Poeldijkade, Dijckerwaal en Boomgaardpad smalle wegen zijn en niet geschikt zijn voor verkeersafwikkeling van veel verkeer (zie pagina 2);

dat de Rijnvaartweg nu al een zeer drukke weg is en absoluut niet verder belast kan worden;

dat voorts het mogelijk doorsteken via de Lorentzstraat en de tweede ontsluiting Teylingen naar de Naaldwijkseweg nog lang niet zeker is en destijds bij Dijckerwaal 1 en 2 is aangegeven dat niet naar de Rijnvaartweg gereden zou kunnen worden;

dat dat dus betekent dat ook van die plannen wordt afgeweken en ook de daar geplande woningen dus uiteindelijk op de Rijnvaartweg uit kunnen komen;

dat dit geen goede ruimtelijke ordening is en dus enkel gekeken wordt naar financieel gewin van ONW waarvan de helft van de aandelen eigendom is van de gemeente;

dat dan ook een keuze gemaakt moet worden: ofwel minder woningen bouwen in Rijnvaart ofwel eerst de wegenstructuur aanpassen en dan pas de woningen realiseren;

dat het College opgeroepen wordt om het thans voorliggende bestemmingsplan terug te nemen en weer opnieuw op de tekentafel te komen tot andere keuzes;

dat het College gedurende meer dan tien jaar de mogelijkheid gehad heeft om de infrastructuur deugdelijk te regelen, hetgeen niet gedaan is;

dat ook nu weer sprake is van een soort postzegelplan wat ingepast moet worden in een groter geheel, zonder dat de infrastructuur is aangepast.

Verzoekt het College: Het bestemmingsplan Rijnvaart terug te nemen en alsnog ofwel het aantal woningen fors naar beneden bij te stellen ofwel eerst de infrastructuur deugdelijk te maken en daarna pas met een bestemmingsplan te komen.

Gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie van Westland Verstandig Peter Duijsens,
Fractievoorzitter