GEMEENTE Drimmelen

---------- DEFINITIEF BESLUIT ----------

BESLUIT WEIGERING OMGEVINGSVERGUNNING (uitgebreide procedure) W-2018-0425

Onderwerp
Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Drimmelen heeft de volgende aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen:

		De heer Pelsers, Zon- en Natuurpark Midden Zwaluwe B.V. Marathonweg 1 6225 XV Maastricht
De aanvraag is ontvangen op:		10 september 2018
Voor het project met de volgende activiteiten:		*- afwijken regels bestemmingsplan voor het zonnepark 'Zon- en Natuurpark Midden Zwaluwe'* *- bouwen van het zonnepark 'Zon- en Natuurpark Midden Zwaluwe'*
Op het perceel	Plaatselijk bekend:	Vierendeelseweg 4 4296 SN Lage Zwaluwe
	Kadastraal bekend:	Hooge en Lage Zwaluwe
	Secties:	I 2849, I 2850, I 274, I 349 en I 3375

Procedure

Indieningsvereisten
De aanvraag is getoetst aan de daarvoor geldende indieningsvereisten, zoals deze zijn opgenomen in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).
De aanvraag voor een omgevingsvergunning voldoet aan de geldende voorschriften en kan als gevolg daarvan in behandeling worden genomen.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

Soort document	Datum ontvangst d.d. :	Laatst gewijzigd d.d. :
Aanvraagformulier	10-09-2018	
Ruimtelijke onderbouwing	10-09-2018	
Bijlage 1 B4o Ebook (landschappelijke inpassing)	10-09-2018	
Bijlage 2 archeologisch onderzoek	10-09-2018	
Bijlage 3 Watertoets	10-09-2018	
Bijlage 4 Milieu hygiënisch vooronderzoek	10-09-2018	

2019038362
16/10/2019

Bijlage 5 Quickscan Flora en fauna	10-09-2018
SMA powerstation	10-09-2018
Informatie geluid SMA SC	10-09-2018
Invertor container	10-09-2018
Onderconstructie GMS flex flyer	10-09-2018

Deze stukken leveren voldoende informatie op voor een goede beoordeling van de aanvraag en maken deel uit van het besluit.

Bevoegd gezag
Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag voor om een omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:
- Het afwijken van het bestemmingsplan (artikel 2.1, lid 1, onder c, van de Wabo);
- Het bouwen van bouwwerken (artikel 2.1, lid 1, onder a, van de Wabo).

Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk verantwoordelijk voor dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid.

Voorbereiding besluitvorming
De voorbereiding tot het nemen van een besluit hebben wij uitgevoerd volgens de uitgebreide procedure in de zin van artikel 3.10 Wabo, met een termijn van 26 weken, omdat de aanvraag geheel of gedeeltelijk betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo en slechts vergunning kan worden verleend met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3° van de Wabo.

Terinzagelegging
Gedurende de periode vrijdag 26 april 2019 tot en met donderdag 6 juni 2019 heeft een ontwerp van deze beschikking ter inzage gelegen en is eenieder in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is gebruik gemaakt. De zienswijzen geven geen aanleiding om af te wijken van het ontwerpbesluit. De zienswijzenota is bij deze beschikking gevoegd in bijlage "**Nota van beantwoording ingekomen zienswijzen**".

Verklaring van geen bedenkingen
Op grond van artikel 2.27 van de Wabo wijst het Bor of een bijzondere wet, categorieën van gevallen aan waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft. Omdat het hier een geval betreft als vermeld in artikel 2.1, lid 1, onder c, van de Wabo, juncto artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3, van de Wabo (afwijken van het bestemmingsplan) juncto artikel 6.5, lid 1, van het Bor wordt de omgevingsvergunning niet verleend dan nadat de raad van de gemeente Drimmelen heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft.

