AAN DE RAAD

Agenda: 1-7-2021
Franeker, 15-6-2021

Onderwerp
Jaarverslag 2020 en ontwerpbegroting 2022 met meerjarenraming Gemeenschappelijke regeling hûs en hiem

Portefeuillehouder
Wethouder N. Haarsma

Auteur
Gerben Haisma, 06-10050097, g.haisma@waadhoeke.nl

Samenvatting
Op 14 april 2021 heeft het Dagelijks Bestuur (DB) van de Gemeenschappelijke Regeling hûs en hiem het jaarverslag 2020 en de ontwerpbegroting 2022 (met meerjarenraming) aan uw raad aangeboden. Voorafgaand aan de vaststelling van dit jaarverslag en begroting door het Algemeen Bestuur (AB) mag uw gemeenteraad binnen 8 weken na ontvangst van de stukken al dan niet een zienswijze hierover geven.
Voorgesteld wordt om geen zienswijzen te geven, omdat daar bij zowel het jaarverslag als ontwerpbegroting geen aanleiding voor is.

Voorstel

1. Geen zienswijze te geven over het jaarverslag 2020 van hûs en hiem;
2. Geen zienswijze te geven over de ontwerpbegroting 2022 met bijbehorende meerjarenraming 2023-2025 van hûs en hiem.

Inleiding

Op 14 april 2021 heeft het Dagelijks Bestuur (DB) van de Gemeenschappelijke Regeling hûs en hiem het jaarverslag 2020 en de ontwerpbegroting voor 2022 (met meerjarenraming) verzonden. Voorafgaand aan de vaststelling van dit jaarverslag en begroting door het Algemeen Bestuur (AB), kan uw gemeenteraad binnen 8 weken na 15 april een zienswijze hierover geven. Deze termijn voor het indienen van een zienswijze is echter al verstreken ten tijde van de besluitvorming in uw gemeenteraad. Dit neemt niet weg dat de stukken voor besluitvorming worden voorgelegd en een eventuele zienswijze wordt verstuurd aan hûs en hiem.

Beoogd (meetbaar) effect

De regeling heeft tot doel om de gemeenschappelijke belangen van de deelnemende gemeenten te behartigen op het gebied van de bouwkunstige, stedenbouwkundige en landschappelijke schoonheid in de provincie Fryslân.

Motivering

Argumenten

1.1 Het jaarverslag is door de accountant akkoord bevonden

Op 30 april 2021 is het jaarverslag 2020 door de accountant akkoord bevonden (zie bijlage 2). Het jaarverslag geeft naar het oordeel van de accountant een getrouw beeld van de grootte en de samenstelling van zowel het vermogen van de Gemeenschappelijke Regeling hûs en hiem per 31 december 2020, als van de baten en lasten over 2020. Dit is in overeenstemming met het in Nederland geldende Besluit Begroting Verantwoording provincies en gemeenten (BBV). Daarnaast is de accountant van oordeel dat de in de jaarverslag verantwoorde baten en lasten evenals de balansmutaties over 2020 in alle van materieel belang rechtmatig tot stand zijn gekomen in overeenstemming met de begroting en met de relevante wet- en regelgeving, waaronder de Gemeenschappelijke Regeling.

1.2 Er is sprake van een positief resultaat

Het jaar 2020 is afgesloten met een positief resultaat van € 16.294. Het eigen vermogen per 1 januari 2021 (bestaande uit de algemene reserve, bestemmingsreserve(s) en het gerealiseerde resultaat) betreft € 350.189. Dit is hoger dan het eigen vermogen van een jaar eerder (€333.895). Van het resultaat over 2020 ad € 16.294 wordt voorgesteld om € 3.000 toe te voegen aan de 'Bestemmingsreserve onderhoud pand', € 5.000 toe te voegen aan de 'Bestemmingsreserve label C' (per 1-1-2023 moeten kantoren beschikken over energielabel C) en € 8.294 toe te voegen aan de algemene reserve. De gewenste hoogte van het eigen vermogen in de boekhouding zou overigens € 497.000 moeten bedragen (conform besluitvorming van het AB van 30 november 2018).
Voor het overige zijn er naar aanleiding van het jaarverslag geen bijzonderheden te vermelden.

2.1. Er is geen aanleiding om een zienswijze te geven over de ontwerpbegroting 2022 met bijbehorende meerjarenraming 2023-2025

De begroting 2022 is opgesteld met de verwachting dat de adviespraktijk in 2022 niet zal wijzigen en dat de huidige deelnemers aangesloten blijven bij de Gemeenschappelijke regeling. Een punt van aandacht blijft de onzekerheid van de invoering van de Omgevingswet. Ten tijde van het opstellen van de ontwerpbegroting was nog niet bekend

dat de invoering van de Omgevingswet is uitgesteld tot 1 juli 2022. In de Omgevingswet is wel de bepaling opgenomen dat in elke gemeente door de raad een gemeentelijke adviescommissie wordt ingesteld. De gemeenschappelijke regeling hûs en hiem kan daarin voorzien. Tijdens van het opstellen van deze begroting is verder de overgang naar het regime onder de Omgevingswet in Fryslân nog niet doorlopen. Aan de gemeenten wordt van rijkswege een zeer ruime overgangsperiode geboden om gemeentelijk beleid te wijzigen. Te verwachten valt dat de bestaande adviespraktijk in het kalenderjaar 2022 ongewijzigd zal blijven. Of het aantal adviesaanvragen in 2022 op peil zal blijven is een onzekerheid. De mate waarin de daarmee gemoeide omzet zal wijzigen valt echter bij het opstellen van deze begroting niet te bepalen.