Overwegingen
De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de aanvraag om een omgevingsvergunning met het registratienummer W-2018-0425, ingediend namens Zon- en Natuurpark Midden Zwaluwe B.V., voor het realiseren van een zonnepark op de locatie Vierendeelseweg 4 te Lage Zwaluwe, kadastraal bekend gemeente Hooge en Lage Zwaluwe, sectie I, perceelnummers: 2849, 2850, 274, 349 en 3375:
- het oprichten van een zonnepark voor de duur van 25 jaar in strijd met het bestemmingsplan 'Buitengebied'. Dit is een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c van de Wabo;
- het bouwen van funderingspalen met zonnepanelen en daarbij behorende voorzieningen (waaronder een nutsgebouw). Dit betreft het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a van de Wabo.

Met betrekking tot deze onderdelen is als volgt overwogen:

ACTIVITEIT AFWIJKEN REGELS BESTEMMINGSPLAN
Het college is wettelijk verplicht om de gemeenteraad te vragen om een besluit omtrent het geven van een verklaring van geen bedenkingen. Bij raadsbesluit van 12 september 2019 heeft de gemeenteraad een besluit genomen om een verklaring van geen bedenkingen te weigeren voor het aangevraagde project.

Omdat het besluit van de raad inhoudt dat de verklaring van geen bedenkingen wordt geweigerd, kan het college de aangevraagde omgevingsvergunning niet verlenen. De aangevraagde omgevingsvergunning moet om die reden geweigerd worden. Dit betekent voorts dat het college niet toekomt aan de overige toetsingscriteria die betrekking hebben op de aangevraagde activiteiten.

Ons besluit luidt aldus:

B E S L U I T
Burgemeester en wethouders van Drimmelen besluiten, gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Regeling omgevingsrecht (Mor) de omgevingsvergunning te weigeren.

De omgevingsvergunning wordt geweigerd voor de volgende activiteiten:
- Het afwijken van het bestemmingsplan (artikel 2.1, lid 1, onder c, van de Wabo);
- Het bouwen van bouwwerken (artikel 2.1, lid 1, onder a, van de Wabo).

Terinzagelegging
Het besluit omgevingsvergunning en bijbehorende stukken liggen met ingang van vrijdag 18 oktober 2019 gedurende zes weken (tot en met 28 november 2019) ter inzage bij de servicebalie in het gemeentehuis, Park 1 in Made.

Een afschrift van dit besluit wordt aan de aanvrager toegezonden. De kennisgeving van het besluit zal worden gepubliceerd in het weekblad 't Carillon en op de website van de gemeente Drimmelen.

Beroepsclausule (Crisis- en herstelwet)
Belanghebbenden kunnen ingevolge de Algemene wet bestuursrecht beroep instellen. De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes (6) weken. Deze termijn vangt aan met ingang van de dag na de dag waarop het besluit is bekendgemaakt. Een beroepschrift dient te worden ingediend bij de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, sector bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Bij het instellen van beroep wordt griffierecht geheven. Meer informatie over de hoogte van het griffierecht en de wijze van betalen wordt door de griffie van de rechtbank verstrekt.

Het beroepschrift moet zijn ondertekend en moet minstens bevatten:

(a) de naam en het adres van de indiener;
(b) de dagtekening;
(c) een aanduiding van het besluit waartegen het beroep zich richt, en;
(d) de gronden van het beroep (motivering).

Ook moet u bij het beroepschrift een afschrift overleggen van het besluit waartegen het zich richt.

Let op dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is op dit besluit. Het betreft namelijk een project als bedoeld in categorie 1.1. van bijlage 1 van deze wet. Dit betekent onder meer dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij of zij aanvoert tegen het besluit. Het is dus niet mogelijk om een zogenaamd "pro forma-beroepschrift" in te dienen (een beroep op aan te vullen gronden). Na afloop van de beroepstermijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Als de beroepsgronden buiten de beroepstermijn worden ingediend, is het beroep niet-ontvankelijk. Vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Als een beroepschrift is ingediend, bestaat tevens de mogelijkheid om binnen de termijn voor het indienen van een beroepschrift een voorlopige voorziening aan te vragen bij Rechtbank Zeeland – West-Brabant, sector bestuursrecht, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

Namens burgemeester en wethouders van Drimmelen

H.P.M. van der Burgt
Interim Manager Grondgebied

Bijlage Nota van beantwoording ingekomen zienswijzen