De in deze begroting opgenomen meerjarenraming is opgesteld vanuit één scenario: ongewijzigde voortzetting van de huidige adviespraktijk. Elk ander scenario is van een zo grote onzekerheid, dat die niet tot een alternatieve, voorspellende cijferopstellingen kan leiden.

Uiteraard is het dagelijks bestuur van hûs en hiem zich bewust van deze situatie. Ontwikkelingen (en daarmee gepaard gaande financiële risico's voor gemeenten) zullen nauwgezet worden gevolgd en, indien nodig, zullen er maatregelen worden getroffen.

Analyse

Jaarstukken

De hoeveelheid aanvragen is in 2020 toegenomen, wat ook te zien valt bij de andere gemeenten in Fryslân. Dit was vooral in de laatste twee maanden van 2020 merkbaar. De GR hûs en hiem blijft ook na 2020 een financieel gezonde organisatie.

Begroting 2022

In de ontwerpbegroting 2022 zitten een aantal onzekerheden omtrent de hoeveelheid adviesaanvragen bij hûs en hiem, omdat de Omgevingswet hierin een belangrijke rol zal spelen. Nu de omgevingswet is uitgesteld tot 1 juli 2022, is het op dit moment bij het opstellen van de ontwerpbegroting 2022 lastig om de hoeveelheid adviesaanvragen te bepalen. Daarom is ervoor gekozen om in deze ontwerpbegroting 2022 geen rekening te houden met de invoering van de Omgevingswet.

Elke deelnemende gemeente aan de Gemeenschappelijke Regeling draagt bij in de kosten naar rato van de dienstverlening met tarieven. Deze tarieven worden door het AB vastgesteld en meegedeeld aan de gemeenten. De kosten voor advisering door hûs en hiem worden doorberekend aan de indieners van vergunningaanvragen/aanvragen vooroverleg.

Alternatieven

De wijze van welstandsadvisering met al dan niet een welstandscommissie wordt geregeld in de gemeentelijke bouwverordening. Hierin is de deelname binnen de Gemeenschappelijke Regeling hûs en hiem geborgd. Zolang sprake is van deelname aan de Gemeenschappelijke Regeling hûs en hiem is de werkwijze vanuit deze GR leidend.

Vervolg

Na besluitvorming door uw gemeenteraad zal het AB van hûs en hiem schriftelijk op de hoogte worden gebracht dat géén zienswijzen worden gegeven over het jaarverslag 2020 en de ontwerpbegroting 2022 (zie voor de conceptbrief bijlage 3). Aangezien de termijn voor het indienen van zienswijze is verlopen is het voorgenomen besluit om geen zienswijzen in te dienen alvast verstuurd aan hûs en hiem. Hierbij is de kanttekening geplaatst dat de besluitvorming in uw gemeenteraad nog niet plaats heeft gevonden.

Inwonersparticipatie

Er is geen sprake van inwonersparticipatie.

Communicatie

Na besluitvorming door uw raad zal het AB van hûs en hiem hiervan in kennis worden gesteld.

Financiën

Het besluit kent geen financiële consequenties, omdat de kosten voor advisering door de GR Hûs en Hiem worden doorberekend aan de indieners van vergunningaanvragen en aanvragen vooroverleg. De begroting 2022 van Hûs en Hiem leid niet tot budgettaire aanpassing van zowel de hoeveelheid inkomsten als uitgaven.

Juridisch kader

De Gemeenschappelijke regeling hûs en hiem.

Bijlagen

Bijlage 1: Jaarverslag 2020 hûs en hiem (Corsanummer: 21.113275);
Bijlage 2: Controleverklaring accountant jaarrekening 2020 (Corsanummer: 21.116304);
Bijlage 3: Ontwerpbegroting 2022 en meerjarenraming 2023-2025 (Corsanummer: 21.113274);
Bijlage 4: Conceptbrief met raadsbesluit aan hûs en hiem (Corsanummer: 21.319280);

Burgemeester en wethouders van Waadhoeke

, burgemeester

, secretaris

NR.: 21.202502

De raad van de gemeente Waadhoeke

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van Waadhoeke van 7-6-2021;

B E S L U I T

1. 1. Geen zienswijze te geven over het jaarverslag 2020 van hûs en hiem;
2. 2. Geen zienswijze te geven over de ontwerpbegroting 2022 met bijbehorende meerjarenraming 2023-2025 van hûs en hiem.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 1-7-2021,

Signed By: Waanders, M.C.M. <m.waanders@waadhoeke.nl>
13/07/2021 18:44:02 CEST
ID: 4412da19-1094-410f-ba63-72cbea788170
Auth: Scribble

, voorzitter

Signed By: Lyklema, Tinco <t.lyklema@waadhoeke.nl>
12/07/2021 14:32:41 CEST
ID: 4412da19-1094-410f-ba63-72cbea788170
Auth: Scribble

, griffier

Dit document is digitaal ondertekend.